



**COMUNE DI MONTEVARCHI**  
(Provincia di Arezzo)

***CONTO ECONOMICO***  
***CONTO DEL PATRIMONIO***  
  
***ESERCIZIO 2019***

# Comune di MONTEVARCHI

## STATO PATRIMONIALE - ATTIVO

	STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)	31-dic-19	31-dic-18
	<b>A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE</b>		
	<b>TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)</b>		
	<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>		
I	<u>Immobilizzazioni immateriali</u>		
1	Costi di impianto e di ampliamento		
2	Costi di ricerca sviluppo e pubblicità		
3	Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	2.116,00	
4	Concessioni, licenze, marchi e diritti simile		
5	Avviamento		
6	Immobilizzazioni in corso ed acconti	23.000,39	
9	Altre	90.408,23	105.776,13
	<b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>	<b>115.524,62</b>	<b>105.776,13</b>
	<u>Immobilizzazioni materiali</u>		
II 1	Beni demaniali	25.372.130,60	25.292.384,48
1.1	Terreni	244,00	244,00
1.2	Fabbricati	10,96	11,18
1.3	Infrastrutture	25.229.996,26	25.147.531,76
1.9	Altri beni demaniali	141.879,38	144.597,54
III 2	Altre immobilizzazioni materiali	56.424.167,98	57.013.113,02
2.1	Terreni	1.669.287,74	1.652.309,69
a	<i>di cui in leasing finanziario</i>		
2.2	Fabbricati	49.239.833,86	49.832.389,04
a	<i>di cui in leasing finanziario</i>		
2.3	Impianti e macchinari		
a	<i>di cui in leasing finanziario</i>		
2.4	Attrezzature industriali e commerciali	156.249,72	224.295,80
2.5	Mezzi di trasporto	33.259,73	56.292,35
2.6	Macchine per ufficio e hardware	114.202,26	43.144,05
2.7	Mobili e arredi	52.485,93	61.887,96
2.8	Infrastrutture		
2.99	Altri beni materiali	5.158.848,74	5.142.794,13
3	Immobilizzazioni in corso ed acconti	680.827,27	937.578,63
	<b>Totale immobilizzazioni materiali</b>	<b>82.477.125,85</b>	<b>83.243.076,13</b>
IV	<u>Immobilizzazioni Finanziarie</u>		
1	Partecipazioni in	2.697.524,10	2.431.629,90
a	<i>imprese controllate</i>	967.231,98	701.337,78
b	<i>imprese partecipate</i>		
c	<i>altri soggetti</i>	1.730.292,12	1.730.292,12
2	Crediti verso		
a	<i>altre amministrazioni pubbliche</i>		
b	<i>imprese controllate</i>		
c	<i>imprese partecipate</i>		
d	<i>altri soggetti</i>		
3	Altri titoli		
	<b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b>	<b>2.697.524,10</b>	<b>2.431.629,90</b>
	<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)</b>	<b>85.290.174,57</b>	<b>85.780.482,16</b>

I	<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>		
	<u>Rimanenze</u>		
II	<b>Totale rimanenze</b>		
	<u>Crediti</u>		
1	Crediti di natura tributaria	2.916.155,50	2.908.834,84
a	<i>Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità</i>		
b	<i>Altri crediti da tributi</i>	2.916.155,50	2.908.834,84
c	<i>Crediti da Fondi perequativi</i>		
2	Crediti per trasferimenti e contributi	979.174,21	1.045.178,72
a	<i>verso amministrazioni pubbliche</i>	979.174,21	1.045.178,72
b	<i>imprese controllate</i>		
c	<i>imprese partecipate</i>		
d	<i>verso altri soggetti</i>		
3	Verso clienti ed utenti	2.564.368,02	2.251.103,98
4	Altri Crediti	1.129.209,78	753.364,18
a	<i>verso l'erario</i>		
b	<i>per attività svolta per c/terzi</i>	2.557,37	587,37
c	<i>altri</i>	1.126.652,41	752.776,81
	<b>Totale crediti</b>	<b>7.588.907,51</b>	<b>6.958.481,72</b>
III	<u>Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</u>		
	1 Partecipazioni		
2	Altri titoli		
	<b>Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</b>		
IV	<u>Disponibilità liquide</u>		
	1 Conto di tesoreria	4.309.780,07	3.457.737,15
a	<i>Istituto tesoriere</i>	4.309.780,07	3.457.737,15
b	<i>presso Banca d'Italia</i>		
2	Altri depositi bancari e postali		
3	Denaro e valori in cassa		
4	Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente		
	<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>4.309.780,07</b>	<b>3.457.737,15</b>
	<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)</b>	<b>11.898.687,58</b>	<b>10.416.218,87</b>
	<b>D) RATEI E RISCONTI</b>		
	1 Ratei attivi		
2	Risconti attivi		68.718,06
	<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (D)</b>		<b>68.718,06</b>
	<b>TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)</b>	<b>97.188.862,15</b>	<b>96.265.419,09</b>

# Comune di MONTEVARCHI

## STATO PATRIMONIALE - PASSIVO

STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)		31-dic-19	31-dic-18
I	<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>		
	Fondo di dotazione	23.271.750,83	23.271.750,83
II	Riserve	55.090.490,51	54.653.316,49
	a <i>da risultato economico di esercizi precedenti</i>	-1.300.942,33	-892.180,89
	b <i>da capitale</i>		
	c <i>da permessi di costruire</i>	1.708.597,65	889.267,14
	d <i>riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali</i>	54.682.835,19	54.656.230,24
	e <i>altre riserve indisponibili</i>		
III	Risultato economico dell'esercizio	-971.094,84	-1.298.028,58
	<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)</b>	<b>77.391.146,50</b>	<b>76.627.038,74</b>
<b>B) FONDI PER RISCHI ED ONERI</b>			
1	Per trattamento di quiescenza		
2	Per imposte		
3	Altri	181.768,26	447.618,01
	<b>TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)</b>	<b>181.768,26</b>	<b>447.618,01</b>
<b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO</b>		11.720,00	
	<b>TOTALE T.F.R. (C)</b>	<b>11.720,00</b>	
<b>D) DEBITI</b>			
1	Debiti da finanziamento	11.906.483,87	10.688.001,01
a	<i>prestiti obbligazionari</i>		
b	<i>v/ altre amministrazioni pubbliche</i>	7.793,07	11.396,98
c	<i>verso banche e tesoriere</i>		
d	<i>verso altri finanziatori</i>	11.898.690,80	10.676.604,03
2	Debiti verso fornitori	2.770.058,29	4.644.476,20
3	Acconti		
4	Debiti per trasferimenti e contributi	620.090,16	699.118,34
a	<i>enti finanziati dal servizio sanitario nazionale</i>		
b	<i>altre amministrazioni pubbliche</i>	167.863,86	237.500,77
c	<i>imprese controllate</i>		
d	<i>imprese partecipate</i>	13.000,00	13.000,00
e	<i>altri soggetti</i>	439.226,30	448.617,57
5	Altri debiti	2.536.050,38	1.591.551,65
a	<i>tributari</i>	595.768,30	302.922,29
b	<i>verso istituti di previdenza e sicurezza sociale</i>	68.000,00	33.000,00
c	<i>per attività svolta per c/terzi</i>		
d	<i>altri</i>	1.872.282,08	1.255.629,36
	<b>TOTALE DEBITI (D)</b>	<b>17.832.682,70</b>	<b>17.623.147,20</b>
<b>E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI</b>			
I	Ratei passivi		
	Risconti passivi	1.771.544,69	1.567.615,14
II	Contributi agli investimenti	1.681.544,69	1.439.474,65
	a <i>da altre amministrazioni pubbliche</i>	1.671.728,69	1.429.585,03
	b <i>da altri soggetti</i>	9.816,00	9.889,62
2	Concessioni pluriennali		
3	Altri risconti passivi	90.000,00	128.140,49
	<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (E)</b>	<b>1.771.544,69</b>	<b>1.567.615,14</b>
	<b>TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)</b>	<b>97.188.862,15</b>	<b>96.265.419,09</b>
<b>CONTI D'ORDINE</b>			
	1) Impegni su esercizi futuri		
	2) beni di terzi in uso		
	3) beni dati in uso a terzi		
	4) garanzie prestate a amministrazioni pubbliche		
	5) garanzie prestate a imprese controllate		
	6) garanzie prestate a imprese partecipate		
	7) garanzie prestate a altre imprese		
	<b>TOTALE CONTI D'ORDINE</b>		

# Comune di MONTEVARCHI

## CONTO ECONOMICO 2019

CONTO ECONOMICO		2019	2018
<b>A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE</b>			
1	Proventi da tributi	12.951.344,10	12.760.085,52
2	Proventi da fondi perequativi	1.755.551,08	1.750.996,64
3	Proventi da trasferimenti e contributi	1.511.988,83	1.234.341,67
a	<i>Proventi da trasferimenti correnti</i>	1.458.495,50	1.165.752,57
b	<i>Quota annuale di contributi agli investimenti</i>	44.405,52	43.383,10
c	<i>Contributi agli investimenti</i>	9.087,81	25.206,00
4	Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	4.025.332,17	3.944.802,08
a	<i>Proventi derivanti dalla gestione dei beni</i>	627.404,59	657.569,53
b	<i>Ricavi della vendita di beni</i>		707,49
c	<i>Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi</i>	3.397.927,58	3.286.525,06
5	Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)		
6	Variazione dei lavori in corso su ordinazione		
7	Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni		
8	Altri ricavi e proventi diversi	1.022.196,94	561.384,60
<b>TOTALE COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE (A)</b>		<b>21.266.413,12</b>	<b>20.251.610,51</b>
<b>B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE</b>			
9	Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	346.908,64	318.154,73
10	Prestazioni di servizi	11.446.595,62	11.117.671,93
11	Utilizzo beni di terzi	87.180,61	88.178,82
12	Trasferimenti e contributi	1.269.760,57	1.208.724,76
a	<i>Trasferimenti correnti</i>	1.252.439,66	1.175.555,65
b	<i>Contributi agli investimenti ad Amministrazioni pubb.</i>	7.963,11	7.963,11
c	<i>Contributi agli investimenti ad altri soggetti</i>	9.357,80	25.206,00
13	Personale	5.261.333,79	5.207.138,30
14	Ammortamenti e svalutazioni	2.756.837,30	2.983.657,68
a	<i>Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali</i>	48.423,47	59.258,99
b	<i>Ammortamenti di immobilizzazioni materiali</i>	1.931.462,80	1.880.109,11
c	<i>Altre svalutazioni delle immobilizzazioni</i>		
d	<i>Svalutazione dei crediti</i>	776.951,03	1.044.289,58
15	Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)		
16	Accantonamenti per rischi		48.828,01
17	Altri accantonamenti	48.844,25	2.973,78
18	Oneri diversi di gestione	780.825,25	428.344,98
<b>TOTALE COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE (B)</b>		<b>21.998.286,03</b>	<b>21.403.672,99</b>
<b>DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A-B)</b>		<b>-731.872,91</b>	<b>-1.152.062,48</b>
<b>C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI</b>			
<u>Proventi finanziari</u>			
19	Proventi da partecipazioni	425.961,06	108.749,08
a	<i>da società controllate</i>		
b	<i>da società partecipate</i>		
c	<i>da altri soggetti</i>	425.961,06	108.749,08
20	Altri proventi finanziari	115.543,49	118.372,75
<b>Totale proventi finanziari</b>		<b>541.504,55</b>	<b>227.121,83</b>
<u>Oneri finanziari</u>			
21	Interessi ed altri oneri finanziari	463.722,80	487.808,71
a	<i>Interessi passivi</i>	463.722,80	487.808,71
b	<i>Altri oneri finanziari</i>		
<b>Totale oneri finanziari</b>		<b>463.722,80</b>	<b>487.808,71</b>
<b>TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (C)</b>		<b>77.781,75</b>	<b>-260.686,88</b>
<b>D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE</b>			
22	Rivalutazioni	265.894,20	199.705,77
23	Svalutazioni		
<b>TOTALE RETTIFICHE (D)</b>		<b>265.894,20</b>	<b>199.705,77</b>

	<b><u>E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI</u></b>		
24	Proventi straordinari	1.392.632,24	938.183,47
a	<i>Proventi da permessi di costruire</i>		
b	<i>Proventi da trasferimenti in conto capitale</i>		
c	<i>Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo</i>	1.294.275,72	688.169,07
d	<i>Plusvalenze patrimoniali</i>	98.356,52	250.014,40
e	<i>Altri proventi straordinari</i>		
	<b>Totale proventi straordinari</b>	<b>1.392.632,24</b>	<b>938.183,47</b>
25	Oneri straordinari	1.658.465,87	710.061,97
a	<i>Trasferimenti in conto capitale</i>		
b	<i>Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo</i>	1.651.955,55	710.061,97
c	<i>Minusvalenze patrimoniali</i>	3.270,00	
d	<i>Altri oneri straordinari</i>	3.240,32	
	<b>Totale oneri straordinari</b>	<b>1.658.465,87</b>	<b>710.061,97</b>
	<b>TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E)</b>	<b>-265.833,63</b>	<b>228.121,50</b>
	<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D+E)</b>	<b>-654.030,59</b>	<b>-984.922,09</b>
26	Imposte	317.064,25	313.106,49
27	<b>RISULTATO DELL'ESERCIZIO</b>	<b>-971.094,84</b>	<b>-1.298.028,58</b>

# Comune di MONTEVARCHI

## PROSPETTO DEI COSTI PER MISSIONE

Missioni		COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE															
		Consumi materie prime		Prestazioni di servizi e Trasferimenti e contributi				Utilizzo di beni di terzi	Personale	Ammortamenti e svalutazioni				Accantona-menti		Oneri diversi di gestione	Totale componenti negativi della gestione
		Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	Prestazioni di servizi	Trasferimenti correnti	Contributi agli investimenti ad Amministrazioni pubbliche	Contributi agli investimenti ad altri soggetti	Utilizzo beni di terzi	Personale	Ammortamenti immobilizzazioni Immateriali	Ammortamenti immobilizzazioni materiali	Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	Svalutazione dei crediti	Accantonamento per rischi	Altri accantonamenti	Oneri diversi di gestione	
MISSIONE 01	Servizi istituzionali, generali e di gestione	73.758,46		1.031.369,06	129.642,74			71.840,53	2.533.815,16	46.072,14	136.876,66					665.142,42	4.688.517,17
MISSIONE 02	Giustizia																0,00
MISSIONE 03	Ordine pubblico e sicurezza	27.260,45		42.969,13	80.000,00			1.000,00	758.603,36	186,64	39.515,47					2.286,99	951.822,04
MISSIONE 04	Istruzione e diritto allo studio	49.630,89		2.446.381,12	130.521,36				126.014,43	433,50	349.386,58					3.662,01	3.106.029,89
MISSIONE 05	Tutela e valorizzazione dei beni e attività culturali	30.167,99		473.214,34	73.649,58			610,80	260.697,76	1.705,74	35.635,97					2.897,33	878.579,51
MISSIONE 06	Politiche giovanili, sport e tempo libero	1.100,00		350.361,51	90.650,00			1.500,00			171.495,76					419,42	615.526,69
MISSIONE 07	Turismo	54.778,37		6.800,00	39.000,00												100.578,37
MISSIONE 08	Assetto del territorio ed edilizia abitativa	1.287,15		2.000,00			269,99	7.076,00	370.741,42	25,45	203.733,86					186,13	585.320,00
MISSIONE 09	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	12.250,80		3.840.718,46	95.641,00	7.963,11			314.849,60		19.260,93					101.091,04	4.391.774,94
MISSIONE 10	Trasporti e diritto alla mobilità	51.356,46		968.776,35	23.663,12						877.239,75					1.515,06	1.922.550,74
MISSIONE 11	Soccorso Civile			10.156,68							15.438,85						25.595,53
MISSIONE 12	Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	45.318,07		2.149.916,76	589.630,54		9.087,81	5.153,28	759.201,26		61.913,15					3.624,85	3.623.845,72
MISSIONE 13	Tutela della salute			41.600,00													41.600,00
MISSIONE 14	Sviluppo economico e competitività			82.332,21	41,32				137.410,80		14.017,94						233.802,27
MISSIONE 15	Politiche per il lavoro e la formazione professionale																0,00
MISSIONE 16	Agricoltura, politiche agroalimentari e pesca																0,00
MISSIONE 17	Energia e diversificazione delle fonti energetiche										6.947,88						6.947,88
MISSIONE 18	Relazioni con le altre autonomie territoriali e locali																0,00
MISSIONE 19	Relazioni internazionali																0,00
MISSIONE 20	Fondi e accantonamenti												776.951,03		48.844,25		825.795,28
MISSIONE 50	Debito pubblico																0,00
MISSIONE 60	Anticipazioni finanziarie																0,00
MISSIONE 99	Servizi per conto terzi																0,00
	TOTALE COSTI/ONERI	346.908,64	0,00	11.446.595,62	1.252.439,66	7.963,11	9.357,80	87.180,61	5.261.333,79	48.423,47	1.931.462,80	0,00	776.951,03	0,00	48.844,25	780.825,25	21.998.286,03

# Comune di MONTEVARCHI

## PROSPETTO DEI COSTI PER MISSIONE

Missioni		ONERI FINANZIARI		RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE		COMPONENTI ED ONERI STRAORDINARI					IMPOSTE		TOTALE COSTI DI PER MISSIONE	
		Oneri finanziari	Totale Oneri finanziari	Svalutazioni	Totale rettifiche di valore attività finanziarie	Oneri straordinari				Totale Oneri straordinari	Imposte	Totale Imposte		
		Interessi ed altri oneri finanziari		Svalutazioni		Sopraavvenienze passive e insussistenze dell'attivo	Minusvalenze patrimoniali	Trasferimenti in conto capitale	Altri oneri straordinari		Imposte			
MISSIONE 01	Servizi istituzionali, generali e di gestione		0,00		0,00	1.651.955,55	3.270,00				1.655.225,55	159.505,92	159.505,92	6.503.248,64
MISSIONE 02	Giustizia		0,00		0,00						0,00		0,00	0,00
MISSIONE 03	Ordine pubblico e sicurezza		0,00		0,00						0,00	50.175,83	50.175,83	1.001.997,87
MISSIONE 04	Istruzione e diritto allo studio		0,00		0,00						0,00	7.874,00	7.874,00	3.113.903,89
MISSIONE 05	Tutela e valorizzazione dei beni e attività culturali		0,00		0,00						0,00	17.738,91	17.738,91	896.318,42
MISSIONE 06	Politiche giovanili, sport e tempo libero		0,00		0,00						0,00		0,00	615.526,69
MISSIONE 07	Turismo		0,00		0,00						0,00		0,00	100.578,37
MISSIONE 08	Assetto del territorio ed edilizia abitativa		0,00		0,00						0,00	25.267,00	25.267,00	610.587,00
MISSIONE 09	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente		0,00		0,00					3.240,32	3.240,32	19.877,25	19.877,25	4.414.892,51
MISSIONE 10	Trasporti e diritto alla mobilità		0,00		0,00						0,00		0,00	1.922.550,74
MISSIONE 11	Soccorso Civile		0,00		0,00						0,00		0,00	25.595,53
MISSIONE 12	Diritti sociali, politiche sociali e famiglia		0,00		0,00						0,00	29.083,00	29.083,00	3.652.928,72
MISSIONE 13	Tutela della salute		0,00		0,00						0,00		0,00	41.600,00
MISSIONE 14	Sviluppo economico e competitività		0,00		0,00						0,00	7.542,34	7.542,34	241.344,61
MISSIONE 15	Politiche per il lavoro e la formazione professionale		0,00		0,00						0,00		0,00	0,00
MISSIONE 16	Agricoltura, politiche agroalimentari e pesca		0,00		0,00						0,00		0,00	0,00
MISSIONE 17	Energia e diversificazione delle fonti energetiche		0,00		0,00						0,00		0,00	6.947,88
MISSIONE 18	Relazioni con le altre autonomie territoriali e locali		0,00		0,00						0,00		0,00	0,00
MISSIONE 19	Relazioni internazionali		0,00		0,00						0,00		0,00	0,00
MISSIONE 20	Fondi e accantonamenti		0,00		0,00						0,00		0,00	825.795,28
MISSIONE 50	Debito pubblico	463.722,80	463.722,80		0,00						0,00		0,00	463.722,80
MISSIONE 60	Anticipazioni finanziarie		0,00		0,00						0,00		0,00	0,00
MISSIONE 99	Servizi per conto terzi		0,00		0,00						0,00		0,00	0,00
TOTALE COSTI/ONERI		463.722,80	463.722,80	0,00	0,00	1.651.955,55	3.270,00	0,00	3.240,32	1.658.465,87	317.064,25	317.064,25	24.437.538,95	