

**Collegio dei Revisori dei Conti  
del Comune di MONTEVARCHI**

**Parere n. 06/2020**

**Oggetto: MUTUO ISTITUTO PER IL CREDITO SPORTIVO – SOSPENSIONE DELLA QUOTA CAPITALE DELLA RATE IN SCADENZA PER L'ANNO 2020.**

Il Collegio dei Revisori del Comune di Montevarchi, riunitosi in via telematica, nelle persone del Presidente Pietro Turicchi e dei membri ordinari Marco Giusti e Andrea Niccolai;

**VISTI**

- gli artt. 111 e 112 del D.L. 18/2020, che dispongono per l'anno 2020 la sospensione del pagamento delle quote capitale dei mutui trasferiti al Ministero dell'Economia e delle Finanze concessi agli enti locali ed alle regioni a statuto ordinario;
- la deliberazione del Consiglio di amministrazione di Cassa Depositi e Prestiti spa del 2 aprile 2020, che ha avviato una vasta operazione di rinegoziazione degli altri mutui erogati dall'Istituto che prevede per la rata di giugno, posticipata al 31 luglio, la sospensione del pagamento della quota capitale e il ricalcolo degli interessi sulla base del piano di ammortamento vigente, mentre la quota capitale della rata di dicembre sarebbe corrisposta nella misura dello 0,25% del debito residuo 2020 e gli interessi ricalcolati sulla base del piano post rinegoziazione, la cui scadenza minima è prevista per il 2043;
- l'accordo quadro sottoscritto da ANCI, UPI ed ABI in data 8 aprile 2020, che consente alle banche di procedere alla sospensione della quota capitale delle rate in scadenza nel 2020 dei mutui erogati in favore degli enti locali; secondo un meccanismo di adesione su base volontaria e attraverso la sospensione della quota capitale delle rate in scadenza nel 2020 e il contestuale allungamento di un anno del periodo di ammortamento attualmente vigente, ovvero la definizione di misure diverse purché equivalenti, o migliorative;

**CONSIDERATO**

- che a seguito della sospensione del mutuo viene estesa la durata del periodo di ammortamento originario per un periodo analogo;
- che la richiesta di parere è stata inoltrata al Collegio dei Revisori in data 11/05/2020;
- che la documentazione inoltrata risulta priva di motivazione di convenienza economica ed effettuata non in equivalenza di flussi finanziari. In particolare, a fronte di un posticipo di un anno del pagamento delle rate in conto capitale relative all'anno 2020, per un importo complessivo di € 41.556,75 (importo non contemplato nel piano ammortamento del mutuo consegnato ma integrato successivamente con email dal Dott. Deventi), gli interessi passivi da corrispondere aumentano di 14.722,10 €;
- che la documentazione risulta incompleta e insufficiente al fine di motivare la convenienza economica della operazione;

**VISTI**

- il D.Lgs 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs 118/2011 come modificato con il D.Lgs 126/2014 ed i principi contabili allegati;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente regolamento di Contabilità dell'Ente;
- i pareri di regolarità tecnica e contabile rilasciati ai sensi dell'art. 49 del Dlgs 267 del 18 agosto 2000 dal Dirigente del Settore Economico-Finanziario Dott. Gabriele Deventi;

## PUR CONSIDERANDO

- che le predette misure determinano effetti finanziari positivi nel presente esercizio, consentendo di fronteggiare l'attesa dinamica calante delle entrate e le eventuali maggiori spese necessarie a rilanciare il sistema economico locale, tanto duramente colpito dall'emergenza sanitaria Covid-19,

## MA TENUTO CONTO

- che, come risulta dalla documentazione inviata, gli effetti economici dovuti a tale sospensione comportano un aggravio economico per maggiori interessi di euro 14.722,10 per L'Ente con allungamento del periodo di ammortamento di 1 anno del mutuo in essere,

## ESPRIME

in relazione alle proprie competenze, parere non favorevole alla proposta in oggetto.

Montevarchi, 12 maggio 2020

IL COLLEGIO DEI REVISORI  
(firmato digitalmente)

Dott. Pietro Turicchi	(Presidente)
Dott. Andrea Niccolai	(Componente)
Rag. Marco Giusti	(Componente)



## Dike GoSign - Esito verifica firma digitale

**Verifica effettuata in data 2020-05-12 14:53:57 (UTC)****File verificato: C:\Users\deventig\Desktop\Parere Revisori n. 6 - sospensione rate mutuo - Pietro.pdf.p7m**Esito verifica: **Verifica completata con successo****Dati di dettaglio della verifica effettuata**

Firmatario 1: GIUSTI MARCO  
Firma verificata: OK  
Verifica di validità online: Effettuata con metodo OCSP. Timestamp della risposta del servizio 12/05/2020 14:53:54

**Dati del certificato del firmatario GIUSTI MARCO:**

Nome, Cognome: MARCO GIUSTI  
Numero identificativo: LOGM2020021419383748  
Data di scadenza: 12/02/2023 23:00:00  
Autorità di certificazione: Namirial CA Firma Qualificata, Namirial S.p.A./02046570426, Certification Authority, IT  
Documentazione del certificato (CPS): <https://docs.namirialtsp.com/>  
Identificativo del CPS: OID 0.4.0.194112.1.2  
Identificativo del CPS: OID 1.3.6.1.4.1.36203.1.1.2  
Identificativo del CPS: OID 0.4.0.2042.1.2

Firmatario 2: TURICCHI PIETRO  
Firma verificata: OK  
Verifica di validità online: Effettuata con metodo OCSP. Timestamp della risposta del servizio 12/05/2020 14:30:00

**Dati del certificato del firmatario TURICCHI PIETRO:**

Nome, Cognome: PIETRO TURICCHI  
Organizzazione: NON PRESENTE  
Numero identificativo: 20131498503233  
Data di scadenza: 13/09/2022 21:59:59



## Dike GoSign - Esito verifica firma digitale

07945211006, IT

Documentazione del  
certificato (CPS): <http://www.firma.infocert.it/documentazione/manuali.php>

Identificativo del CPS: OID 1.3.76.36.1.1.1

Identificativo del CPS: OID 1.3.76.24.1.1.2

Identificativo del CPS: OID 0.4.0.194112.1.2

---

Firmatario 3: NICCOLAI ANDREA

Firma verificata: OK

Verifica di validità  
online: Effettuata con metodo OCSP. Timestamp della risposta del servizio 12/05/2020  
14:30:00

---

Dati del certificato del firmatario **NICCOLAI ANDREA**:

Nome, Cognome: ANDREA NICCOLAI

Numero identificativo: 20195027177623

Data di scadenza: 29/10/2022 00:00:00

Autorità di  
certificazione: InfoCert Firma Qualificata 2, INFOCERT SPA,  
Certificatore Accreditato,  
07945211006, IT

Documentazione del  
certificato (CPS): <http://www.firma.infocert.it/documentazione/manuali.php>

Identificativo del CPS: OID 0.4.0.194112.1.2

Identificativo del CPS: OID 1.3.76.36.1.1.22

Identificativo del CPS: OID 1.3.76.24.1.1.2

Identificativo del CPS: OID 1.3.76.16.6

Note di utilizzo del  
certificato: Questo certificato rispetta le raccomandazioni previste dalla  
Determinazione Agid N. 121/2019

---

Fine rapporto di verifica

Il futuro digitale è adesso

InfoCert S.p.A. (<https://www.infocert.it/>) 2020 | P.IVA 07945211006