
COMUNE DI MONTEVARCHI

Provincia di Arezzo

**Parere dell'Organo di revisione sulla proposta consiliare
di approvazione del**

BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024

e documenti allegati

L'ORGANO DI REVISIONE

Turicchi Pietro

Andrea Niccolai

Marco Giusti

Sommario

PREMESSA	3
1. VERIFICA PREVISIONI DI BILANCIO 2022/2024	6
2. APPLICAZIONE AVANZO/DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE	11
3. PREVISIONI OPERE PUBBLICHE E FONTI DI FINANZIAMENTO	11
4. ACCANTONAMENTI	13
5. INDEBITAMENTO.....	15
6. VERIFICA EQUILIBRI DI BILANCIO	17
7. OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI.....	20
CONCLUSIONI.....	21



L'ORGANO DI REVISIONE

Verbale n. 31 del 04/12/2021

PARERE SUL BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024

PREMESSA

Il Comune di Montevarchi registra una popolazione al 01.01.2021, ai sensi dell'art.156, comma 2, del TUEL, di n. 24.260 abitanti.

L'Organo di Revisione ha verificato **la correttezza** degli adempimenti ai fini BDAP sino alla data odierna.

Con riferimento agli adempimenti BDAP sul bilancio di previsione 2022/2024, il Comune **ha** caricato la documentazione nella modalità *"Approvato dalla Giunta"*.

Al riguardo **non sono segnalati errori**.

L'Organo di Revisione, sulla base dei parametri di deficitarietà attesta che il Comune **non è** strutturalmente deficitario.

L'Ente **non è** in disavanzo.

L'Ente **ha rispettato** i termini di legge per l'adozione del bilancio di previsione 2022-2024.

Al bilancio di previsione **sono stati allegati** tutti i documenti di cui:

- all'art. 11, co. 3, del d.lgs. n. 118/2011;
- punto 9.3 del principio contabile applicato 4/1, lett. g) e lett. h);
- all'art. 172 TUEL.

In relazione dell'emergenza epidemiologica l'ente sta attendendo l'evolversi della situazione.



Documento Unico di Programmazione – DUP 2022/2024

Lo schema di Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022/2024, è stato approvato dalla Giunta comunale con deliberazione numero 245 del 30/11/2021

Il Documento Unico di Programmazione (DUP) è stato presentato al Consiglio comunale in data 30/11/2021 unitamente al Bilancio di Previsione 2022-2024.

Come si rileva dal DUP 2022-2024, in tema di opere pubbliche, l'Amministrazione è fortemente interessata a cogliere le opportunità offerte dal PNRR, il Piano nazionale di ripresa e resilienza che prevede investimenti e riforme anche per gli enti locali.

Tra gli investimenti particolare attenzione verrà data alla manutenzione straordinaria del patrimonio comunale e la realizzazione degli interventi programmati per il completamento dei progetti di riqualificazione e rigenerazione urbana in corso, al consolidamento degli impianti sportivi, all'efficientamento energetico.

Tra le nuove opere che l'amministrazione provvederà ad inserire nella programmazione triennale non appena saranno pronte le progettazioni in corso ci sono due nuove palestre scolastiche, Interventi di riqualificazione energetica delle scuole, Ristrutturazione Stadio di Levane e dell'impianto sportivo di Miravalle.

Strumenti obbligatori di programmazione di settore

Il DUP contiene i seguenti strumenti obbligatori di programmazione di settore che sono coerenti con le previsioni di bilancio:

- **programma triennale lavori pubblici** (art. 21 del D. Lgs. 50/2016 e Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16 gennaio 2018), proposta di deliberazione di Consiglio comunale nr 137 del 02/12/2021;
- **programmazione biennale di acquisti di beni e servizi** (art. 21 del D. Lgs. 50/2016 e Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16 gennaio 2018), proposta di deliberazione di Consiglio comunale nr 136 del 02/12/2021;
- **programmazione triennale fabbisogni del personale**, deliberazione di Giunta comunale nr. 238 del 30/11/2021 (verbale numero 29 del 29/11/2021);
- **piano triennale di razionalizzazione e riqualificazione della spesa** L'Ente ha approvato il piano di contenimento della spesa di cui all'art. 2 comma 594 e segg. della legge 244/2007 con deliberazione della Giunta comunale n. 244 del 30/11/2021, prevedendo interventi di razionalizzazione e riqualificazione della spesa. Detta delibera prevede di adottare un successivo piano ai sensi all'art. 16, comma 4, del D.L. 6 luglio 2011, n. 98.
- **piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari** (art. 58, comma 1 L. n. 112/2008), proposta di deliberazione di Consiglio comunale nr 138 del 02/12/2021

L'Organo di revisione ritiene che le previsioni per gli anni 2022-2024 siano coerenti con gli strumenti di programmazione di mandato, con il DUP e con gli atti di programmazione di settore (piano triennale dei lavori pubblici, programmazione fabbisogni del personale, piano alienazioni e valorizzazione patrimonio immobiliare, ecc.).



Spese per incarichi di collaborazione autonoma (art.7 comma 6, D. Lgs. 165/2001 ed articolo 3, comma 56, della legge n. 244/2007, come modificato dall'articolo 46, comma 3, del d. Legge n. 112/2008)

L'importo massimo previsto in bilancio per incarichi di collaborazione autonoma previsto per gli anni 2022-2024 è di euro 15.000,00.

L'ente ai sensi dell'art. 89 del TUEL **non è dotato** di un regolamento per l'affidamento degli incarichi di collaborazione autonoma sulla base delle disposizioni introdotte dall'art. 46 del D.L. 25 giugno 2008 n. 112.

L'ente è tenuto a pubblicare regolarmente in Amministrazione Trasparente i provvedimenti di incarico con l'indicazione dei soggetti percettori, della ragione dell'incarico e del compenso e delle altre informazioni previste dalla legge.

L'ente **non ha predisposto** il programma dei contratti di collaborazione autonoma in quanto, al momento, non risultano previsti affidamenti di questa tipologia di incarichi.

Tipologia di incarico	Limite*	2022	2023	2024
Incarichi di studio, ricerca e consulenza	€ 85.182,33	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 15.000,00
Altre tipologie di incarichi professionali	€ -	€ -	€ -	€ -

**il limite per gli incarichi di studio, ricerca e consulenza è massimo il 4,2% (per spesa di personale inferiore a 5 milioni di euro) oppure l'1,4% (per spesa di personale superiore o uguale ai 5 milioni di euro) desumibile dal conto annuale del personale dell'anno 2012.*

Sono esclusi dal computo della spesa per incarichi di collaborazione i seguenti incarichi esterni:

- 1. incarichi relativi alla progettazione delle OO.PP. allocati al titolo II della spesa e ricompresi nel programma triennale delle OO.PP. approvato dal Consiglio Comunale;*
- 2. incarichi assegnati per resa di servizi o adempimenti obbligatori per legge per i quali manca qualsiasi facoltà discrezionale dell'amministrazione in quanto trattasi di competenze attribuite dall'ordinamento all'amministrazione stessa.*
- 3. incarichi finanziati integralmente con risorse esterne la cui spesa non grava sul bilancio dell'ente (Deliberazione Corte dei Conti – Sezione Regionale per la Puglia n. 7 del 29 aprile 2008)*



1. VERIFICA PREVISIONI DI BILANCIO 2022/2024

La nota integrativa allegata al bilancio di previsione **riporta** tutte le informazioni previste dal comma 5 dell'art.11 del D.Lgs. 23/6/2011 n.118 e dal punto 9.11.1 del principio 4/1:

- a) i criteri di valutazione adottati per la formulazione delle previsioni, con particolare riferimento agli stanziamenti riguardanti gli accantonamenti per le spese potenziali e al fondo crediti di dubbia esigibilità, dando illustrazione dei crediti per i quali non è previsto l'accantonamento a tale fondo;
- b) l'evidenziazione del non utilizzo delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione presunto al 31 dicembre dell'esercizio precedente, distinguendo i vincoli derivanti dalla legge e dai principi contabili, dai trasferimenti, da mutui e altri finanziamenti, vincoli formalmente attribuiti dall'ente;
- c) l'indicazione delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione presunto, distinguendo i vincoli derivanti dalla legge e dai principi contabili, dai trasferimenti, da mutui e altri finanziamenti, vincoli formalmente attribuiti dall'ente;
- d) l'elenco degli interventi programmati per spese di investimento finanziati col ricorso al debito e con le risorse disponibili;
- e) la mancata prestazione di garanzie principali o sussidiarie prestate dall'ente a favore di enti e di altri soggetti ai sensi delle leggi vigenti;
- f) la mancata stipula di contratti relativi a strumenti finanziari derivati o da contratti di finanziamento che includono una componente derivata;
- g) l'elenco dei propri enti ed organismi strumentali, precisando che i relativi bilanci consuntivi sono consultabili nel proprio sito internet fermo restando quanto previsto per gli enti locali dall'art. 172, comma 1, lettera a) del Tuel;
- h) l'elenco delle partecipazioni possedute con l'indicazione della relativa quota percentuale;
- i) altre informazioni riguardanti le previsioni, richieste dalla legge o necessarie per l'interpretazione del bilancio.

L'Organo consiliare ha approvato con delibera n. 42 del 10/06/2021 il rendiconto per l'esercizio 2020 (rif. verbale numero 13 del 29/05/2020), rilevando un risultato di amministrazione al 31/12/2020 così distinto ai sensi dell'art.187 del TUEL:

Risultato di amministrazione al 31/12/2020	€ 8.812.051,69
Parte accantonata	€ 6.246.027,75
Parte vincolata	€ 1.274.725,17
Parte destinata agli investimenti	€ 490.684,17
Parte disponibile	€ 800.614,60

Alla data odierna il risultato di amministrazione 2020 risulta applicato al bilancio di previsione, esercizio 2021, per euro 2.407.675,83 e non applicato per euro 6.404.375,86.



Risultato di amministrazione	31/12/2020	Applicato al 30/11/2021	Non applicato
Parte accantonata	6.246.027,75	79.465,00	€ 6.166.562,75
Parte vincolata	€ 1.274.725,17	€ 1.238.044,26	€ 36.680,91
Parte destinata agli investimenti	€ 490.684,17	€ 490.684,17	€ -
Parte disponibile	€ 800.614,60	€ 599.482,40	€ 201.132,20
TOTALE	€ 8.812.051,69	€ 2.407.675,83	€ 6.404.375,86

L'ente **non ha richiesto** anticipazioni di liquidità.

Le risultanze dello schema del bilancio di previsione approvato con Deliberazione di Giunta comunale numero 245 del 30/11/2021, oggetto del presente parere, sono le seguenti:

ENTRATE	2022	2023	2024
Utilizzo avanzo presunto di amministrazione			
Fondo pluriennale vincolato	€ 345.726,00	€ 329.235,00	€ 329.235,00
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	€ 15.682.375,62	€ 15.654.669,95	€ 15.654.501,91
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	€ 2.138.509,96	€ 2.058.509,96	€ 2.058.509,96
Titolo 3 - Entrate extratributarie	€ 5.473.658,79	€ 5.473.658,79	€ 5.473.658,79
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	€ 12.843.995,56	€ 5.172.758,36	€ 1.830.267,29
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	€ -	€ -	€ -
Titolo 6 - Accensione di prestiti	€ -	€ -	€ -
Titolo 7 - Anticipazioni di istituto tesoriere / cassiere	€ 1.000.000,00	€ 1.000.000,00	€ 1.000.000,00
Titolo 9 - Entrate in conto di terzi a partite di giro	€ 6.241.000,00	€ 6.241.000,00	€ 6.241.000,00
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	€ 43.725.265,93	€ 35.929.832,06	€ 32.587.172,95

SPESE	2022	2023	2024
Disavanzo di amministrazione	€ -	€ -	€ -
Titolo 1 - Spese correnti	€ 23.327.371,75	€ 23.187.008,06	€ 23.172.396,81
Titolo 2 - Spese in conto capitale	€ 12.678.508,89	€ 5.061.052,89	€ 1.801.468,89
Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie	€ -	€ -	€ -
Titolo 4 - Rimborso di prestiti	€ 478.385,29	€ 440.771,11	€ 372.307,25
Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	€ 1.000.000,00	€ 1.000.000,00	€ 1.000.000,00
Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	€ 6.241.000,00	€ 6.241.000,00	€ 6.241.000,00
TOTALE COMPLESSIVO SPESE	€ 43.725.265,93	€ 35.929.832,06	€ 32.587.172,95

Ai fini della verifica dell'attendibilità delle previsioni per gli esercizi 2022-2024, alla luce delle scelte effettuate dall'ente, si procede alla seguente analisi.

L'ente **non ha deliberato** modifiche alle aliquote dei tributi propri e/o di addizionali.

Al titolo 1 di entrata sono previste le seguenti entrate:

Entrate da fiscalità locale

Titolo 1	Metodo accertamento	Accertato 2019	Accertato 2020	Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
				Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
Addizionale IRPEF	Cassa/competenza	€ 2.550.000,00	#####	€ 2.445.000,00		€ 2.445.000,00		€ 2.445.000,00	
IMU		€ 5.238.993,87	#####	€ 5.866.281,62		€ 5.823.575,95		€ 5.820.407,91	
TARI		€ 4.215.550,00	#####	€ 4.670.894,00	#####	€ 4.670.894,00	#####	€ 4.670.894,00	#####
Imposta di soggiorno									
.....									

Tari

Il gettito stimato per la TARI è il seguente: € 4.670.894,00. E' stato previsto avendo riguardo al PEF 2021 in attesa dell'adozione del PEF 2022.

Risorse relative al recupero dell'evasione tributaria.

Le entrate relative all'attività di verifica e controllo sono le seguenti:

Titolo 1 - recupero evasione	Accertato 2019	Accertato 2020	Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
			Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
Recupero evasione IMU	#####	€ 662.971,00	€ 230.000,00	€ 172.265,24	#####	€ 172.265,24	#####	€ 172.265,24
Recupero evasione TARI	#####	€ 353.410,91	€ 200.000,00	€ 138.136,38	#####	€ 138.136,38	#####	€ 138.136,38

Al titolo 1 di entrata inoltre è previsto l'importo di euro 2.220.000,00 (di cui € 100 mila, in entrata e in spesa, nel caso di attribuzione del fondo di solidarietà alimentare) per fondo di solidarietà comunale che tiene, prudenzialmente, conto delle attribuzioni assegnate nell'anno 2021. La previsione sarà oggetto di adeguamento non appena saranno pubblicati i dati, sul sito web della finanza locale, del Ministero dell'Interno.

Al titolo 2 di entrata sono previsti i seguenti trasferimenti:

Titolo 2	Accertato 2019	Accertato 2020	Previsione 2022	Previsione 2023	Previsione 2024
Trasferimenti correnti da Amministrazioni Centrali	€ 616.083,84	€ 2.411.919,27	€ 599.072,33	€ 519.072,33	€ 519.072,33
Trasferimenti correnti da Amministrazioni Locali	€ 657.271,07	€ 855.711,65	€ 1.289.437,63	€ 1.289.437,63	€ 1.289.437,63
Trasferimenti correnti da Enti di Previdenza	€ 185.140,59	€ 233.954,72	€ 250.000,00	€ 250.000,00	€ 250.000,00

Al titolo 3 di entrata sono previste le seguenti entrate:

Titolo 3	Accertato 2019	Accertato 2020	Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
			Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
Sanzioni codice della strada	#####	#####	€ 310.000,00	€ 110.425,41	€ 310.000,00	€ 110.425,41	€ 310.000,00	€ 110.425,41
Canone unico			€ 245.000,00	€ 2.621,87	€ 245.000,00	€ 2.621,87	€ 245.000,00	€ 2.621,87
Fitti attivi e Canoni patrimoniali	#####	#####	€ 163.937,80	€ 2.275,29	€ 163.937,80	€ 2.275,29	€ 163.937,80	€ 2.275,29
Mensa scolastica *	#####	#####	€ 1.100.000,00	€ 0,00	€ 1.100.000,00	€ 0,00	€ 1.100.000,00	€ 0,00
Trasporto scolast. *	#####	€ 93.460,37	€ 165.000,00	€ 0,00	€ 165.000,00	€ 0,00	€ 165.000,00	€ 0,00
Asilo nido	#####	#####	€ 573.635,49	€ 0,00	€ 573.635,49	€ 0,00	€ 573.635,49	€ 0,00
COSAP	#####	#####						

Nota*: con riferimento ai servizi di mensa e trasporto scolastico, si dà atto che le contribuzioni dell'utenza sono incassati sulla base di ticket prepagati anticipatamente.

Con riferimento al servizio asilo nido, si prende atto che le previsioni 2022-2024 sono state fatte in base alla determinazione 617/2020.

Si dà atto che le previsioni, anni 2022-2023, del Canone Unico Patrimoniale ricomprendono le previsioni relative alle imposte e tasse sostituite.

In merito alle sanzioni del codice della strada, la Giunta comunale con deliberazione n. 237 in data 30/11/2021 ha destinato:

- euro 155.000,00 per sanzioni ex art. 208, comma 1, del codice della strada (D.Lgs 285/1992);
- l'Ente non riscuote sanzioni per ex-art.142, comma 12 bis, del codice della strada (D.Lgs 285/1992).

Previsioni di cassa

Il bilancio di previsione **garantisce** il rispetto del saldo di cassa finale non negativo ai sensi del comma 6 dell'art.162 del TUEL.

Le previsioni di cassa sono state calcolate:

- tenendo conto del trend della riscossione;
- per le spese non prevedendo stanziamenti nella Missione 20 (ad esclusione del fondo di riserva di cassa);
- non prevedendo stanziamenti per gli importi relativi al fondo pluriennale vincolato;
- considerando i presumibili ritardi nella riscossione e nei pagamenti delle obbligazioni già esigibili.

2. APPLICAZIONE AVANZO/DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE

Avanzo presunto

Nel bilancio di previsione 2022-2024 **non è stata prevista** l'applicazione di avanzo accantonato/vincolato presunto.

3. PREVISIONI OPERE PUBBLICHE E FONTI DI FINANZIAMENTO

Le spese in conto capitale previste sono pari:

- per il 2022 ad euro 12.678.508,89;
- per il 2023 ad euro 5.061.052,89;
- per il 2024 ad euro 1.801.468,89.

Le opere di importo superiore ai 100.000,00 € **sono state** inserite nel programma triennale dei lavori pubblici.

La previsione per l'esercizio 2022 delle spese in conto capitale di importo superiore ai 100.000,00 € **corrisponde** con la prima annualità del programma triennale dei lavori pubblici.

Ogni intervento **ha** un cronoprogramma con le diverse fasi di realizzazione, a partire dal progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE), di cui all'art. 23, del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50.

È a corredo, della documentazione propedeutica alla redazione del bilancio di previsione, un prospetto che identifica per ogni spesa in conto capitale la relativa fonte di finanziamento.

Per quanto riguarda la previsione delle entrate da titoli abitativi (proventi da permessi da costruire) e relative sanzioni è la seguente:

Titolo 4	2019		2020		Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
	Acc.	Per spese correnti	Acc.	Per spese correnti	Prev.	Per spese correnti	Prev.	Per spese correnti	Prev.	Per spese correnti
Proventi permessi da costruire	€ 911.591,62	€ -	€ 711.173,40	€ -	€ 832.162,66	€ 205.486,67	€ 791.705,47	€ 151.705,47	#####	€ 68.798,40
Monetizzazioni										
Sanzioni urbanistiche	€ 223.000,00	€ -	€ 226.372,37	€ -	€ 250.000,00	€ 250.000,00	€ 230.000,00	€ 230.000,00	€ 195.000,00	€ 195.000,00

L'ente **ha rispettato** i vincoli di destinazione previsti dalla Legge n. 232/2016 art.1 comma 460 e smi.

Investimenti con operazioni non monetarie

Sono programmati per gli anni 2022-2024 alcuni investimenti senza esborso finanziario (transazioni non monetarie) rilevati in bilancio nell'entrata e nella spesa come segue:

	2022	2023	2024
Opere a scomputo di permesso di costruire	€ -	€ -	€ -
Acquisizioni gratuite da convenzioni urbanistiche	€ -	€ -	€ -
Permute	€ -	€ -	€ -
Project financing	#####	€ -	€ -
Trasferimento di immobili ex art. 191 D.Lgs. 50/2016	€ -	€ -	€ -
TOTALE	1.763.798,84	0,00	0,00

L'Ente non intende acquisire beni con contratto di locazione finanziaria:

Bene utilizzato	Costo per il concedente	Durata in mesi	Canone annuo	Costo riscatto
	€ -	0	€ -	€ -
	€ -	0	€ -	€ -
	€ -	0	€ -	€ -
	€ -	0	€ -	€ -

L'Organo di revisione ha rilevato che l'ente non ha posto in essere contratti di leasing finanziario e/o contratti assimilati

4. ACCANTONAMENTI

Nella missione 20, programma 1 è presente un accantonamento al fondo di riserva di competenza di:

- euro 75.406,75 pari allo 0,32 % delle spese correnti per l'anno 2022;
- euro 75.406,75 pari allo 0,32 % delle spese correnti per l'anno 2023;
- euro 75.406,75 pari allo 0,32 % delle spese correnti per l'anno 2024;
-

È stato rispettato il limite minimo previsto dall'art. 166 del TUEL pari allo 0,30/0,45% ed il limite massimo pari al 2% delle spese correnti.

Ed un fondo di riserva di cassa per l'esercizio 2022 di euro 4.961.820,98 pari allo 13,78 % delle spese finali per l'anno 2022;

È rispettato il limite minimo previsto dall'art. 166 del TUEL pari allo 0,20% delle spese finali per l'anno 2022.

Nella missione 20, programma 2 è presente un accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE) di:

- euro 1.353.310,30 per l'anno 2022;
- euro 1.353.310,30 per l'anno 2023;
- euro 1.353.310,30 per l'anno 2024;

Gli importi accantonati nella missione 20, programma 2, **corrispondono** con quanto riportano nell'allegato c), colonna c).

L'Organo di revisione **ha verificato** la regolarità del calcolo del fondo crediti dubbia esigibilità ed il rispetto dell'accantonamento per l'intero importo.

L'ente **ha utilizzato** il metodo ordinario.

L'ente **ha utilizzato** il metodo della media semplice (sia la media fra totale incassato e totale accertato, sia la media dei rapporti annui).

L'ente ai fini del calcolo della media **non si è** avvalso nel bilancio di previsione, della facoltà (art. 107 bis DL 18/2020 modificato dall'art. 30-bis DL 41/21) di effettuare il calcolo dell'ultimo quinquennio per le entrate del titolo 1 e 3 con i dati del 2019 in luogo di quelli del 2020 e del 2021.

In riferimento all'accelerazione delle riscossioni in conto competenza ed in conto residui delle entrate oggetto della riforma della riscossione degli enti locali di cui ai commi da 784 a 815, l'ente **non si trova** nelle condizioni di cui all'art. 1, co. 80 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020).



Nella missione 20, programma 3 sono presenti i seguenti accantonamenti:

Missione 20, programma 3	Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
	Importo	Note	Importo	Note	Importo	Note
Fondo rischi contenzioso	€ 8.000,00		€ 8.000,00		€ 8.000,00	
Fondo passività potenziali	€ 5.000,00		€ 5.000,00		€ 5.000,00	
Accantonamenti per indennità fine mandato	€ 3.100,00		€ 3.100,00		€ 3.100,00	
Accantonamenti a copertura di perdite organismi partecipati						
Fondo di garanzia dei debiti commerciali						
Fondo aumenti contrattuali personale dipendente	€ 23.548,00		€ 23.548,00		€ 23.548,00	
Altri.....						

L'Organo di revisione **ha verificato** la congruità dell'accantonamento per rischi di soccombenza. Ciò anche in considerazione della quota di risultato di amministrazione 2020 non applicato pari ad € 123.915,21.

L'Organo di revisione ha verificato che l'ente **soddisfi** le condizioni previste per l'obbligo di accantonamento al FGDC (Fondo Garanzia Debiti Commerciali).

5. INDEBITAMENTO

Nel corso del triennio 2022/2024 l'Ente **non** prevede di accendere nuovi mutui.

L'Organo di revisione, ai sensi dell'art.10 della Legge 243/2012, come modificato dall'art. 2 della legge 164/2016, **ha verificato** che le programmate operazioni di investimento siano accompagnate dall'adozione di piani di ammortamento di durata non superiore alla vita utile dell'investimento, nei quali sono evidenziate l'incidenza delle obbligazioni assunte sui singoli esercizi finanziari futuri, nonché le modalità di copertura degli oneri corrispondenti (c° 2),

L'indebitamento dell'ente subisce la seguente evoluzione:

Anno	2020	2021	2022	2023	2024
Residuo debito (+)	€ 11.906.483,87	€ 11.790.754,25	€ 11.203.775,46	€ 10.725.390,17	€ 10.284.619,06
Nuovi prestiti (+)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Prestiti rimborsati (-)	€ 115.729,62	€ 466.351,24	€ 478.385,29	€ 440.771,11	€ 372.307,25
Estinzioni anticipate (-)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Altre variazioni +/- (verifica straordin. piani ammortamento rinegoziazioni mutui in essere con Cassa DD.PP. SpA)	€ -	-€ 120.627,55	€ -	€ -	€ -
Totale fine anno	€ 11.790.754,25	€ 11.203.775,46	€ 10.725.390,17	€ 10.284.619,06	€ 9.912.311,81
Nr. Abitanti al 31/12	24.260	24.260	24.260	24.260	24.260
Debito medio per abitante	486,02	461,82	442,10	423,93	408,59

L'ammontare dei prestiti previsti per il finanziamento di spese in conto capitale risulta compatibile per gli anni 2021, 2022 e 2023 con il limite della capacità di indebitamento previsto dall'articolo 204 del TUEL e nel rispetto dell'art.203 del TUEL.

Interessi passivi e oneri finanziari diversi

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

Anno	2020	2021	2022	2023	2024
Oneri finanziari	€ 456.587,84	€ 439.617,66	€ 423.586,16	€ 407.419,14	€ 392.975,93
Quota capitale	€ 115.729,62	€ 632.081,15	€ 478.385,29	€ 440.771,11	€ 372.307,25
Totale fine anno	€ 572.317,46	€ 1.071.698,81	€ 901.971,45	€ 848.190,25	€ 765.283,18

La previsione di spesa per gli anni 2022, 2023, 2024 per interessi passivi e oneri finanziari diversi è congrua sulla base del riepilogo predisposto dal responsabile del servizio finanziario degli altri prestiti contratti a tutt'oggi e rientra nel limite di indebitamento previsto dall'articolo 204 del TUEL come calcolato nel seguente prospetto.

	2020	2021	2022	2023	2024
Interessi passivi	€ 456.587,84	€ 439.617,66	€ 423.586,16	€ 407.419,14	€ 392.975,93
entrate correnti	€ 20.421.244,18	€ 21.721.822,65	€ 22.652.756,93	€ 22.652.756,93	€ 22.652.756,93
% su entrate correnti	2,24%	2,02%	1,87%	1,80%	1,73%
Limite art. 204 TUEL	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%

L'ente **non** prevede di effettuare le seguenti operazioni qualificate come indebitamento ai sensi dell'art.3 c° 17 legge 350/2003.

L'Organo di revisione prende atto che l'ente **non prevede** l'estinzione anticipata di prestiti.

L'Organo di revisione ha verificato che l'ente **non ha** prestato garanzie principali e sussidiarie per le quali è stato costituito regolare accantonamento come da prospetto seguente:

	2022	2023	2024
Garanzie prestate in essere	0,00	0,00	0,00
Accantonamento	0,00	0,00	0,00
Garanzie che concorrono al limite indebitamento	0,00	0,00	0,00



6. VERIFICA EQUILIBRI DI BILANCIO

Il bilancio di previsione proposto rispetta il pareggio finanziario complessivo di competenza e gli equilibri di parte corrente e in conto capitale, ai sensi dell'articolo 162 del Tuel.

Gli equilibri richiesti dal comma 6 dell'art.162 del TUEL sono assicurati come indicato successivamente:

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO			a. 2022	a. 2023	a. 2024
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio		0,00			
A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti	(+)		345.726,00	329.235,00	329.235,00
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)		-	-	-
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00 <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)		23.294.544,37 -	23.186.838,70 -	23.186.670,66 -
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)		-	-	-
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti <i>di cui:</i> <i>- fondo pluriennale vincolato</i> <i>- fondo crediti di dubbia esigibilità</i>	(-)		23.327.371,75 329.235,00 1.352.055,17	23.187.008,06 329.235,00 1.352.055,17	23.172.396,81 329.235,00 1.352.055,17
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(-)		-	-	-
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i> <i>di cui Fondo anticipazioni di liquidità</i>	(-)		478.385,29 - -	440.771,11 - -	372.307,25 - -
G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-E-F)		-	165.486,67	111.705,47	28.798,40
ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE E DA PRINCIPI CONTABILI, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI					
H) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese correnti e per rimborso dei prestiti ⁽²⁾ <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)		- -	-	-
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)		205.486,67 -	151.705,47 -	68.798,40 -
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)		40.000,00	40.000,00	40.000,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)		-	-	-
EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE⁽³⁾					
O=G+H+I-L+M			0,00	0,00	0,00



P) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese di investimento ⁽²⁾	(+)	-	-	-
Q) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale	(+)	-	-	-
R) Entrate Titoli 4.00-5.00-6.00	(+)	12.843.995,56	5.172.758,36	1.830.267,29
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)	-	-	-
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	205.486,67	151.705,47	68.798,40
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(-)	-	-	-
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(-)	-	-	-
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(-)	-	-	-
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	40.000,00	40.000,00	40.000,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)	-	-	-
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale di cui fondo pluriennale vincolato di spesa	(-)	12.678.508,89	5.061.052,89	1.801.468,89
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie	(-)	-	-	-
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(+)	-	-	-
EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE				
Z = P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-V+E		-	0,00	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)	-	-	-
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)	-	-	-
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)	-	-	-
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine	(-)	-	-	-
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine	(-)	-	-	-
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie	(-)	-	-	-
EQUILIBRIO FINALE				
W = O+Z+S1+S2+T-X1-X2-Y		0,00	0,00	0,00
Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali ⁽⁴⁾:				
Equilibrio di parte corrente (O)		0,00	0,00	0,00
Utilizzo risultato di amministrazione presunto per il finanziamento di spese correnti e del rimborso prestiti (H) al netto del fondo anticipazione di liquidità	(-)			
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali		0,00	0,00	0,00

Le previsioni di competenza rispettano il principio generale n.16 e i principi contabili e rappresentano le entrate e le spese che si prevede saranno esigibili in ciascuno degli esercizi considerati anche se l'obbligazione giuridica è sorta in esercizi precedenti.

Gli importi del triennio 2022/2024 di entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili si riferisce a Proventi dei permessi a costruire.

L'equilibrio finale è **pari** a zero.

N.B: non è possibile finanziare con entrate correnti non ricorrenti le spese correnti ricorrenti.

7. OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI

L'Organo di revisione a conclusione delle verifiche esposte nei punti precedenti effettua le seguenti osservazioni e/o suggerimenti:

Il sistema di bilancio e i progetti del PNRR

Essendo programmi basati sulle prestazioni, i risultati attesi devono essere descritti già nella proposta progettuale attraverso cronoprogrammi, indicatori di qualità (milestone) e indicatori di quantità (target). Importantissima per la selezione dei progetti è l'impatto che la realizzazione avrà per l'occupazione dei giovani, per la conciliazione lavoro-famiglia per le donne, per superare il divario nord-sud.

Ogni ente locale attuatore, cioè destinatario delle risorse del Recovery Plan, deve quindi conoscere e ispirarsi alla nuova programmazione comunitaria 2021/2027, e certamente rivedere la propria organizzazione del lavoro secondo la logica della governance e coordinamento del PNRR, che è ben riportata nel DL 77/2021, conv. L.108/2021.



CONCLUSIONI

In relazione alle motivazioni specificate nel presente parere, richiamato l'articolo 239 del TUEL e tenuto conto:

- del parere espresso sul DUP e sulla Nota di aggiornamento;
- del parere espresso dal responsabile del servizio finanziario;
- delle variazioni rispetto all'anno precedente;
- della verifica effettuata sugli equilibri di competenza e di cassa.

L'Organo di revisione:

- ha verificato che il bilancio è stato redatto nell'osservanza delle norme di Legge, dello statuto dell'ente, del regolamento di contabilità, dei principi previsti dall'articolo 162 del TUEL e dalle norme del D.Lgs. n.118/2011 e dai principi contabili applicati n.4/1 e n. 4/2 allegati al predetto decreto legislativo;
- ha rilevato la coerenza interna, la congruità e l'attendibilità contabile delle previsioni di bilancio;

ed esprime, pertanto, **parere favorevole** sulla proposta di bilancio di previsione 2022-2024 e sui documenti allegati.

L'ORGANO DI REVISIONE

Pietro Turicchi
Marco Giusti
Andrea Niccolai



Nome documento Parere Revisori n. 31_2021 Bilancio_Previsione_2022-2024_def.pdf (3).p7m**Data di verifica** 06/12/2021 11:19:21 UTC**Versione verificatore** 6.8.3

Livello	Tipo	Firmatario	Autorità emittente	Esito	Pagina
1	Firma	 GIUSTI MARCO	Namirial CA Firma Qualificata	VALIDA	2
1	Firma	 Pietro Turicchi	InfoCert Firma Qualificata 2	VALIDA	4
1	Firma	 ANDREA NICCOLAI	InfoCert Firma Qualificata 2	VALIDA	6
Appendice A					8

GIUSTI MARCO

Esito verifica firma

VALIDA

✓ **Firma integra**

La firma è in formato CADES-BES

La firma è integra

✓ **Il certificato è attendibile**

Verifica alla data di sistema: 2021-12-06 12:19

Data-ora di firma dichiarata dal firmatario: 05/12/2021 17:02:07 GMT+00:00

Validazione certificato eseguita tramite OCSP

✓ **Il certificato ha validità legale**

Certificato Qualificato conforme al Regolamento UE N. 910/2014 - eIDAS

Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione: 20 anni

La chiave privata associata al certificato risiede in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014 (QSCD - Qualified Signature/Seal Creation Device)

PKI Disclosure Statements (PDS): (en) https://docs.namirialtsp.com/documents/PDS/PDS_en.pdf

PKI Disclosure Statements (PDS): (it) https://docs.namirialtsp.com/documents/PDS/PDS_it.pdf

Certificato di firma elettronica conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014

Dettagli certificato

Soggetto: GIUSTI MARCO

Seriale: 21a84108a98ac4bc

Nazione: IT

Codice Fiscale: TINIT-GSTMRC60H11L736S

Autorità emittente: CN=Namirial CA Firma Qualificata,OU=Certification Authority,O=Namirial S.p.A
./02046570426,C=IT

Utilizzo chiavi: nonRepudiation

Policies: 0.4.0.194112.1.2,1.3.6.1.4.1.36203.1.1.2,CPS URI: <https://docs.namirialtsp.com/,0.4.0.2042.1.2>,

Validità: da 14/02/2020 08:46:00 UTC a 12/02/2023 23:00:00 UTC

La chiave privata associata al certificato risiede in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014(QSCD - Qualified Signature/Seal Creation Device)

Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione: 20 anni

Certificato di firma elettronica conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014

Dichiarazione di Trasparenza:

- (en) https://docs.namirialtsp.com/documents/PDS/PDS_en.pdf
- (it) https://docs.namirialtsp.com/documents/PDS/PDS_it.pdf

Pietro Turicchi

Esito verifica firma

VALIDA

✓ **Firma integra**

La firma è in formato CADES-BES

La firma è integra

✓ **Il certificato è attendibile**

Verifica alla data di sistema: 2021-12-06 12:19

Data-ora di firma dichiarata dal firmatario: 06/12/2021 08:40:38 GMT+00:00

Validazione certificato eseguita tramite OCSP

✓ **Il certificato ha validità legale**

Certificato Qualificato conforme al Regolamento UE N. 910/2014 - eIDAS

Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione: 20 anni

La chiave privata associata al certificato risiede in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014 (QSCD - Qualified Signature/Seal Creation Device)

PKI Disclosure Statements (PDS): (en) <https://www.firma.infocert.it/pdf/PKI-DS.pdf>

Certificato di firma elettronica conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014

Dettagli certificato

Soggetto: Pietro Turicchi

Seriale: decca4

Organizzazione: NON PRESENTE

Nazione: IT

Codice Fiscale: TINIT-TRCPTR55M13A657H

Autorità emittente: CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore
Accreditato,O=INFOCERT SPA,C=IT

Utilizzo chiavi: nonRepudiation

Policies: 1.3.76.36.1.1.1,CPS URI: <http://www.firma.infocert.it/documentazione/manuali.php>,1.3.76.24.1.1
.2,0.4.0.194112.1.2,

Validità: da 06/09/2019 13:43:59 UTC a 13/09/2022 21:59:59 UTC

La chiave privata associata al certificato risiede in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014(QSCD - Qualified Signature/Seal Creation Device)

Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione: 20 anni

Certificato di firma elettronica conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014

Dichiarazione di Trasparenza:

- (en) <https://www.firma.infocert.it/pdf/PKI-DS.pdf>

ANDREA NICCOLAI

Esito verifica firma

VALIDA

✓ **Firma integra**

La firma è in formato CADES-BES

La firma è integra

✓ **Il certificato è attendibile**

Verifica alla data di sistema: 2021-12-06 12:19

Data-ora di firma dichiarata dal firmatario: 05/12/2021 16:49:07 GMT+00:00

Validazione certificato eseguita tramite OCSP

✓ **Il certificato ha validità legale**

Certificato Qualificato conforme al Regolamento UE N. 910/2014 - eIDAS

Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione: 20 anni

La chiave privata associata al certificato risiede in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014 (QSCD - Qualified Signature/Seal Creation Device)

PKI Disclosure Statements (PDS): (en) <https://www.firma.infocert.it/pdf/PKI-DS.pdf>

Certificato di firma elettronica conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014

Dettagli certificato

Soggetto: ANDREA NICCOLAI

Seriale: ed4cc3

Nazione: IT

Codice Fiscale: TINIT-NCCNDR72L08G713H

Autorità emittente: CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore
Accreditato,O=INFOCERT SPA,C=IT

Utilizzo chiavi: nonRepudiation

Policies: 0.4.0.194112.1.2,1.3.76.36.1.1.22,CPS URI:

<http://www.firma.infocert.it/documentazione/manuali.php>,1.3.76.24.1.1.2,1.3.76.16.6,displayText:

Questo certificato rispetta le raccomandazioni previste dalla Determinazione Agid N. 121/2019,

Validità: da 29/10/2019 21:33:18 UTC a 29/10/2022 00:00:00 UTC

La chiave privata associata al certificato risiede in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014(QSCD - Qualified Signature/Seal Creation Device)

Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione: 20 anni

Certificato di firma elettronica conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014

Dichiarazione di Trasparenza:

- (en) <https://www.firma.infocert.it/pdf/PKI-DS.pdf>

Appendice A

Certificati delle autorità radice (CA)

InfoCert Firma Qualificata 2

Seriale: 01

Organizzazione: INFOCERT SPA

Nazione: IT

Codice Fiscale: 07945211006

Utilizzo chiavi: keyCertSign | cRLSign

Autorità emittente: CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore
Accreditato,O=INFOCERT SPA,C=IT

Validità: da 19/04/2013 14:26:15 UTC a 19/04/2029 15:26:15 UTC

Namirial CA Firma Qualificata

Seriale: 4158c13a49d29819

Organizzazione: Namirial S.p.A./02046570426

Nazione: IT

Utilizzo chiavi: keyCertSign | cRLSign

Autorità emittente: CN=Namirial CA Firma Qualificata,OU=Certification Authority,O=Namirial S.p.A
./02046570426,C=IT

Validità: da 24/11/2010 15:01:29 UTC a 24/11/2030 15:01:29 UTC