

# Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di AREZZO

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

## INFORMAZIONI SOCIETARIE

### CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE

#### DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR) VIA LUNGARNO 123 CAP 52028
Indirizzo PEC	<a href="mailto:segreteria@pec.csambiente.it">segreteria@pec.csambiente.it</a>
Numero REA	AR - 121033
Codice fiscale	01554410512
Forma giuridica	societa' per azioni
Procedure in corso	scioglimento e liquidazione

**L6JF1Q**

*Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.*

## Indice

1 Allegati .....	3
------------------	---

## 1 Allegati

### Bilancio

#### Atto

**711 - BILANCIO ORDINARIO D'ESERCIZIO**  
Data chiusura esercizio 31/12/2014  
**CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**

#### Sommario

**Capitolo 1** - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO DA XBRL  
**Capitolo 2** - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA  
**Capitolo 3** - RELAZIONE GESTIONE  
**Capitolo 4** - RELAZIONE SINDACI

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

**CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**

Codice fiscale: 01554410512

---

CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE

## **CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**

Sede in VIA LUNGARNO, 123 - TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Codice Fiscale 01554410512 - Numero Rea AR 121033

P.I.: 01554410512

Capitale Sociale Euro 1369501.67 i.v.

Forma giuridica: SOCIETA' PER AZIONI

Settore di attività prevalente (ATECO): 381100

Società in liquidazione: si

Società con socio unico: no

Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento: no

Appartenenza a un gruppo: no

### **Bilancio al 31-12-2014**

Gli importi presenti sono espressi in Euro

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

**CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

Codice fiscale: 01554410512

CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE

### Stato Patrimoniale

	31-12-2014	31-12-2013
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
<b>A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti</b>		
Parte richiamata	-	-
Parte da richiamare	-	-
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	-	-
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
<b>I - Immobilizzazioni immateriali</b>		
1) costi di impianto e di ampliamento	-	-
2) costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	-	-
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	-	250
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	-	-
5) avviamento	-	-
6) immobilizzazioni in corso e acconti	-	-
7) altre	-	-
Totale immobilizzazioni immateriali	-	250
<b>II - Immobilizzazioni materiali</b>		
1) terreni e fabbricati	1.135.948	1.384.387
2) impianti e macchinario	-	-
3) attrezzature industriali e commerciali	-	-
4) altri beni	1.450	6.950
5) immobilizzazioni in corso e acconti.	-	20.800
Totale immobilizzazioni materiali	1.137.398	1.412.137
<b>III - Immobilizzazioni finanziarie</b>		
1) partecipazioni in		
a) imprese controllate	-	-
b) imprese collegate	-	-
c) imprese controllanti	-	-
d) altre imprese	817.766	817.870
Totale partecipazioni	817.766	817.870
2) crediti		
a) verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale crediti verso imprese controllate	-	-
b) verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale crediti verso imprese collegate	-	-
c) verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale crediti verso controllanti	-	-
d) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	81.157	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	0
Totale crediti verso altri	81.157	0
Totale crediti	81.157	0
3) altri titoli	-	-
4) azioni proprie		
4) azioni proprie	-	-
azioni proprie, valore nominale complessivo	-	-

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

**CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

Codice fiscale: 01554410512

CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE

Totale immobilizzazioni finanziarie	898.923	817.870
Totale immobilizzazioni (B)	2.036.321	2.230.257
<b>C) Attivo circolante</b>		
<b>I - Rimanenze</b>		
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	-	-
2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	-	-
3) lavori in corso su ordinazione	-	-
4) prodotti finiti e merci	-	-
5) acconti	-	-
Totale rimanenze	-	-
<b>II - Crediti</b>		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	18.207	824.266
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	0
Totale crediti verso clienti	18.207	824.266
2) verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale crediti verso imprese controllate	-	-
3) verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale crediti verso imprese collegate	-	-
4) verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale crediti verso controllanti	-	-
4-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	90.487	217.668
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	0
Totale crediti tributari	90.487	217.668
4-ter) imposte anticipate		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	42.909
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale imposte anticipate	-	42.909
5) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.041.557	401.816
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	1.218.591
Totale crediti verso altri	1.041.557	1.620.407
Totale crediti	1.150.251	2.705.250
<b>III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</b>		
1) partecipazioni in imprese controllate	-	-
2) partecipazioni in imprese collegate	-	-
3) partecipazioni in imprese controllanti	-	-
4) altre partecipazioni	-	-
5) azioni proprie		
azioni proprie	-	-
azioni proprie, valore nominale complessivo	-	-
6) altri titoli.	-	-
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	-	-
<b>IV - Disponibilità liquide</b>		
1) depositi bancari e postali	344.320	684.526
2) assegni	-	-
3) danaro e valori in cassa	18	629
Totale disponibilità liquide	344.338	685.155
Totale attivo circolante (C)	1.494.589	3.390.405

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

**CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

Codice fiscale: 01554410512

CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE

CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE		
<b>D) Ratei e risconti</b>		
Ratei e risconti attivi	-	920
Disaggio su prestiti	-	-
<b>Totale ratei e risconti (D)</b>	-	<b>920</b>
<b>Totale attivo</b>	<b>3.530.910</b>	<b>5.621.582</b>
<b>Passivo</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>		
I - Capitale	1.369.502	1.369.502
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	-	-
III - Riserve di rivalutazione	-	-
IV - Riserva legale	216.714	194.849
V - Riserve statutarie	-	-
VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio	-	-
VII - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria o facoltativa	1.047.321	1.047.321
Riserva per acquisto azioni proprie	-	-
Riserva da deroghe ex art. 2423 Cod. Civ	-	-
Riserva azioni (quote) della società controllante	-	-
Riserva non distribuibile da rivalutazione delle partecipazioni	-	-
Versamenti in conto aumento di capitale	-	-
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	-	-
Versamenti in conto capitale	-	-
Versamenti a copertura perdite	-	-
Riserva da riduzione capitale sociale	-	-
Riserva avanzo di fusione	-	251
Riserva per utili su cambi	-	-
Varie altre riserve	(323.129)	(1)
<b>Totale altre riserve</b>	<b>724.192</b>	<b>1.047.571</b>
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	415.428	0
IX - Utile (perdita) dell'esercizio		
Utile (perdita) dell'esercizio	(124.875)	437.293
Copertura parziale perdita d'esercizio	-	-
Utile (perdita) residua	(124.875)	437.293
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>2.600.961</b>	<b>3.049.215</b>
<b>B) Fondi per rischi e oneri</b>		
1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili	-	-
2) per imposte, anche differite	-	-
3) altri	122.583	176.034
<b>Totale fondi per rischi ed oneri</b>	<b>122.583</b>	<b>176.034</b>
<b>C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato</b>		
<b>D) Debiti</b>		
1) obbligazioni		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
<b>Totale obbligazioni</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
2) obbligazioni convertibili		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
<b>Totale obbligazioni convertibili</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
3) debiti verso soci per finanziamenti		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
<b>Totale debiti verso soci per finanziamenti</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	766.576	816.056
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	920.185

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

**CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

Codice fiscale: 01554410512

CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE

Totale debiti verso banche	766.576	1.736.241
5) debiti verso altri finanziatori		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale debiti verso altri finanziatori	-	-
6) acconti		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale acconti	-	-
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	40.790	375.484
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	0
Totale debiti verso fornitori	40.790	375.484
8) debiti rappresentati da titoli di credito		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale debiti rappresentati da titoli di credito	-	-
9) debiti verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale debiti verso imprese controllate	-	-
10) debiti verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale debiti verso imprese collegate	-	-
11) debiti verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale debiti verso controllanti	-	-
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	236.948
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale debiti tributari	-	236.948
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	1.400
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	-	1.400
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	21.790
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale altri debiti	-	21.790
Totale debiti	807.366	2.371.863
<b>E) Ratei e risconti</b>		
Ratei e risconti passivi	-	24.470
Aggio su prestiti	-	-
Totale ratei e risconti	-	24.470
<b>Totale passivo</b>	<b>3.530.910</b>	<b>5.621.582</b>

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

**CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**  
Codice fiscale: 01554410512

CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE

### **Conti Ordine**

	31-12-2014	31-12-2013
Conti d'ordine		
Rischi assunti dall'impresa		
Fideiussioni		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale fideiussioni	-	-
Avalli		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale avalli	-	-
Altre garanzie personali		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale altre garanzie personali	-	-
Garanzie reali		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale garanzie reali	-	-
Altri rischi		
crediti ceduti	-	-
altri	361.520	0
Totale altri rischi	361.520	0
Totale rischi assunti dall'impresa	361.520	0
Impegni assunti dall'impresa		
Totale impegni assunti dall'impresa	-	-
Beni di terzi presso l'impresa		
merci in conto lavorazione	-	-
beni presso l'impresa a titolo di deposito o comodato	-	-
beni presso l'impresa in pegno o cauzione	-	-
altro	-	-
Totale beni di terzi presso l'impresa	-	-
Altri conti d'ordine		
Totale altri conti d'ordine	-	361.520
Totale conti d'ordine	361.520	361.520

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

**CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

Codice fiscale: 01554410512

CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE

### Conto Economico

	31-12-2014	31-12-2013
<b>Conto economico</b>		
<b>A) Valore della produzione:</b>		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	0	11.311.728
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	-	-
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	-	-
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	-	-
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	-	193.108
altri	25.203	392.520
<b>Totale altri ricavi e proventi</b>	<b>25.203</b>	<b>585.628</b>
<b>Totale valore della produzione</b>	<b>25.203</b>	<b>11.897.356</b>
<b>B) Costi della produzione:</b>		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	164	758.320
7) per servizi	129.431	6.270.744
8) per godimento di beni di terzi	9.126	228.359
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	-	2.442.295
b) oneri sociali	-	614.687
c) trattamento di fine rapporto	-	128.469
d) trattamento di quiescenza e simili	-	8.726
e) altri costi	-	-
<b>Totale costi per il personale</b>	<b>-</b>	<b>3.194.177</b>
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	188	87.347
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	2.021	445.198
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	-	-
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	-	-
<b>Totale ammortamenti e svalutazioni</b>	<b>2.209</b>	<b>532.545</b>
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	-	-
12) accantonamenti per rischi	-	20.000
13) altri accantonamenti	-	-
14) oneri diversi di gestione	8.086	119.746
<b>Totale costi della produzione</b>	<b>149.016</b>	<b>11.123.891</b>
<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)</b>	<b>(123.813)</b>	<b>773.465</b>
<b>C) Proventi e oneri finanziari:</b>		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
altri	-	-
<b>Totale proventi da partecipazioni</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
16) altri proventi finanziari:		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
altri	-	-
<b>Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
d) proventi diversi dai precedenti	-	-

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

**CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

Codice fiscale: 01554410512

CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE

da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
altri	22.839	13.659
Totale proventi diversi dai precedenti	22.839	13.659
Totale altri proventi finanziari	22.839	13.659
17) interessi e altri oneri finanziari		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
altri	20.706	109.019
Totale interessi e altri oneri finanziari	20.706	109.019
17-bis) utili e perdite su cambi	-	-
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	2.133	(95.360)
<b>D) Rettifiche di valore di attività finanziarie:</b>		
18) rivalutazioni:		
a) di partecipazioni	-	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
Totale rivalutazioni	-	-
19) svalutazioni:		
a) di partecipazioni	-	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
Totale svalutazioni	-	-
Totale delle rettifiche di valore di attività finanziarie (18 - 19)	-	-
<b>E) Proventi e oneri straordinari:</b>		
20) proventi		
plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al n 5	-	-
altri	1.428	57.602
Totale proventi	1.428	57.602
21) oneri		
minusvalenze da alienazioni i cui effetti contabili non sono iscrivibili al n 14	-	-
imposte relative ad esercizi precedenti	-	-
altri	4.623	1.743
Totale oneri	4.623	1.743
Totale delle partite straordinarie (20 - 21)	(3.195)	55.859
<b>Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D + - E)</b>	<b>(124.875)</b>	<b>733.964</b>
<b>22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</b>		
imposte correnti	-	137.865
imposte differite	-	158.806
imposte anticipate	-	-
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	-	-
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	-	296.671
<b>23) Utile (perdita) dell'esercizio</b>	<b>(124.875)</b>	<b>437.293</b>

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

**CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**  
Codice fiscale: 01554410512

CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE

## Nota integrativa al Bilancio chiuso al 31-12-2014

### ***Nota Integrativa parte iniziale***

Signori Soci,

L'Assemblea del 10/09/2014 ha deliberato lo scioglimento e la messa in liquidazione della Società, nominando il sottoscritto Liquidatore e dando mandato allo stesso di compiere tutti gli atti utili ai fini della liquidazione ai sensi dell'art. 2489 comma 1 del Codice Civile. Il verbale della suddetta Assemblea è stato depositato presso il Registro delle Imprese di Arezzo in data 01/10/2014 dal Notaio Roberta Notaro; pertanto, ai sensi dell'art. 2484 comma 3 del Codice civile, gli effetti dello scioglimento si sono prodotti a partire dal giorno 01/10/2014. Da ciò consegue che il bilancio d'esercizio al 31/12/2014 rappresenta il primo bilancio intermedio di liquidazione e comprende sia le operazioni compiute nel periodo ante liquidazione dall'01/01 al 30/09/2014, sia quelle compiute durante la liquidazione dall'01/10 al 31/12/2014.

Il presente bilancio viene sottoposto all'approvazione dell'Assemblea nel maggior termine dei 180 giorni dalla chiusura dell'esercizio previsto dall'art. 2364 del Codice Civile e dall'art. 34 del vigente Statuto, in quanto sussistono le particolari esigenze previste da tale norma.

Nella redazione del bilancio al 31/12/2014, di cui la presente Nota integrativa è parte, sono state osservate, per quanto possibile, le indicazioni contenute nel Principio Contabile n. 5 "Bilanci di liquidazione" dell'Organismo Italiano di Contabilità. Tenuto conto della rigidità della struttura della presente Nota integrativa, che dall'esercizio 2014 deve essere redatta obbligatoriamente secondo la tassonomia Xbrl, le informazioni richieste dal suddetto principio contabile che, per motivi tecnici, non è stato possibile indicare nel presente documento sono state riportate nella Relazione sulla gestione.

Il Bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile ed ai principi contabili nazionali così come pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità; pertanto, esso rappresenta con chiarezza e in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della Società e il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello Stato patrimoniale e del Conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del Codice Civile.

La Nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del Codice Civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del Bilancio.

#### **Criteri di formazione**

##### **Redazione del Bilancio**

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel conto economico.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente Nota integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423 comma 3 del Codice Civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 comma 4 e all'art. 2423bis comma 2 Codice Civile.

Il bilancio d'esercizio, così come la presente Nota integrativa, sono stati redatti in unità di Euro secondo quanto disposto dal Codice Civile.

##### **Principi di redazione del bilancio**

La valutazione delle voci di bilancio al termine dell'esercizio è avvenuta tenendo conto che la Società si trova in stato di liquidazione; pertanto, per gli elementi dell'attivo patrimoniale è stato utilizzato quale criterio di valutazione quello del "presunto valore di realizzo", mentre per gli elementi del passivo patrimoniale è stato utilizzato il criterio del "valore di estinzione", al lordo di eventuali oneri per la loro estinzione. Le differenze riscontrate fra il valore d'iscrizione in bilancio dei singoli elementi patrimoniali al momento dell'avvio della liquidazione e quello di presunto realizzo o estinzione sono state imputate al conto "Rettifiche di liquidazione" allocato nel Patrimonio netto.

E' stato inoltre costituito un apposito "Fondo costi e oneri di liquidazione", con contropartita il conto "Rettifiche di liquidazione", che accoglie tutti i costi previsti per lo svolgimento della procedura di liquidazione, al netto degli eventuali ricavi. I costi e ricavi della procedura di liquidazione vengono iscritti a Conto economico e neutralizzati mediante l'utilizzo del suddetto fondo per pari importo.

##### **Struttura e contenuto del Prospetto di Bilancio**

Lo Stato patrimoniale, il Conto economico e le informazioni di natura contabile contenute nella presente Nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423-ter del Codice Civile.

Ai sensi dell'art. 2424 del Codice Civile si informa che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

##### **Criteri di valutazione**

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del Codice Civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità per le società in liquidazione. Tali criteri sono quindi variati rispetto all'esercizio precedente per effetto dello scioglimento e messa in liquidazione della Società con effetto dall'01/10/2014.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

**CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**

Codice fiscale: 01554410512

---

CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE

**Altre informazioni**

**Valutazione poste in valuta**

La Società, alla data di chiusura dell'esercizio, non deteneva crediti o debiti in valuta estera.

**Operazioni con obbligo di retrocessione a termine**

La società nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

Al termine dell'esercizio in esame non sussistevano né crediti, né debiti per operazioni di tale natura.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

**CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**  
Codice fiscale: 01554410512

CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE

### ***Nota Integrativa Attivo***

I valori iscritti nell'attivo dello Stato Patrimoniale sono stati valutati secondo quanto previsto dal Codice Civile per le società in fase di liquidazione e in conformità ai principi contabili nazionali; nelle sezioni relative alle singole poste sono indicati i criteri applicati nello specifico.

#### ***Immobilizzazioni immateriali***

Le immobilizzazioni immateriali sono state competamente svalutate in sede di bilancio iniziale di liquidazione; pertanto, alla data di chiusura dell'esercizio in commento non sussistono. Nell'esercizio precedente erano rappresentate da licenze d'uso di software del valore netto di Euro 250.

#### ***Immobilizzazioni materiali***

I cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali sono iscritti in bilancio al valore di presunto realizzo. Nel periodo precedente le immobilizzazioni materiali erano iscritte al costo di acquisto, aumentato degli oneri accessori di diretta imputazione, al netto dei fondi di ammortamento.

La seguente tabella riporta la composizione e la movimentazione della voce in esame:

Descrizione	Dettaglio	Costo storico	Prec. Ammort.	Consist. iniziale	Acquisiz.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Alienaz.	Svalut.	Ammort.	Consist. Finale
<i>Terreni e fabbricati</i>											
	Terreni edificabili	-	-	-	-	815.452	-	-	81.545	-	733.907
	Terreni agricoli	-	-	576.243	-	-	496.303	-	7.994	-	71.946
	Fabbricati strumentali	-	-	808.144	-	-	319.149	-	48.900	-	440.095
	F.do svalutaz.altri terreni e fabbricati	-	-	110.000-	-	-	-	-	-	-	110.000-
<b>Totale</b>		-	-	<b>1.274.387</b>	-	<b>815.452</b>	<b>815.452</b>	-	<b>138.439</b>	-	<b>1.135.948</b>
<i>Altri beni</i>											
	Altri beni materiali	-	-	27.186	-	-	-	17.358	-	-	9.828
	F.do amm.to altri beni materiali	-	-	20.236-	-	-	-	13.879-	-	2.021	8.378-
<b>Totale</b>		-	-	<b>6.950</b>	-	-	-	<b>3.479</b>	-	<b>2.021</b>	<b>1.450</b>
<i>Immobilizzazioni in corso e acconti</i>											

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

**CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**  
Codice fiscale: 01554410512

CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE

Immobilizzazioni in corso	-	-	20.800	-	-	-	-	20.800	-	-
<b>Totale</b>	-	-	<b>20.800</b>	-	-	-	-	<b>20.800</b>	-	-
<b>Totale immob. Materiali</b>	-	-	<b>1.302.137</b>	-	<b>815.452</b>	<b>815.452</b>	<b>3.479</b>	<b>159.239</b>	<b>2.021</b>	<b>1.137.398</b>

La voce "Altri beni materiali" è composta alla fine dell'esercizio solo da macchine d'ufficio elettroniche, esposte nell'attivo di bilancio al netto del fondo ammortamento. I terreni e fabbricati sono esposti nell'attivo di bilancio al netto di un fondo svalutazione che è stato costituito prima dell'avvio della fase di liquidazione (nell'esercizio precedente tale fondo era stato indicato fra i "Fondi per rischi ed oneri").

A partire dall'01/10/2014 il processo di ammortamento delle "Macchine d'ufficio elettroniche" è stato interrotto; per le altre immobilizzazioni materiali il processo di ammortamento non è mai iniziato. Per tale ragione, è stato ritenuto non necessario procedere allo scorporo del terreno dal valore dei fabbricati.

Le voci "Terreni edificabili", "Terreni agricoli" e "Fabbricati strumentali" sono costituite dagli immobili situati nel Comune di Montevarchi in frazione Levanella, loc. Buresta II, che furono acquistati nel 2005 allo scopo di realizzarvi la nuova sede operativa e amministrativa della Società.

In sede di avvio della procedura di liquidazione si è ritenuto opportuno riclassificare i suddetti beni immobili in base alla loro specifica destinazione, senza effettuare alcuna svalutazione, in attesa che fossero individuate le misure più idonee per la loro cessione. Tuttavia, durante i mesi di aprile e maggio 2015, sono stati pubblicati degli avvisi pubblici per la manifestazione d'interesse all'acquisto di tali beni, che hanno dato esito negativo. Pertanto, in attesa che venga perfezionato l'incarico al professionista che dovrà stimare l'attuale valore di tali immobili, è stato deciso di svalutare prudenzialmente il loro valore, già nell'esercizio 2014, di una percentuale del 10%, in modo da tenere conto dell'andamento del mercato immobiliare. Le svalutazioni effettuate sono state imputate alle "Rettifiche di liquidazione".

Invece, già in sede di bilancio iniziale di liquidazione la voce "Immobilizzazioni in corso" di Euro 20.800 è stata completamente svalutata, in quanto non è più possibile ipotizzare la realizzazione da parte della Società del piano attuativo dell'intervento edilizio in località Levanella.

Si riepilogano di seguito le svalutazioni delle immobilizzazioni materiali effettuate:

- "Terreni edificabili": Euro 81.545;
- "Terreni agricoli": Euro 7.994;
- "Fabbricati strumentali": Euro 48.900;
- "Immobilizzazioni in corso": Euro 20.800.

### **Operazioni di locazione finanziaria**

#### Informazioni sulle operazioni di locazione finanziaria

La Società alla data di chiusura dell'esercizio non ha in corso alcun contratto di leasing finanziario.

### **Immobilizzazioni finanziarie**

#### **Partecipazioni**

Tutte le partecipazioni sono iscritte in bilancio al presunto valore di realizzo. Nell'esercizio precedente le partecipazioni erano state valutate con il metodo del costo d'acquisto o sottoscrizione, comprensivo degli oneri accessori e rettificato in diminuzione delle perdite durevoli di valore. Alla data di chiusura dell'esercizio la Società deteneva le seguenti partecipazioni:

Organismo partecipato	Valore
Servizi Ecologici Integrati Toscana S.r.l.	719.000
C.R.C.M. S.r.l.	88.438
Banca del Valdarno Credito Cooperativo	10.328

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

**CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**  
Codice fiscale: 01554410512

CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE

	Totale	817.766
--	--------	---------

Rispetto all'esercizio precedente la voce ha subito una riduzione di Euro 104.

Per quanto attiene alle partecipazioni in "S.E.I. Toscana S.r.l." e in "C.R.C.M. S.r.l." è stato ritenuto di mantenere prudenzialmente invariato il valore d'iscrizione in bilancio, nonostante che si ritenga possibile che la loro cessione possa avvenire ad un valore leggermente superiore a quello contabile. Viceversa, il valore della partecipazione in "Banca del Valdarno Credito Cooperativo" è stato svalutato di Euro 104, in modo da tenere in considerazione l'effettivo valore realizzato dal loro rimborso (già avvenuto all'inizio del 2015).

#### **Crediti**

Fra le immobilizzazioni finanziarie è presente un credito relativo al finanziamento soci effettuato dalla Società a S.E.I. Toscana S.r.l. nel corso degli esercizi precedenti. Si fa presente che tale credito, che dovrà essere ceduto unitamente alla partecipazione detenuta in tale società, è esposto in bilancio al valore nominale, che corrisponde al presumibile valore di realizzo.

#### Movimenti delle immobilizzazioni finanziarie: partecipazioni, altri titoli, azioni proprie

Nella seguente tabella vengono espresse le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto:

	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
<b>Valore di inizio esercizio</b>		
Costo	817.870	817.870
Valore di bilancio	817.870	817.870
<b>Variazioni nell'esercizio</b>		
Svalutazioni	104	104
Totale variazioni	(104)	(104)
<b>Valore di fine esercizio</b>		
Costo	817.870	817.870
Svalutazioni	104	104
Valore di bilancio	817.766	817.766

#### Movimenti delle immobilizzazioni finanziarie: crediti

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Crediti immobilizzati verso altri	0	81.157	81.157
Totale crediti immobilizzati	0	81.157	81.157

#### Suddivisione dei crediti immobilizzati per area geografica

Non si fornisce la ripartizione per area geografica dei crediti finanziari, poiché l'informazione non è ritenuta significativa.

#### **Attivo circolante**

##### Attivo circolante: crediti

I crediti sono stati esposti in bilancio al presumibile valore di realizzo.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

**CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**  
Codice fiscale: 01554410512

CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE

*Variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante*

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante nonché, se significative, le informazioni relative alla scadenza degli stessi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante</b>	824.266	(806.059)	18.207
<b>Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante</b>	217.668	(127.181)	90.487
<b>Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante</b>	42.909	(42.909)	-
<b>Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante</b>	1.620.407	(578.850)	1.041.557
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	<b>2.705.250</b>	<b>(1.554.999)</b>	<b>1.150.251</b>

Il valore dei "Crediti verso clienti" è esposto al netto del "Fondo svalutazione crediti" di Euro 22.173. Fra tali crediti è compreso quello vantato nei confronti del Comune di Terranuova Bracciolini per Euro 25.075, relativo al rimborso dei costi di progettazione del centro di raccolta dei rifiuti.

La voce "Crediti tributari" comprendono i seguenti crediti verso l'Erario:

- credito IVA: Euro 4.798;
- credito IRES: Euro 32.278;
- credito IRES derivante dall'IRAP non dedotta negli anni passati e chiesta a rimborso: Euro 53.239 (tale credito è stato rivalutato in sede di bilancio iniziale di liquidazione per adeguarlo all'effettivo importo rimborsato nel corso del mese di novembre 2014 relativamente al periodo 2004-2007);
- credito IRES per per ritenute subite su interessi attivi: Euro 172.

La voce "Crediti per imposte anticipate", iscritta al 30/09/2014 per Euro 42.909, è stata completamente svalutata in sede di bilancio iniziale di liquidazione, in quanto non sussiste ad oggi la ragionevole certezza che la Società conseguirà durante la procedura di liquidazione risultati fiscali positivi che consentano il riassorbimento di tale credito.

La voce "Crediti verso altri" comprende:

- il credito verso S.E.I. Toscana S.r.l. di Euro 766.576 relativo all'obbligo di tale società del pagamento dei mutui ancora in essere al 31/12/2014 con Banca MPS e Banca Popolare dell'Etruria e del Lazio, obbligo derivante dal conferimento del ramo d'azienda del 26/06/2013;
- il credito verso S.E.I. Toscana di Euro 274.731 relativo alla cessione pro soluto dei crediti TIA;
- cauzioni su utenze versate per Euro 250 e non ancora ottenute a rimborso.

*Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica*

Non si fornisce la ripartizione per area geografica dei crediti iscritti nell'attivo circolante, poiché l'informazione non è ritenuta significativa.

*Attivo circolante: disponibilità liquide*

*Variazioni delle disponibilità liquide*

Le disponibilità liquide sono valutate al valore nominale.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

**CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

Codice fiscale: 01554410512

CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	684.526	(340.206)	344.320
Denaro e altri valori in cassa	629	(611)	18
<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>685.155</b>	<b>(340.817)</b>	<b>344.338</b>

**Ratei e risconti attivi**

Al termine dell'esercizio in commento non erano presenti ratei e risconti attivi. Nell'esercizio precedente erano presenti risconti attivi per Euro 920.

**Oneri finanziari capitalizzati**

Ai fini dell'art. 2427, comma 1, n. 8 del Codice Civile, si attesta che non sono state effettuate capitalizzazioni di oneri finanziari.

**Nota Integrativa Passivo e patrimonio netto**

Le poste del passivo dello stato patrimoniale sono state iscritte in conformità alle norme del Codice Civile e ai principi contabili nazionali; nelle sezioni relative alle singole poste sono indicati i criteri applicati nello specifico.

**Patrimonio netto**

Le voci sono espresse in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

**Variazioni nelle voci di patrimonio netto**

Con riferimento all'esercizio in chiusura nelle tabelle seguenti vengono espresse le variazioni delle singole voci del patrimonio netto, nonché il dettaglio delle altre riserve.

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Altre variazioni		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni		Incrementi	Decrementi		
<b>Capitale</b>	1.369.502	-	-	-	-		1.369.502
<b>Riserva legale</b>	194.849	21.865	-	-	-		216.714
<b>Altre riserve</b>							
Riserva straordinaria o facoltativa	1.047.321	-	-	-	-		1.047.321
Riserva avanzo di fusione	251	-	-	-	-		-
Varie altre riserve	(1)	-	1	323.380			(323.129)
<b>Totale altre riserve</b>	<b>1.047.571</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	<b>323.380</b>			<b>724.192</b>
Utili (perdite) portati a nuovo	0	415.428	-	-			415.428
Utile (perdita) dell'esercizio	437.293	(437.293)	-	-	(124.875)		(124.875)
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>3.049.215</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	<b>323.380</b>	<b>(124.875)</b>		<b>2.600.961</b>

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

**CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**  
Codice fiscale: 01554410512

CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE

### ***Dettaglio varie altre riserve***

Descrizione	Importo
Riserva avanzo fusione	251
Rettifiche di liquidazione	(323.380)
<b>Totale</b>	<b>(323.129)</b>

La voce "Rettifiche di liquidazione" accoglie:

- il saldo delle svalutazioni e delle rivalutazioni effettuate in sede di bilancio iniziale di liquidazione per Euro 74.746 e quelle effettuate in sede di chiusura del bilancio dell'esercizio in commento (come illustrato nelle altre parti del presente documento) per Euro 111.359;
- l'importo accantonato fino al 31/12/2014 al "Fondo costi e oneri di liquidazione", pari a Euro 137.275.

Per maggiori dettagli sulle movimentazioni della voce si rimanda alla Relazione sulla gestione 2014.

### ***Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto***

Nei seguenti prospetti sono analiticamente indicate le voci di patrimonio netto, con specificazione della loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuitività, nonché della loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi.

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione
<b>Capitale</b>	1.369.502	Capitale	B
<b>Riserva legale</b>	216.714	Utili	B
<b>Altre riserve</b>			
<b>Riserva straordinaria o facoltativa</b>	1.047.321	Utili	C
<b>Varie altre riserve</b>	(323.129)		
<b>Totale altre riserve</b>	724.192		
<b>Utili (perdite) portati a nuovo</b>	415.428	Utili	C
<b>Totale</b>	<b>2.725.836</b>		

### ***Origine, possibilità di utilizzo e distribuitività delle varie altre riserve***

Descrizione	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazioni
Riserva avanzo fusione	251	Capitale	C
Rettifiche di liquidazione	(323.380)		
<b>Totale</b>	<b>(323.129)</b>		

Nelle precedenti tabelle vengono fornite per ciascuna voce le possibilità di utilizzazione come di seguito indicato:

- A: per aumento di capitale
- B: per copertura perdite
- C: per distribuzione ai soci

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

**CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**  
Codice fiscale: 01554410512

CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE

## **Fondi per rischi e oneri**

### Informazioni sui fondi per rischi e oneri

	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
<b>Valore di inizio esercizio</b>	176.034	176.034
<b>Variazioni nell'esercizio</b>		
<b>Accantonamento nell'esercizio</b>	137.275	137.275
<b>Utilizzo nell'esercizio</b>	190.726	190.726
<b>Totale variazioni</b>	(53.451)	(53.451)
<b>Valore di fine esercizio</b>	122.583	122.583

Nel corso dell'esercizio in commento è stato utilizzato lo stanziamento di Euro 66.034 presente nella voce "Altri fondi" per il pagamento di quanto dovuto in seguito all'esito negativo del ricorso presentato avverso il recupero dei contributi indebitamente percepiti sul quantitativo di energia elettrica ammessa ad incentivazione Cip6 negli anni 2004 e 2005.

Al 31/12/2014 l'intero importo iscritto nella voce in commento è relativo al "Fondo costi e oneri di liquidazione"; per maggiori dettagli sulle movimentazioni della voce si rimanda alla Relazione sulla gestione 2014.

## **Debiti**

I debiti sono esposti in bilancio al loro valore di estinzione.

### Variazioni e scadenza dei debiti

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni dei debiti e le eventuali informazioni relative alla scadenza degli stessi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Debiti verso banche</b>	1.736.241	(969.665)	766.576
<b>Debiti verso fornitori</b>	375.484	(334.694)	40.790
<b>Debiti tributari</b>	236.948	(236.948)	-
<b>Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale</b>	1.400	(1.400)	-
<b>Altri debiti</b>	21.790	(21.790)	-
<b>Totale debiti</b>	2.371.863	(1.564.497)	807.366

Al 31/12/2014 la voce "Debiti verso banche" era costituita solo dal residuo debito di due mutui accesi con Banca Popolare dell'Etruria e del Lazio, il cui capitale residuo era rispettivamente pari a Euro 519.727 e a Euro 246.849. Si tratta di mutui che hanno fatto parte del ramo d'azienda conferito a SEI Toscana S.r.l. in data 26/06/2013, nei quali la società conferitaria alla fine dell'esercizio in commento non risultava ancora subentrata. Tali debiti sono stati indicati fra quelli con scadenza entro l'esercizio successivo a quello in commento in quanto, alla data di redazione del presente documento, tali mutui risultano estinti per effetto del rimborso del capitale residuo effettuato dalla Società con le risorse messe a disposizione da S.E.I. Toscana S.r.l..

### Suddivisione dei debiti per area geografica

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE

Codice fiscale: 01554410512

---

CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE

Non si fornisce la ripartizione dei debiti per area geografica, poiché l'informazione non è ritenuta significativa.

#### Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2427, comma 1, n. 6 del Codice Civile, si attesta che non esistono debiti sociali assistiti da garanzie reali.

#### Finanziamenti effettuati da soci della società

Al termine dell'esercizio in commento non sussistono finanziamenti da parte dei soci.

#### **Ratei e risconti passivi**

Non sussistono ratei e risconti passivi nell'esercizio in commento. Nell'esercizio precedente sussistevano ratei passivi per Euro 24.470.

#### **Impegni non risultanti dallo stato patrimoniale e dai conti ordine**

Al termine dell'esercizio in commento risultavano ancora iscritte fra i conti d'ordine le polizze fideiussorie n. 60105154 e n. 60105254, emesse a beneficio del Ministero dell'Ambiente a garanzia dell'iscrizione all'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali, che dovranno comunque rimanere efficaci per tutto il biennio successivo alla cancellazione della Società da tale albo.

Ai sensi dell'art. 2427 comma 1 punto 22-ter del Codice Civile, si attesta che non sono presenti significativi accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale da indicare nella presente nota integrativa, la cui indicazione sia necessaria per meglio valutare la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della Società.

#### **Nota Integrativa Conto economico**

I ricavi, proventi, costi ed oneri sono iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'art. 2425-bis del Codice Civile.

#### **Valore della produzione**

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi; in particolare per quanto concerne le prestazioni di servizi, i relativi ricavi sono iscritti con riferimento al momento di ultimazione della prestazione.

Per maggiori dettagli sulla voce in commento può essere fatto riferimento alla Relazione sulla gestione.

#### Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

La ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni secondo categorie di attività non viene indicata in quanto non ritenuta significativa.

#### Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

---

Bilancio al 31-12-2014

Pag. 18 di 21

Generato automaticamente - Conforme alla tassonomia itcc-ci-2014-11-17

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

**CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**  
Codice fiscale: 01554410512

CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE

La ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per aree geografiche non viene indicata in quanto non ritenuta significativa.

### ***Costi della produzione***

I costi ed oneri sono stati imputati per competenza, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12. I costi per acquisiti di beni e servizi sono rilevati in conto economico al netto delle rettifiche per resi, sconti, abbuoni e premi.

Per il periodo successivo all'01/10/2014, i costi relativi alla procedura di liquidazione sono stati neutralizzati ai fini economici mediante l'utilizzo di quota parte del "Fondo costi e oneri di liquidazione" e con la conseguente iscrizione fra i ricavi della voce "Utilizzo fondo per costi e oneri di liquidazione" per lo stesso importo dei costi sostenuti. In tal modo, il risultato economico indicato nel conto economico esprime il risultato della gestione del periodo precedente allo scioglimento e alla messa in liquidazione della Società e non risente di costi della procedura di liquidazione finora sostenuti (che sono andati a ridurre il patrimonio netto attraverso l'iscrizione della voce "Rettifiche di liquidazione").

### ***Proventi e oneri finanziari***

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio. Non sono stati conseguiti utili o perdite su cambi.

Al termine dell'esercizio in commento i proventi finanziari erano costituiti da:

- rimborso da parte di S.E.I. Toscana S.r.l. degli interessi passivi sui mutui compresi nel ramo d'azienda ceduto per Euro 22.117;
- interessi attivi di conto corrente per Euro 722.

Al termine dell'esercizio in commento gli oneri finanziari erano costituiti da:

- interessi passivi sui mutui compresi nel ramo d'azienda ceduto a S.E.I. Toscana S.r.l. per Euro 19.751;
- interessi passivi bancari per Euro 938 (tutti relativi al periodo precedente allo scioglimento e messa in liquidazione della Società);
- altri interessi passivi per Euro 17.

### ***Composizione dei proventi da partecipazione***

Nel corso dell'esercizio in commento non sono stati percepiti proventi da partecipazioni.

### ***Proventi e oneri straordinari***

#### **Proventi straordinari**

La voce relativa ai proventi straordinari accoglie i componenti di reddito non riconducibili alla gestione ordinaria dell'impresa; la composizione degli stessi è indicata nella seguente tabella:

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
<i>Altri</i>		
	Differenza di arrotondamento all' EURO	1

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

**CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**  
Codice fiscale: 01554410512

CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE

Sopravvenienze attive non rateizzabili 1.427

**Totale 1.428**

La voce "Sopravvenienze attive" comprende note di credito ricevute dai fornitori di competenza del 2013 e non rilevate in tale annualità.

**Oneri straordinari**

La voce relativa agli oneri straordinari accoglie i componenti di reddito non riconducibili alla gestione ordinaria dell'impresa; la composizione degli stessi è indicata nella seguente tabella:

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
<i>Altri</i>		
	Altri oneri straordinari	-4.623
	<b>Totale</b>	<b>-4.623</b>

La voce "Altri oneri straordinari" comprende costi di competenza del 2013 non rilevati in tale annualità.

***Imposte sul reddito d'esercizio, correnti differite e anticipate***

***Imposte correnti differite e anticipate***

Non sussiste fiscalità anticipata o differita.

Non sono state conteggiate imposte anticipate sulla perdita fiscale d'esercizio, in quanto tale circostanza è ritenuta incompatibile con lo stato di liquidazione della Società.

***Nota Integrativa Altre Informazioni***

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dagli articoli 2427 e 2427 bis Codice Civile.

***Dati sull'occupazione***

Per effetto della cessione del ramo d'azienda a S.E.I. Toscana S.r.l. avvenuta in data 26/06/2013 con effetto dal giorno 01/10/2013, nel corso dell'esercizio in commento la Società non ha avuto alcun dipendente.

***Compensi amministratori e sindaci***

I compensi agli Amministratori rimasti a carico dell'esercizio in commento sono stati pari a complessivi Euro 53.250, oltre Euro 3.521 per contributi previdenziali.

I compensi riconosciuti ai componenti il Collegio Sindacale, incaricati anche della revisione legale, che sono rimasti a carico dell'esercizio appena concluso sono stati pari a Euro 17.014.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

**CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**  
Codice fiscale: 01554410512

---

CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE

### ***Categorie di azioni emesse dalla società***

La Società ha emesso solo azioni ordinarie del valore nominale pari a Euro 1,39 ciascuna.

### ***Titoli emessi dalla società***

La società non ha emesso alcun titolo o valore simile rientrante nella previsione di cui all'art. 2427 n. 18 codice civile.

### ***Informazioni sugli strumenti finanziari emessi dalla società***

La società non ha emesso altri strumenti finanziari di cui al n. 19 del comma 1 dell'art. 2427 del Codice Civile.

### ***Nota Integrativa parte finale***

Signori Soci, alla luce di quanto sopra esposto, Vi propongo di coprire la perdita d'esercizio mediante l'utilizzo della Riserva straordinaria.

Vi confermo che il presente Bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili. Vi invito pertanto ad approvare il progetto di bilancio al 31/12/2014 unitamente con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio, così come predisposto dal sottoscritto Liquidatore.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili.

Terranuova Bracciolini, 25/05/2015

Il Liquidatore

Dott. Alessandro Manetti - firmato

Il sottoscritto Alessandro Manetti, nato a Firenze (FI) il 10/08/1969, residente a Pistoia (PT), via Vecchia Fiorentina n.161/Q, codice fiscale MNTLSN69M10D612T, Dottore Commercialista iscritto al n. 558/A dell'Albo dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili tenuto dall'Ordine di Prato, consapevole delle responsabilità penali previste in caso di false dichiarazioni, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e ai sensi dell'art. 31 comma 2-quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento informatico è conforme a quello approvato dai soci e trascritto e sottoscritto sui libri sociali della "Centro Servizi Ambiente S.p.a. in liquidazione". Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Arezzo (aut. n. 25667 del 04/05/2001).

Dott. Alessandro Manetti - firmato

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

**CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**

Codice fiscale: 01554410512

**CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**

Sede: via Lungarno n.123 – 52028 Terranuova Bracciolini (AR)

Capitale sociale Euro 1.369.502 interamente versato, come risultate dall'ultimo bilancio approvato

Codice fiscale, partita IVA e iscrizione al Registro Imprese di Arezzo n. 01554410512

REA: AR - 121033

**VERBALE DELL'ASSEMBLEA ORDINARIA DEI SOCI DEL 26.06.2015**

Oggi, il giorno ventisei del mese di giugno dell'anno 2015 alle ore 15.00 presso la sede legale in Via Lungarno n.123 a Terranuova Bracciolini (AR), previo rituale avviso si è riunita in seconda convocazione l'Assemblea dei Soci di "Centro Servizi Ambiente S.p.A. in liquidazione" per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

1. ...OMISSIS...;
2. ...OMISSIS...;
3. approvazione del bilancio d'esercizio al 31/12/2014 e dei relativi allegati;
4. nomina dei componenti del Collegio Sindacale della Società;
5. varie ed eventuali.

Ai sensi dell'art. 21 del vigente Statuto assume la Presidenza dell'Assemblea il Dott. Alessandro Manetti, Liquidatore della Società, e chiama a fungere da Segretario, con il consenso dei presenti, la Sig.ra Ilaria Bartolini, dipendente di CSA Impianti S.p.A., società che svolge attualmente attività di supporto logistico-amministrativo nei confronti di CSA in Liquidazione.

Il Presidente:

- constata e dà atto che sono presenti a questa Assemblea: il Comune di Castiglion Fibocchi (partecipazione del 9,29% del capitale sociale) in persona del Sindaco Dott. Salvatore Montanaro, il Comune di Terranuova Bracciolini (partecipazione del 20,11% del capitale sociale) in persona del Vice Sindaco Sig. Mauro Di Ponte, il

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

**CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**

Codice fiscale: 01554410512

Comune di Montevarchi (partecipazione del 4,73% del capitale sociale) in persona del delegato Sig. Mauro Di Ponte, il Comune di San Giovanni Valdarno (partecipazione del 7,02% del capitale sociale) in persona del Vice Sindaco Sig.ra Sandra Romei, il Comune di Cavriglia (partecipazione del 0,01% del capitale sociale) in persona della delegata Sig.ra Sandra Romei, il Comune di Laterina (partecipazione del 0,13% del capitale sociale) in persona dell'Assessore e Vice Sindaco Sig. Magnanini Massimo, il Comune di Capolona (partecipazione del 0,22% del capitale sociale) in persona dell'Assessore Sig. Giuseppe Scortecci, il socio privato STA S.p.A. (partecipazione del 47,97% del capitale sociale) in persona del delegato del Presidente, Sig. Alessio Ferrabuoi, nonché il Presidente del Collegio Sindacale Dott. Mauro Rossinelli e il Sindaco effettivo Dott. Luciano Moretti;

- constata e dà atto che tutte le persone presenti si dichiarano informate sugli argomenti all'ordine del giorno e che nessuno si oppone alla loro trattazione;
- constata che la presente Assemblea è stata validamente convocata a norma di legge e di Statuto;
- dichiara pertanto la presente Assemblea validamente costituita ed atta a deliberare sugli argomenti posti all'ordine del giorno essendo presente l'89,48% del capitale sociale.

Relativamente al **primo punto all'ordine del giorno**, ...OMISSIS...

Passando a trattare il **secondo punto all'ordine del giorno**, ...OMISSIS...

Passando a trattare il **terzo punto all'ordine del giorno**, Manetti illustra i principali aspetti del bilancio d'esercizio al 31/12/2014, che chiude con una perdita di € 124.875, della relativa nota integrativa e della relazione sulla gestione 2014, soffermandosi in particolare sull'evoluzione del patrimonio netto, sulle rettifiche di liquidazione e sui costi e oneri di liquidazione. Al termine dell'illustrazione passa la parola al Presidente del Collegio sindacale per la lettura della relazione al bilancio al 31/12/2014.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

**CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**

Codice fiscale: 01554410512

Al termine di un'ampia discussione, i soci deliberano con il voto favorevole di tutti i soci presenti, ad esclusione del Comune di Capolona che si astiene, di approvare:

- 1) il bilancio d'esercizio al 31/12/2014 e i relativi allegati;
- 2) di coprire la perdita d'esercizio al 31/12/2014 di € 124.875 mediante l'utilizzo della Riserva straordinaria.

In merito al **quarto punto all'ordine del giorno**, il Liquidatore ricorda che con l'approvazione al bilancio al 31/12/2014 è giunto a scadenza l'attuale Collegio Sindacale; pertanto, è necessario che i soci provvedano alla nomina del nuovo Collegio.

Prende la parola il Vice Sindaco del Comune di Terranuova Bracciolini, il quale, ringraziando il Presidente e i membri del Collegio Sindacale per l'attività finora svolta, propone all'Assemblea di procedere alla loro riconferma, anche in considerazione della particolare situazione in cui si trova la Società. A tale riguardo, propone all'Assemblea di predeterminare i compensi, riallineandoli a quelli delle altre società a partecipazione pubblica del territorio.

Si apre una discussione al termine della quale l'Assemblea delibera con il voto favorevole di tutti i soci presenti, ad esclusione del Comune di San Giovanni Valdarno e del Comune di Cavriglia che si astengono per mancanza di adeguata delega, di:

- 1) nominare il Collegio Sindacale fino alla data di approvazione del bilancio di esercizio al 31/12/2017, nelle persone di:
  - **Mauro Rossinelli**, nato a Terranuova B.ni (AR) il 20/06/1958 ed ivi residente in Via Vittorio Veneto, 11, Cod. Fisc. RSS MRA 58H20 L123P alla carica di Presidente iscritto al Registro dei Revisori Legali al n. 51035 dal 12/04/95;
  - **Luciano Moretti**, nato a Montevarchi (AR) il 10/08/1961 ed ivi residente in Via Arno, 141 Cod. Fisc. MRT LCN 61M10 F656Y alla carica di Sindaco effettivo iscritto al Registro dei Revisori Legali al n. 39690 dal 12/04/95;

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

**CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**

Codice fiscale: 01554410512

- **Raffaele Susini**, nato a Radda in Chianti (SI) il 11/07/1959 e residente in Poggibonsi (SI), via F. Bruschetti n. 15, Cod. Fisc. SSN RFL 59L11 H153H alla carica di Sindaco effettivo iscritto al Registro dei Revisori Legali al n. 56581 dal 12/04/95;
- **Monicolini Marco**, nato a S.Giovanni Valdarno (AR) il 15/04/1961 ed ivi residente in Via Privata, 2, Cod. Fisc. MNC MRC 61D15 H901T alla carica di Sindaco Supplente iscritto al Registro dei Revisori Legali al n. 39133 dal 12/04/95;
- **Parisi Salvatore**, nato a Ottaviano (NA) il 28/01/1969 e residente in Bibbiena (AR) Via Rosa Luxemburg, 8, Cod. Fisc. PRS SVT 69A28 G190L alla carica di Sindaco supplente iscritto al Registro dei Revisori Legali al n. 149646 dal 11/03/2008;

2) di incaricare i membri del Collegio Sindacale anche della funzione di revisione legale fino alla data di approvazione del bilancio di esercizio al 31/12/2017;

3) di prevedere che ai componenti del Collegio Sindacale siano attribuiti i seguenti compensi annuali onnicomprensivi:

- Presidente del Collegio Sindacale: € 4.410,00, oltre contributo integrativo 4% ed IVA ai sensi di Legge;
- Sindaci effettivi: € 2.790,00, oltre contributo integrativo 4% ed IVA ai sensi di Legge.

Null'altro essendovi da deliberare e nessun altro avendo chiesto la parola, il Presidente dichiara chiusa l'Assemblea alle ore 16.30.

Il Presidente Alessandro Manetti – firmato

Il Segretario Ilaria Bartolini – firmato

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA', RESA AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEGLI ARTICOLI 21, PRIMO COMMA, 38, SECONDO COMMA, 47, TERZO COMMA E 76 DEL D.P.R. 28 DICEMBRE 2000, N. 445, E SUCCESSIVE INTEGRAZIONI E MODIFICAZIONI

Il sottoscritto Alessandro Manetti, nato a Firenze (FI) il 10/08/1969, residente a Pistoia (PT), via Vecchia Fiorentina n. 161/Q, codice fiscale MNTLSN69M10D612T, Dottore Commercialista iscritto al n. 558/A dell'Albo dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili tenuto dall'Ordine di Prato, dichiara che il presente documento informatico è

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

**CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**

Codice fiscale: 01554410512

conforme a quello trascritto e sottoscritto sui libri sociali di “Centro Servizi Ambiente S.p.a. in liquidazione”, con sede in Terranuova Bracciolini (AR), via Lungarno n. 123. Imposta di bollo assolta in entrata (Imposta di bollo assolta in modo virtuale - aut. n. 25667 del 04.05.2001).

Dott. Alessandro Manetti – firmato

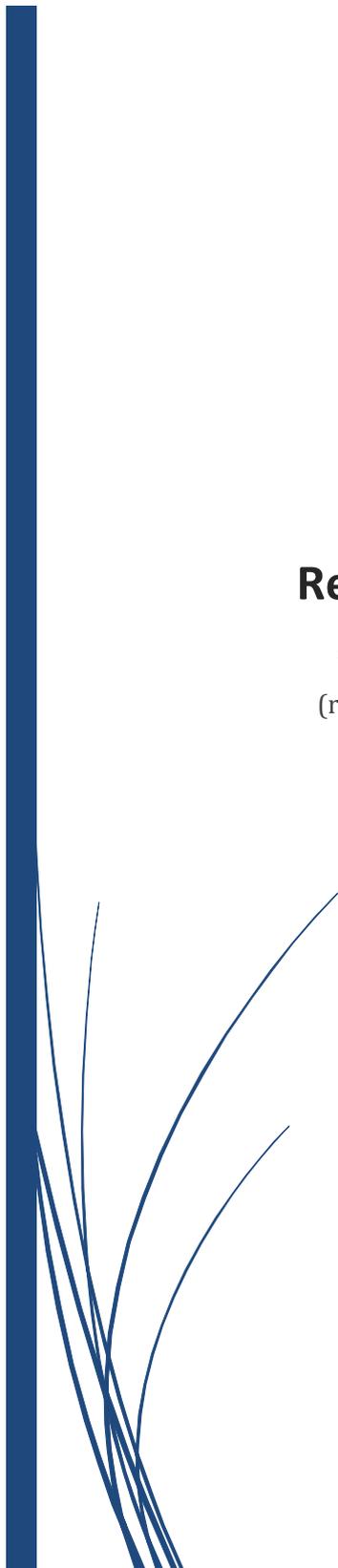
Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

**CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**  
Codice fiscale: 01554410512

## **Relazione sulla gestione al 31 dicembre 2014**

(redatta ai sensi dell'art. 2428 e dell'art.  
2490 comma 2 del Codice Civile)



## Sommario

1. Premessa .....	1
2. Il rendiconto al 30/09/2014 e il bilancio iniziale di liquidazione all'01/10/2014 .....	2
3. Le principali attività svolte nel periodo 01/10 - 31/12/2014 .....	5
4. Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio 2014.....	6
5. Il patrimonio netto della Società al 31/12/2014 .....	7
6. L'evoluzione del patrimonio aziendale.....	9
7. Altre informazioni richieste dall'art. 2428 del Codice Civile .....	22

\*\*\*

### 1. Premessa

L'Assemblea dei soci di Centro Servizi Ambiente S.p.A. ha deliberato in data 10/09/2014 lo scioglimento e la messa in liquidazione della Società, nominando Liquidatore il sottoscritto Alessandro Manetti, Dottore Commercialista e Revisore Legale, con il mandato di compiere tutti gli atti utili per la liquidazione ai sensi dell'art. 2489 comma 1 del Codice Civile e con l'obiettivo di conservare il valore dell'impresa e di garantirne il migliore realizzo, anche mediante l'esercizio provvisorio della stessa.

Il verbale della suddetta Assemblea è stato depositato e iscritto presso il Registro delle Imprese di Arezzo in data 01/10/2014 dal Notaio Roberta Notaro; pertanto, ai sensi dell'art. 2484 comma 3 del Codice Civile, gli effetti dello scioglimento della Società si sono prodotti a partire dal giorno 01/10/2014.

Il Principio contabile n. 5 "Bilanci di liquidazione", pubblicato dall'Organismo Italiano di Contabilità, prevede che lo scioglimento e la messa in liquidazione della Società implica il verificarsi delle seguenti conseguenze:

- viene meno la distinzione fra immobilizzazioni ed attivo circolante, poiché tutti i beni e i crediti sono destinati al realizzo diretto sul mercato, nel più breve tempo possibile;
- non sono più applicabili i principi generali indicati nell'art. 2423-bis del Codice Civile, primo fra tutti, il postulato della "continuazione dell'attività dell'impresa"; conseguentemente, si deve procedere con le necessarie svalutazioni dei valori d'iscrizione in bilancio degli elementi dell'attivo patrimoniale che non sono in linea con il valore di presunto realizzo sul mercato;
- i criteri di rilevazione e correlazione dei costi e ricavi si modificano profondamente;
- non si deve più procedere al calcolo degli ammortamenti delle immobilizzazioni materiali ed immateriali.

Pertanto, con la messa in liquidazione della Società il criterio di valutazione delle attività non può più essere il costo storico, bensì il "presunto valore di realizzo", al netto degli oneri diretti di realizzo. Per quanto riguarda le passività, invece, le stesse devono essere valutate al "valore di estinzione", al lordo degli eventuali oneri necessari alla loro estinzione.

Tutte le informazioni relative alla gestione del periodo 01/01-30/09/2014 (c.d. "periodo ante liquidazione"), sono riportate nella documentazione consegnata dall'ex Presidente del Consiglio di Amministrazione Emanuele Rappa al sottoscritto Liquidatore in data 20/10/2014 e composta da:

1. libri sociali;
2. situazione contabile al 30/09/2014;
3. bilancio infrannuale al 30/09/2014;
4. nota integrativa al bilancio infrannuale al 30/09/2014;
5. inventario dei cespiti e delle partecipazioni al 30/09/2014.

Copia della documentazione indicata ai punti 3 e 4 verrà inviata ai Soci prima della data fissata per l'approvazione del bilancio al 31/12/2014; la documentazione indicata ai punti 1, 2 e 5 è a disposizione dei Soci presso la sede sociale.

## **2. Il rendiconto al 30/09/2014 e il bilancio iniziale di liquidazione all'01/10/2014**

*Secondo l'art. 2487-bis del Codice Civile "...avvenuta l'iscrizione di cui al primo comma gli amministratori cessano dalla carica e consegnano ai liquidatori i libri sociali, una situazione dei conti alla data di effetto dello scioglimento ed un rendiconto sulla loro gestione relativo al periodo successivo all'ultimo bilancio approvato. Di tale consegna viene redatto apposito verbale."*

La consegna al Liquidatore dei libri sociali, della situazione dei conti alla data di effetto dello scioglimento e del rendiconto relativo al periodo precedente alla data di inizio della liquidazione, come già detto, è avvenuta in data 20/10/2014 a cura del precedente organo amministrativo. I valori economico-patrimoniali alla data del 30/09/2014 sono riportati nella tabella riportata al paragrafo "Evoluzione del patrimonio aziendale".

Il bilancio iniziale di liquidazione costituisce la situazione patrimoniale di apertura, da cui prende le mosse l'intera procedura di liquidazione. Esso consta soltanto di una situazione patrimoniale, priva del conto economico, e ha lo scopo di:

- a) individuare la "situazione iniziale" del patrimonio dell'impresa, cioè l'insieme dei rapporti giuridici attivi e passivi iniziali, la cui conoscenza è indispensabile per poter procedere al realizzo delle attività e all'estinzione delle passività;
- b) determinare il valore del "patrimonio netto iniziale di liquidazione" per poter successivamente pervenire alla determinazione del risultato economico dei successivi esercizi, del capitale finale di liquidazione e, quindi, delle quote di riparto dell'attivo netto residuo fra i soci;
- c) stabilire se presumibilmente, e salvo nuovi o più completi accertamenti, i fondi liquidi esistenti all'apertura della liquidazione e gli incassi derivanti dal realizzo delle attività saranno sufficienti per

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

**CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**

Codice fiscale: 01554410512

estinguere le passività e coprire le spese e gli oneri della liquidazione, tenuto conto anche delle sequenze temporali di incassi e pagamenti;

- d) portare a conoscenza dei soci l'esistenza di eventuali criticità che possono influire negativamente sul buon esito della liquidazione.

Il bilancio iniziale di liquidazione all'01/10/2014 è stato predisposto dal Liquidatore nel corso del mese di novembre 2014, inviato ai Soci con la relativa relazione illustrativa in data 05/12/2014 mediante messaggio di posta elettronica certificata e ampiamente illustrato nel corso dell'Assemblea del 12/12/2014. I relativi valori economico-patrimoniali alla data dell'01/10/2014, comprensivi delle svalutazioni/rivalutazioni che si sono rese necessarie anche per effetto dell'apertura della fase liquidatoria, sono riportati nella tabella contenuta nel paragrafo 6.

Il tale sede il Liquidatore aveva iscritto nel patrimonio netto della Società la nuova voce "Rettifiche di liquidazione" per complessivi € -206.281, che accoglie le svalutazioni degli elementi patrimoniali necessarie, al netto delle rivalutazioni, nonché l'accantonamento al "Fondo costi e oneri di liquidazione", che accoglie tutti i presunti costi che la Società dovrà sostenere nel corso della procedura di liquidazione, al netto degli eventuali ricavi conseguibili.

All'01/10/2014 il patrimonio netto risultava composto nel modo seguente:

Voce	Valore contabile al 30/09/2014	Svalutazione	Rivalutazione	Valore rettificato all'01/10/2014
Capitale sociale	1.369.502	-	-	1.369.502
Riserva legale	216.714	-	-	216.714
Riserva straordinaria	1.047.321	-	-	1.047.321
Riserva conversione Euro	-	-	-	-
Riserva per avanzo di fusione	251	-	-	251
Utili portati a nuovo	415.428	-	-	415.428
Rettifiche di liquidazione	-	-	-206.281	-206.281
Utile (perdita) d'esercizio	-124.875	-	-	-124.875
<b>Totale</b>	<b>2.924.341</b>	-	-206.281	<b>2.718.060</b>

Tale voce "Rettifiche di liquidazione" all'01/10/2014 era composta nel modo seguente:

- (-) svalutazione delle immobilizzazioni immateriali: € 63;
- (-) svalutazione delle immobilizzazioni materiali in corso: € 20.800;
- (-) svalutazione dei crediti per imposte anticipate: € 42.909;
- (+) rivalutazione dei crediti tributari: € 4.912;
- (-) rivalutazione dei debiti verso fornitori: € 15.886;
- (-) costituzione del "Fondo costi e oneri di liquidazione": € 131.535.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

**CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**

Codice fiscale: 01554410512

Il "Fondo costi e oneri di liquidazione" all'01/10/2014 era composto nel modo seguente:

<b>Fondo costi e oneri di liquidazione all'01/10/2014</b>	
<b>Voci</b>	<b>Importo iniziale</b>
Service sede sociale e conservazione documenti	35.220
Sistemazione archivio	500
Servizi contabili	8.640
Spese legali	2.000
Spese tecniche	3.000
Costi per sfalcio erba terreni	3.000
Costi per guardiana e piccole manutenzioni	4.000
Tassa annuale vidimazione libri e registri	645
Diritto annuale iscrizione Registro Imprese	503
Mantenimento dominio pec	70
Assicurazioni	2.000
Contributo di bonifica	182
IMU	4.811
TASI	381
Commissioni e spese bancarie	300
Compensi Collegio Sindacale	15.083
Compenso Liquidatore	49.700
Altri costi generali	2.000
Sopravvenienze passive	-
Minusvalenze patrimoniali	-
IRES	-
IRAP	-
<b>TOTALE COSTI</b>	<b>132.035</b>
Interessi attivi bancari	-500
<b>TOTALE FONDO</b>	<b>131.535</b>

Il bilancio iniziale di liquidazione ha dunque messo in evidenza che, salvo nuovi o più completi accertamenti di attività e passività, i fondi liquidi esistenti all'apertura della liquidazione e i futuri incassi derivanti dal realizzo delle attività dovrebbero essere più che sufficienti ad estinguere le passività ed a coprire tutte le spese della liquidazione. Tuttavia, già in quella sede si richiamava l'attenzione sul fatto che esistono alcuni elementi di criticità che potrebbero condizionare negativamente la procedura di liquidazione, allungandone anche di molto i tempi di conclusione e riducendo, anche in modo consistente, le risorse che potrebbero verosimilmente residuare al termine della procedura. Infatti, gli immobili di proprietà della Società presentano per la maggior parte una destinazione d'uso particolare e di scarsa appetibilità per il mercato, soprattutto in un periodo come quello attuale, che potrebbe portare, da un lato, all'allungamento dei tempi di realizzo, dall'altro, a un incremento dei costi e degli oneri di liquidazione inizialmente ipotizzati, sia in termini di costi per lo svolgimento della procedura, che in termini di costi di manutenzione degli stessi immobili.

### **3. Le principali attività svolte nel periodo 01/10 - 31/12/2014**

Nel corso del periodo compreso fra la data di effetto della liquidazione e il 31/12/2014 l'attività del Liquidatore si è concentrata, come necessario, sulle attività propedeutiche alla vendita di tutti i beni ancora di proprietà della Società e al pagamento dei debiti esistenti; in particolare, nel corso di tale periodo sono state svolte le seguenti attività:

- a) sopralluoghi presso i terreni e fabbricati di proprietà della Società: nel corso del primo sopralluogo è stato rilevato che tali immobili erano in parte utilizzati come strutture di supporto per garantire l'attività di igiene urbana sul territorio del Comune di Montevarchi da parte di SEI Toscana S.r.l., attuale gestore del servizio di igiene urbana dell'ATO Toscana Sud, alla quale C.S.A. S.p.a. ha conferito il proprio ramo d'azienda con efficacia dal 01/10/2013. Constatato che tale utilizzo veniva posto in essere senza alcun titolo giuridico da parte di SEI Toscana S.r.l., si è proceduto a regolamentare la situazione mediante la stipula in data 12/11/2014 di un contratto di comodato, anche per limitare le responsabilità che potrebbero derivare a CSA S.p.A. dall'utilizzo improprio e non autorizzato da parte di terzi dei suddetti immobili. L'alternativa possibilità di concessione in locazione degli immobili, rispetto al comodato, non è risultata praticabile, in quanto la durata minima del contratto di locazione non sarebbe stata compatibile con i tempi della procedura di liquidazione della Società. La durata del comodato è stabilita in tre mesi, con decorrenza dal giorno 01/11/2014 e scadenza il 31/01/2015; il contratto si rinnoverà tacitamente per il medesimo periodo di tempo (tre mesi), e così di volta in volta allo scadere di ogni trimestre, se non sopravviene disdetta da una delle Parti. Con la stipula del contratto di comodato, SEI Toscana S.r.l. si è impegnata, fra l'altro, a custodire i beni secondo la diligenza dovuta dal buon padre di famiglia, a provvedere allo sfalcio periodico dell'erba (sia dei terreni concessi in comodato che degli altri terreni di proprietà della Società) e a realizzare/ripristinare la recinzione di protezione dei fabbricati. Al momento della redazione del presente documento gli impegni assunti da SEI Toscana risultano soddisfatti;
- b) nel mese di ottobre 2014 è stata avviata la procedura per la liquidazione delle quote della Banca di Credito Cooperativo del Valdarno. Tali quote sono state già rimborsate nel 2015 per un valore pari a € 10.328, contro € 10.432 di valore d'iscrizione in bilancio di CSA; pertanto, al 31/12/2014 è stata effettuata una svalutazione di € 114;
- c) nel mese di novembre 2014 è stata riorganizzata la documentazione amministrativa della Società in modo da razionalizzare gli spazi occupati, anche al fine di contenere i costi della locazione della sede sociale;
- d) è stato affidato a CSAI S.p.A. il servizio di assistenza amministrativa, di elaborazione dati e di gestione dei documenti fiscali della Società fino al 31/12/2014 ed è stato stipulato con la stessa un contratto di service con effetto dall'01/01/2015 e fino al 31/12/2015, che prevede la possibilità di mantenere la sede sociale presso gli stessi locali condotti in locazione da tale società, il servizio di segreteria e la conservazione di tutta la documentazione amministrativa e contabile relativa al

periodo 01/01/2000-31/12/2014; le attività di tenuta e aggiornamento della contabilità, invece, dall'01/01/2015 sono state assunte direttamente dal Liquidatore. Complessivamente, le suddette attività hanno portato ad un risparmio di € 8.880,00 annui;

- e) è stato affidato al Geom. Michele Pecora, con studio in Montevarchi (AR), l'incarico per l'aggiornamento catastale per l'attribuzione della categoria F/2 – Unità collabenti ai fabbricati di proprietà della Società situati nel Comune di Montevarchi in frazione Levanella, loc. Buresta II che versano in pessime condizioni, in modo da ridurre il carico IMU e TASI sul conto economico della Società;
- f) in conseguenza del fatto che CSA è una società a partecipazione pubblica maggioritaria e che, pertanto, è tenuta a osservare la disciplina del Codice dei Contratti per l'acquisto di servizi, forniture e lavori, nonché a garantire i principi di trasparenza, pubblicità e imparzialità di cui all'art. 18 comma 2 del D.L. 112/2008, convertito in Legge 133/2008, e successive modifiche e integrazioni per il conferimento di incarichi esterni, nel corso del mese di novembre 2014 sono state elaborate le proposte di *"Regolamento per gli acquisti in economia di beni, servizi e lavori"* e il *"Regolamento per il conferimento di incarichi esterni"*; entrambi i regolamenti sono stati approvati dall'Assemblea del 12/12/2014;
- g) nel corso del mese di dicembre 2014 è stato ricostruito il complicato rapporto con lo Studio Associato STINGEA di Firenze, che nel corso degli ultimi anni aveva effettuato n. 3 progettazioni del centro di raccolta dei rifiuti del Comune di Terranuova Bracciolini. In data 20/11/2014 lo Studio aveva trasmesso alla Società la richiesta di saldo delle competenze spettanti per le suddette progettazioni determinate sulla base dei contratti stipulati con CSA in data 07/02/2011 e 30/05/2012. L'iniziale richiesta economica a saldo di € 24.600,00, oltre cassa di previdenza e IVA ai sensi di legge, è stata al termine della trattativa ridotta a € 12.000,00, oltre cassa di previdenza e IVA ai sensi di legge. La vicenda ha tuttavia permesso di appurare: i) che il debito verso lo Studio Associato Stringea non risultava compreso nel rendiconto relativo al periodo precedente alla data di inizio della liquidazione; ii) che CSA ha svolto una mera attività di stazione appaltante per conto del Comune di Terranuova Bracciolini, al fine di permettere a tale ente locale di beneficiare di contributi a fondo perduto previsti da un bando regionale per l'incremento della raccolta differenziata; iii) che CSA risulta quindi creditrice nei confronti del Comune di Terranuova Bracciolini per complessivi € 25.075,20 (oltre IVA ai sensi di legge), per i compensi corrisposti a titolo di acconto e saldo al suddetto studio professionale.

#### **4. Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio 2014**

Nel periodo intercorrente fra la chiusura dell'esercizio 2014 e la data di redazione della presente relazione sono avvenuti i seguenti fatti di rilievo:

- a) all'inizio del mese di aprile 2015 sono stati pubblicati sul sito internet istituzionale dei Comuni di Montevarchi, S. Giovanni Valdarno e Terranuova Bracciolini n. 3 avvisi pubblici di manifestazione d'interesse alla presentazione di offerte economiche per l'acquisto al valore d'iscrizione in bilancio dei terreni agricoli, delle aree edificabili e dei fabbricati di proprietà della Società. Purtroppo, entro la data stabilita nell'avviso non è pervenuta alcuna manifestazioni d'interesse. Pertanto, il sottoscritto Liquidatore, in attesa che si perfezioni l'incarico da affidare a un professionista per l'aggiornamento del valore di mercato dei suddetti beni, ha ritenuto prudenzialmente necessario procedere a un prima svalutazione in misura pari al 10% del valore d'iscrizione in bilancio degli stessi, così come meglio dettagliato nella Nota integrativa al 31/12/2014;
- b) all'inizio del mese di maggio 2015 è stato pubblicato sul sito internet istituzionale dei Comuni di Montevarchi, S. Giovanni Valdarno e Terranuova Bracciolini un avviso pubblico di manifestazione d'interesse alla presentazione di offerte economiche per l'acquisto al valore d'iscrizione in bilancio delle partecipazioni in C.R.C.M. S.r.l.. Anche in questo caso, entro la data stabilita nell'avviso non è pervenuta alcuna manifestazioni d'interesse. Tuttavia, C.R.C.M. S.r.l., nell'ambito di un'operazione di aumento di capitale sociale, ha fatto recentemente stimare il valore della propria azienda, attività dalla quale è emerso un valore delle quote superiore al nominale. Per tale motivo, il sottoscritto Liquidatore non ha ritenuto necessario effettuare alcuna svalutazione della partecipazione detenuta da CSA in C.R.C.M., ritenendo che per i soci di tale società sussista la convenienza economica ad esercitare il diritto di prelazione loro spettante ad un prezzo almeno pari a quello indicato nel bilancio di CSA, se non addirittura superiore;
- c) come già riportato nel paragrafo 2, la Banca di Credito Cooperativo del Valdarno ha rimborsato in nel 2015 le quote di partecipazione al suo capitale sociale possedute da CSA al valore di € 10.328, contro € 10.432 di valore d'iscrizione in bilancio di CSA;
- d) in data 26/02/2015, per effetto delle somme messe a disposizione da SEI Toscana S.r.l., la Società ha effettuato il rimborso totale dei due mutui che al 31/12/2014 risultavano ancora in essere con la Banca Popolare dell'Etruria e del Lazio, rispettivamente per € 519.727 e per € 246.849; si trattava di mutui che erano stati compresi nel ramo d'azienda conferito a SEI Toscana S.r.l. in data 26/06/2013, ma nei quali la società conferitaria non era mai subentrata, impegnandosi tuttavia a mettere a disposizione di CSA le somme per il regolare pagamento delle rate semestrali.

## **5. Il patrimonio netto della Società al 31/12/2014**

La seguente tabella evidenzia l'evoluzione subita del "patrimonio netto" della Società dalla data della sua messa in liquidazione fino al 31/12/2014 e mette in evidenza l'effetto che hanno avuto le svalutazioni e gli accantonamenti al "Fondo costi e oneri di liquidazione" finora effettuati:

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE

Codice fiscale: 01554410512

Voce	Valore contabile al 30/09/2014	Svalutaz.	Rivalutaz.	Valore rettificato al 01/10/2014	Svalutaz.	Rivalutaz.	Valore rettificato al 31/12/2014
Capitale sociale	1.369.502	-	-	1.369.502	-	-	1.369.502
Riserva legale	216.714	-	-	216.714	-	-	216.714
Riserva straordinaria	1.047.321	-	-	1.047.321	-	-	1.047.321
Riserva conversione Euro	-	-	-	-	-	-	-
Riserva per avanzo di fusione	251	-	-	251	-	-	251
Utili portati a nuovo	415.428	-	-	415.428	-	-	415.428
Rettifiche di liquidazione	-	-	-206.281	-206.281	-	-117.099	-323.380
Utile (perdita) d'esercizio	-124.875	-	-	-124.875	-	-	-124.875
<b>Totale</b>	<b>2.924.341</b>	<b>-</b>	<b>-206.281</b>	<b>2.718.060</b>	<b>-</b>	<b>-117.099</b>	<b>2.600.961</b>

La voce "Rettifiche di liquidazione" al 31/12/2014 è composta nel modo seguente:

- **svalutazioni/rivalutazioni effettuate in sede di bilancio iniziale di liquidazione:**

- (-) svalutazione delle immobilizzazioni immateriali: € 63;
  - (-) svalutazione delle immobilizzazioni materiali in corso: € 20.800;
  - (-) svalutazione dei crediti per imposte anticipate: € 42.909;
  - (+) rivalutazione dei crediti tributari: € 4.912;
  - (-) rivalutazione dei debiti verso fornitori: € 15.886;
  - (-) costituzione del "Fondo costi e oneri di liquidazione": € 131.535;
- per un totale di € 206.281.

- **svalutazioni/rivalutazioni effettuate al 31/12/2014:**

- (-) svalutazione delle immobilizzazioni materiali: € 138.439;
  - (-) svalutazione delle immobilizzazioni finanziarie: € 104;
  - (+) rivalutazione crediti verso clienti: € 25.075;
  - (+) svalutazione dei debiti verso fornitori e TASI: € 2.109;
  - (-) ulteriori accantonamenti al "Fondo costi e oneri di liquidazione": € 5.740;
- per un totale di € 117.099.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

**CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

Codice fiscale: 01554410512

Nella seguente tabella è riportata la composizione e movimentazione del "Fondo costi e oneri di liquidazione":

FONDO "COSTI E ONERI DI LIQUIDAZIONE"					
Voci	Importo iniziale al 01/10/2014	Variazione	Importo al 31/12/2014	Costi (ricavi) effettivamente sostenuti (conseguiti)	Saldo al 31/12/2014
Service sede sociale e conservazione documenti	35.220	-	35.220	2.220	33.000
Sistemazione archivio	500	-	500	489	11
Servizi contabili	8.640	-	8.640	2.400	6.240
Consulenze fiscali e amministrative	0	5.040	5.040	5.040	-
Spese legali	2.000	-	2.000	-	2.000
Spese tecniche	3.000	-	3.000	-	3.000
Costi per sfalcio erba terreni	3.000	-	3.000	-	3.000
Costi per guardiania e piccole manutenzioni	4.000	-	4.000	85	3.915
Tassa annuale vidimazione libri e registri	645	-	645	129	516
Diritto annuale iscrizione Registro Imprese	503	-	503	303	201
Mantenimento dominio pec	70	-	70	-	70
Assicurazioni	2.000	-	2.000	-	2.000
Contributo di bonifica	182	-	182	36	146
IMU	4.811	-	4.811	964	3.848
TASI	381	-	381	-	381
Commissioni e spese bancarie	300	700	1.000	500	500
Compensi Collegio Sindacale	15.083	-	15.083	2.764	12.319
Compenso Liquidatore	49.700	-	49.700	-	49.700
Altri costi generali	2.000	-	2.000	114	1.886
IRES	-	-	-	-	-
IRAP	-	-	-	-	-
Arrotondamenti					-2
<b>TOTALE COSTI</b>	<b>132.035</b>	<b>5.740</b>	<b>137.775</b>	<b>15.044</b>	<b>122.731</b>
Interessi attivi bancari	-500	-	-500	-352	-148
<b>TOTALE FONDO</b>	<b>131.535</b>	<b>5.740</b>	<b>137.275</b>	<b>14.692</b>	<b>122.583</b>

## 6. L'evoluzione del patrimonio aziendale

Nella tabella seguente è riportata l'evoluzione del patrimonio aziendale dal 31/12/2013 al 31/12/2014, con evidenziazione della situazione al 30/09/2014 e all'01/10/2014 (bilancio iniziale di liquidazione), con le relative variazioni.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

**CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**

Codice fiscale: 01554410512

## Evoluzione del patrimonio aziendale

(importi espressi in Euro)

### STATO PATRIMONIALE ATTIVO

	31/12/2013 (a)	30/9/2014 (b)	1/10/2014 (c)	Differenze (c-b)	31/12/2014 (d)	Differenze (d-c)
<b>A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI</b> <i>(di cui già richiamati )</i>						
<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>						
<b>I. Immateriali</b>						
1) Costi di impianto e di ampliamento						
2) Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità						
3) Diritti di brevetto industriale e di utilizzo di opere dell'ingegno	250	63		-63		
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili						
5) Avviamento						
6) Immobilizzazioni in corso e acconti						
7) Altre						
<b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>	<b>250</b>	<b>63</b>		<b>-63</b>		
<b>II. Materiali</b>						
1) Terreni e fabbricati	1.384.387	1.384.387	1.384.387		1.135.948	-248.439
2) Impianti e macchinario						
3) Attrezzature industriali e commerciali	6.950	1.450	1.450		1.450	
4) Altri beni	20.800	20.800	0	-20.800		
5) Immobilizzazioni in corso e acconti						
<b>Totale immobilizzazioni i materiali</b>	<b>1.412.137</b>	<b>1.406.637</b>	<b>1.385.837</b>	<b>-20.800</b>	<b>1.137.398</b>	<b>-248.439</b>

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

**CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

Codice fiscale: 01554410512

<b>III. Finanziarie</b>						
1) Partecipazioni in:						
a) imprese controllate				817.766		-104
b) imprese collegate				817.766		-104
c) imprese controllanti						
d) altre imprese	817.870	817.870	817.870	817.870		
	<b>817.870</b>	<b>817.870</b>	<b>817.870</b>	<b>817.870</b>		
2) Crediti						
a) verso imprese controllate						
- entro 12 mesi						
- oltre 12 mesi						
b) verso imprese collegate						
- entro 12 mesi						
- oltre 12 mesi						
c) verso controllanti						
- entro 12 mesi						
- oltre 12 mesi						
d) verso altri						
- entro 12 mesi		81.157	81.157	81.157		
- oltre 12 mesi		81.157	81.157	81.157		
3) Altri titoli						
4) Azioni proprie						
(valore nominale complessivo)						
<b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b>	<b>817.870</b>	<b>899.027</b>	<b>899.027</b>	<b>898.923</b>		<b>-104</b>
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI</b>	<b>2.230.257</b>	<b>2.305.727</b>	<b>2.284.864</b>	<b>2.036.321</b>	<b>-20.863</b>	<b>-248.543</b>

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

**CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

Codice fiscale: 01554410512

<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>			
<i>I. Rimanenze</i>			
1) Materie prime, sussidiarie e di consumo			
2) Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati			
3) Lavori in corso su ordinazione			
4) Prodotti finiti e merci			
5) Acconti			
<b>Totale rimanenze</b>			
	824.266	18.207	18.207
	<b>824.266</b>	<b>18.207</b>	<b>18.207</b>
<i>II. Crediti</i>			
1) Verso clienti			
- entro 12 mesi			
- oltre 12 mesi			
2) Verso imprese controllate			
- entro 12 mesi			
- oltre 12 mesi			
3) Verso imprese collegate			
- entro 12 mesi			
- oltre 12 mesi			
4) Verso controllanti			
- entro 12 mesi			
- oltre 12 mesi			
4-bis) Crediti tributari			
- entro 12 mesi	217.668	157.175	162.087
- oltre 12 mesi			
	<b>217.668</b>	<b>157.175</b>	<b>162.087</b>
4-ter) Imposte anticipate			
- entro 12 mesi	42.909	42.909	-42.909
- oltre 12 mesi			
5) Verso altri	<b>42.909</b>	<b>42.909</b>	<b>-42.909</b>
		90.487	-71.600
		<b>90.487</b>	<b>-71.600</b>

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

**CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**

Codice fiscale: 01554410512

- entro 12 mesi	401.816	1.240.060	1.240.060	1.041.557	-198.503
- oltre 12 mesi	1.218.591				
	<b>1.620.407</b>	<b>1.240.060</b>	<b>1.240.060</b>	<b>1.041.557</b>	<b>-198.503</b>
<b>Totale crediti</b>	<b>2.705.250</b>	<b>1.440.144</b>	<b>1.402.147</b>	<b>1.150.251</b>	<b>-251.896</b>

**III. Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni**

- 1) Partecipazioni in imprese controllate
- 2) Partecipazioni in imprese collegate
- 3) Partecipazioni in imprese controllanti
- 4) Altre partecipazioni
- 5) Azioni proprie
- (valore nominale complessivo)
- 6) Altri titoli

**Totale attività finanziarie non immobilizzate**

<b>IV. Disponibilità liquide</b>					
1) Depositi bancari e postali	684.526	354.208	354.208	344.320	-9.888
2) Assegni					
3) Denaro e valori in cassa	629	122	122	18	-104
<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>685.155</b>	<b>354.330</b>	<b>354.330</b>	<b>344.338</b>	<b>-9.992</b>

**TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE 3.390.405 1.794.474 1.756.477 -37.997 1.494.589 -261.888**

**D) RATEI E RISCONTI**

- disaggio su prestiti					
- vari	920	432	432		-432
<b>TOTALE RATEI E RISCONTI</b>	<b>920</b>	<b>432</b>	<b>432</b>		<b>-432</b>

**TOTALE ATTIVO 5.621.582 4.100.633 4.041.773 -58.860 3.530.910 -510.863**

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

**CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**

Codice fiscale: 01554410512

<b>STATO PATRIMONIALE PASSIVO</b>						
	<b>31/12/2013 (a)</b>	<b>30/9/2014 (b)</b>	<b>1/10/2014 (c)</b>	<b>Differenze (c-b)</b>	<b>31/12/2014 (d)</b>	<b>Differenze (d-c)</b>
<b>A) PATRIMONIO NETTO (DI LIQUIDAZIONE)</b>						
<i>I. Capitale</i>	1.369.502	1.369.502	1.369.502		1.369.502	
<i>II. Riserva da sovrapprezzo delle azioni</i>						
<i>III. Riserva di rivalutazione</i>						
<i>IV. Riserva legale</i>	194.849	216.714	216.714		216.714	
<i>V. Riserva per azioni proprie in portafoglio</i>						
<i>VI. Riserve statutarie</i>						
<i>VII. Altre riserve</i>						
<i>Riserva straordinaria</i>	1.047.321	1.047.321	1.047.321		1.047.321	
<i>Riserva per ammortamenti anticipati</i>						
<i>Riserva per conversione in EURO</i>	251	251	251		251	
<i>Riserva per avanzo di fusione</i>						
<i>Altre riserve</i>	-1					
<i>Utili esercizio preceente portati a nuovo</i>		415.428	415.428		415.428	
<i>Rettifiche di Liquidazione</i>			-206.281	-206.281	-323.380	-117.099
<i>di cui da rettifiche di attivit� e passivit�</i>			-74.746	-74.746	-186.105	-111.359
<i>di cui da accantonamenti al Fondo per costi e oneri di liquidazione</i>			-131.535	-131.535	-137.275	-5.740
<i>IX. Utile (perdita) d'esercizio</i>	437.293	-124.875	-124.875		-124.875	
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO (DI LIQUIDAZIONE)</b>	<b>3.049.215</b>	<b>2.924.341</b>	<b>2.718.060</b>	<b>-206.281</b>	<b>2.600.961</b>	<b>-117.099</b>
<b>B) FONDI PER RISCHI E ONERI</b>						
1) Fondi di trattamento di quiescenza e obblighi simili						
2) Fondi per imposte, anche differite		176.034	307.569	131.535	122.583	-184.986
3) Altri	176.034		131.535	131.535	122.583	-8.952
<i>di cui, Fondo per costi e oneri di liquidazione</i>						
<b>TOTALE FONDI PER RISCHI E ONERI</b>	<b>176.034</b>	<b>176.034</b>	<b>307.569</b>	<b>131.535</b>	<b>122.583</b>	<b>-184.986</b>

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

**CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**

Codice fiscale: 01554410512

**C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO LAVORO  
 SUBORDINATO**

**TOTALE T.F.R.**

**D) DEBITI**

1) Obbligazioni					
- entro 12 mesi					
- oltre 12 mesi					
2) Obbligazioni convertibili					
- entro 12 mesi					
- oltre 12 mesi					
3) Debiti verso soci per finanziamenti					
- entro 12 mesi					
- oltre 12 mesi					
4) Debiti verso banche					
- entro 12 mesi	816.056	176.745	961.630	784.885	766.576
- oltre 12 mesi	920.185	784.885		-784.885	
	<b>1.736.241</b>	<b>961.630</b>	<b>961.630</b>	<b>766.576</b>	<b>-195.054</b>
5) Debiti verso altri finanziatori					
- entro 12 mesi					
- oltre 12 mesi					
6) Acconti					
- entro 12 mesi					
- oltre 12 mesi					
7) Debiti verso fornitori					
- entro 12 mesi	375.484	37.328	53.214	15.886	40.790
- oltre 12 mesi					
	<b>375.484</b>	<b>37.328</b>	<b>53.214</b>	<b>15.886</b>	<b>40.790</b>
					<b>-12.424</b>
					<b>-12.424</b>

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

**CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

Codice fiscale: 01554410512

8) Debiti rappresentati da titoli di credito					
- entro 12 mesi					
- oltre 12 mesi					
9) Debiti verso imprese controllate					
- entro 12 mesi					
- oltre 12 mesi					
10) Debiti verso imprese collegate					
- entro 12 mesi					
- oltre 12 mesi					
11) Debiti verso controllanti					
- entro 12 mesi					
- oltre 12 mesi					
12) Debiti tributari					
- entro 12 mesi	236.948	1.190	1.190		-1.190
- oltre 12 mesi	<b>236.948</b>	<b>1.190</b>	<b>1.190</b>		<b>-1.190</b>
13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale					
- entro 12 mesi	1.400				
- oltre 12 mesi	<b>1.400</b>				
14) Altri debiti					
- entro 12 mesi	21.790				
- oltre 12 mesi	<b>21.790</b>				
<b>TOTALE DEBITI</b>	<b>2.371.863</b>	<b>1.000.148</b>	<b>1.016.034</b>	<b>15.886</b>	<b>-208.668</b>

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

**CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**

Codice fiscale: 01554410512

E) RATEI E RISCONTI		24.470	109	109	-109
- aggio sui prestiti					
- vari					
<b>TOTALE RATEI E RISCONTI</b>		<b>24.470</b>	<b>109</b>	<b>109</b>	<b>-109</b>
<b>TOTALE PASSIVO</b>		<b>5.621.582</b>	<b>4.100.633</b>	<b>4.041.773</b>	<b>-510.863</b>

**Conti d'ordine**

- 1) Sistema improprio dei beni altrui presso di noi
- 2) Sistema improprio degli impegni
- 3) Sistema improprio dei rischi
- 4) Raccordo tra norme civili e fiscali

31/12/2013 (a)	30/9/2014 (b)	1/10/2014 (c)	Differenze (c-b)	31/12/2014 (d)	Differenze (d-c)
361.520	361.520	361.520		361.520	
<b>Totale conti d'ordine</b>					
<b>361.520</b>	<b>361.520</b>	<b>361.520</b>		<b>361.520</b>	

**CONTO ECONOMICO**

**A) Valore della produzione**

- 1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni
- 2) Variazione delle rimanenze di prodotti in lavorazione, semilavorati e finiti
- 3) Variazioni dei lavori in corso su ordinazione
- 4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni
- 5) Altri ricavi e proventi:

31/12/2013 (a)	30/9/2014 (b)	1/10/2014 (c)	Differenze (c-b)	31/12/2014 (d)	Differenze (d-c)
11.311.728					
585.628	15.551	15.551		25.203	9.652
392.520	15.551	15.551		25.203	9.652

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

**CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

Codice fiscale: 01554410512

- contributi	193.108				
<b>Totale valore della produzione</b>	<b>11.897.356</b>	<b>15.551</b>	<b>15.551</b>	<b>25.203</b>	<b>9.652</b>
<b>B) Costi della produzione</b>					
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	758.320	2	2	164	162
7) Per servizi	6.270.744	121.578	121.578	129.431	7.853
8) Per godimento di beni di terzi	228.359	6.906	6.906	9.126	2.220
9) Per il personale	3.194.177				
a) Salari e stipendi	2.442.295				
b) Oneri sociali	614.687				
c) Trattamento di fine rapporto	128.469				
d) Trattamento di quiescenza e simili	8.726				
e) Altri costi					
<b>10) Ammortamenti e svalutazioni</b>					
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	87.347	188	188	188	
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	445.198	2.021	2.021	2.021	
c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni					
d) Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide					
<b>11) Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci</b>	<b>532.545</b>	<b>2.209</b>	<b>2.209</b>	<b>2.209</b>	
12) Accantonamento per rischi	20.000				
13) Altri accantonamenti					
14) Oneri diversi di gestione	119.746	8.316	8.316	8.086	-230
<b>Totale costi della produzione</b>	<b>11.123.891</b>	<b>139.011</b>	<b>139.011</b>	<b>149.016</b>	<b>10.005</b>
<b>Differenza tra valore e costi di produzione (A-B)</b>	<b>773.465</b>	<b>-123.460</b>	<b>-123.460</b>	<b>-123.813</b>	<b>-353</b>

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

**CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

Codice fiscale: 01554410512

**C) Proventi e oneri finanziari**

**15) Proventi da partecipazioni:**

- da imprese controllate
- da imprese collegate
- altri

**16) Altri proventi finanziari:**

- a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni
  - da imprese controllate
  - da imprese collegate
  - da controllanti
  - altri

b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni

c) da titoli iscritti nell'attivo circolante

d) proventi diversi dai precedenti:

- da imprese controllate
- da imprese collegate
- da controllanti
- altri

**17) Interessi e altri oneri finanziari:**

- da imprese controllate
- da imprese collegate
- da controllanti
- altri

**17-bis) Utili e perdite su cambi**

- utili su cambi
- perdite su cambi

13.659	22.487	22.487	22.839	352
13.659	22.487	22.487	22.839	352

109.019	20.706	20.706	20.706	20.706
109.019	20.706	20.706	20.706	20.706

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

**CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**

Codice fiscale: 01554410512

<b>Totale proventi e oneri finanziari</b>	-95.360	1.781	1.781	2.133	352
<b>D) Rettifiche di valore di attività finanziarie</b>					
<i>18) Rivalutazioni:</i>					
a) di partecipazioni					
b) di immobilizzazioni finanziarie					
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante					
<i>19) Svalutazioni:</i>					
a) di partecipazioni					
b) di immobilizzazioni finanziarie					
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante					
<b>Totale rettifiche di valore di attività finanziarie</b>					
<b>E) Proventi e oneri straordinari</b>					
<i>20) Proventi:</i>					
- plusvalenze da alienazioni	57.602	1.427	1.427	1.428	1
- varie	57.602	1.427	1.427	1.428	1
<i>21) Oneri:</i>					
- minusvalenze da alienazioni	1.743	4.623	4.623	4.623	
- imposte esercizi precedenti	1.743	4.623	4.623	4.623	
- varie					
<b>Totale delle partite straordinarie</b>	<b>55.859</b>	<b>-3.196</b>	<b>-3.196</b>	<b>-3.195</b>	<b>1</b>
<b>Risultato prima delle imposte (A-B±C±D±E)</b>					
	<b>733.964</b>	<b>-124.875</b>	<b>-124.875</b>	<b>-124.875</b>	<b>0</b>

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

**CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**  
Codice fiscale: 01554410512

22) <i>Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti differite e anticipate</i>			
a) Imposte correnti	137.865		
b) Imposte differite (anticipate)	158.806		
	<u>296.671</u>		
<b>23) Utile (Perdita) dell'esercizio</b>	<b>437.293</b>	<b>-124.875</b>	<b>-124.875</b>

## 7. Altre informazioni richieste dall'art. 2428 del Codice Civile

Si riportano di seguito le altre informazioni obbligatorie previste dall'art. 2428 del Codice Civile.

### **Informazioni sul personale**

Nel corso dell'esercizio 2014 la Società non ha intrattenuto né istaurato alcun rapporto dipendente.

### **Attività di ricerca e di sviluppo**

Nel corso dell'esercizio 2014 non sono stati contabilizzati investimenti in attività di ricerca e sviluppo.

### **Partecipazioni in altre società**

Nel corso dell'esercizio 2014 la Società ha detenuto solo le partecipazioni in S.E.I. Toscana S.r.l., C.R.C.M. S.r.l. e in Banca di Credito Cooperativo del Valdarno, come meglio dettagliato nella Nota integrativa.

### **Sedi secondarie**

Nel corso dell'esercizio 2014 la Società non ha avuto sedi secondarie.

### **Rischi connessi all'utilizzo di strumenti finanziari**

Nel corso dell'esercizio 2014 la Società non ha fatto uso di strumenti diversi dall'utilizzo del denaro contante, dei depositi bancari e dei servizi connessi a questi ultimi; in particolare, nel corso dell'esercizio, la Società non ha sottoscritto contratti finanziari derivati (contratti a termine, *futures*, *forward*), opzioni, *swaps*, derivati su merci.

### **Attività di direzione e coordinamento**

La Società non è stata nell'esercizio 2014, né è attualmente soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte di alcun soggetto pubblico o privato.

### **Rapporti con gli Enti controllanti**

Nel corso dell'esercizio 2014 la Società è stata soggetta al controllo "congiunto" degli Enti locali soci della stessa.

### **Principali rischi ed incertezze dell'attività**

Trovandosi in stato di liquidazione, il principale rischio per la Società è rappresentato dalla circostanza di non riuscire a liquidare tutti gli elementi che costituiscono ad oggi l'attivo patrimoniale, ovvero, di liquidare tali elementi in tempi non brevi.

Attualmente non sussistono rischi operativi, di mercato, di credito, di liquidità, di non conformità alla normativa vigente, di immagine e di contagio infragruppo.

### **L'evoluzione prevedibile della gestione**

Si prevede che nel corso dei prossimi mesi si riesca a completare la cessione delle partecipazioni in S.E.I. Toscana S.r.l. e in C.R.C.M. S.r.l.; come già detto, alla data di stesura della presente relazione, la

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

**CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**

Codice fiscale: 01554410512

partecipazione in Banca di Credito Cooperativo del Valdarno è già stata rimborsata. Invece, sussistono maggiori incertezze circa i tempi di conclusione del procedimento di cessione delle immobilizzazioni materiali, con particolare riferimento alle aree e fabbricati siti in località Levanella nel Comune di Montevarchi, stante la particolare destinazione d'uso di tali beni e l'attuale situazione del mercato immobiliare, che non consentono per il momento di intravedere concrete possibilità di cessione a breve termine, se non a prezzi eccessivamente bassi rispetto a quelli di iscrizione in bilancio. Ciò vale soprattutto con riferimento all'area di trasformazione, che il vigente Regolamento Urbanistico denomina come "Deposito" (AT\_P9), composta da terreni e fabbricati sulla quale è prevista la possibilità di edificazione di sole opere di urbanizzazione secondaria. Per tali ragioni, il Liquidatore sta perfezionando l'incarico ad un professionista indipendente per la stima dell'effettivo valore di mercato di tali beni, in modo da operare, se si renderà necessario, ulteriori svalutazioni.

Terranuova Bracciolini, 25 maggio 2015

Il Liquidatore  
*Alessandro Manetti*  
*firmato*

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA', RESA AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEGLI ARTICOLI 21, PRIMO COMMA, 38, SECONDO COMMA, 47, TERZO COMMA E 76 DEL D.P.R. 28 DICEMBRE 2000, N. 445, E SUCCESSIVE INTEGRAZIONI E MODIFICAZIONI

Il sottoscritto Alessandro Manetti, nato a Firenze (FI) il 10/08/1969, residente a Pistoia (PT), via Vecchia Fiorentina n. 161/Q, codice fiscale MNTLSN69M10D612T, Dottore Commercialista iscritto al n. 558/A dell'Albo dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili tenuto dall'Ordine di Prato, dichiara che il presente documento informatico è conforme a quello trascritto e sottoscritto sui libri sociali di "Centro Servizi Ambiente S.p.a. in liquidazione", con sede in Terranuova Bracciolini (AR), via Lungarno n. 123.

Imposta di bollo assolta in entrata (Imposta di bollo assolta in modo virtuale - aut. n. 25667 del 04.05.2001).

Dott. Alessandro Manetti - firmato

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

**CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**  
Codice fiscale: 01554410512

*Relazione del Collegio Sindacale.*

**Relazione del Collegio Sindacale all'assemblea dei Soci della Centro Servizi Ambiente spa  
sul Bilancio al 31 dicembre 2014 (art. 2429, secondo comma, c.c.)**

Signori Soci

In via preliminare si informa che, con delibera dell'assemblea ordinaria del 16 luglio 2014, è stato attribuito all'Organo di controllo sia l'attività di vigilanza amministrativa che l'attività di revisione legale dei conti; la presente relazione contiene quindi informazioni circa le funzioni di controllo legale e controllo contabile, ispirandosi alle Norme di Comportamento del Collegio Sindacale raccomandate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili. Precedentemente il controllo contabile della Società era affidato alla Società di Revisione Reconta Ernst & Young spa.

In ulteriore via preliminare si informa che il bilancio che Vi viene sottoposto all'approvazione si riferisce ad una annualità non ordinaria, avendo la Società, già con effetto dal 01.10.2013, portato a compimento il processo di conferimento del proprio ramo di azienda (con esclusione del complesso immobiliare di Levanella) al nuovo soggetto gestore SEI Toscana srl aggiudicatario dei servizi di igiene urbana dell'Ambito Territoriale ATO Toscana Sud per il ventennio 2014 – 2033 e, con effetto dal 01.10.2014, aperto il procedimento di liquidazione volontaria.

**Attività di vigilanza amministrativa**

Durante il corso dell'esercizio 2014 abbiamo costantemente vigilato sull'osservanza della legge, dell'atto costitutivo, sul rispetto dei principi di corretta amministrazione e siamo stati sempre convocati, partecipandovi, alle assemblee indette dalla Società (in numero di quattro), e alle riunioni del CdA (in numero di quattro).

Sulla base delle informazioni disponibili non abbiamo rilevato violazioni della legge e dello statuto sociale, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Nel corso dell'esercizio 2014 il Collegio si è riunito sei volte, ottenendo dagli Amministratori e dal Liquidatore le informazioni richieste, con particolare riferimento al generale andamento della gestione, sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggior rilievo, per loro dimensioni o caratteristiche, effettuate nel predetto periodo dalla Società.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

**CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**

Codice fiscale: 01554410512

Il Collegio ha continuato a vigilare e valutare l'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tal riguardo non ha osservazioni da riferire.

Il Collegio informa che nel corso dell'esercizio in esame non gli sono pervenute denunce ex art. 2408 c.c.

Nel corso dell'attività di vigilanza non sono emersi fatti gestionali significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

Abbiamo quindi esaminato il bilancio di esercizio chiuso al 31.12.2014, consegnatoci dall'Organo Amministrativo ai sensi dell'art 2429 del Codice Civile per il dovuto esame, redatto secondo le disposizione di cui D.L. n. 127/91 e composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa, in merito al quale riferiamo quanto segue:

- abbiamo vigilato sull'impostazione generale data allo stesso, sulla sua generale conformità alla legge per quel che riguarda la sua formazione e struttura e a tale riguardo non abbiamo particolari osservazioni da riferire;
- è stata verificata l'osservanza delle norme di legge inerenti la predisposizione della relazione sulla gestione e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire;
- per quanto a nostra conoscenza, l'Organo amministrativo, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, codice civile;
- abbiamo verificato la rispondenza del bilancio ai fatti ed alle informazioni delle quali abbiamo avuto conoscenza a seguito dell'espletamento dei nostri doveri e non abbiamo osservazioni al riguardo;
- Il bilancio in esame, redatto ai sensi del codice civile, è stato oggetto di verifica di questo Collegio e possiamo quindi confermarVi che le singole voci dello stato patrimoniale e del conto economico, nonché tutte le informazioni esposte nella nota integrativa sono conformi con il disposto normativo di cui agli artt. 2423 e seguenti del codice civile e con le risultanze della contabilità la cui regolare tenuta è stata riscontrata nel corso dell'esercizio ed al termine dello stesso.

Il bilancio in esame presenta una perdita di euro 124.875 e trova riscontro nel prospetto di sintesi dello stato patrimoniale

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

**CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**

Codice fiscale: 01554410512

**Stato Patrimoniale**

Totale attivo	euro	<u>3.530.910</u>
Passività	euro	807.366
Fondo per rischi ed oneri	euro	122.583
Patrimonio netto	euro	<u>2.600.961</u>
Totale passività e netto	euro	<u>3.530.910</u>
Conti d'ordine	euro	<u>361.520</u>

nel prospetto di sintesi del conto economico, che rappresenta la gestione compresa tra il primo gennaio e il 31 dicembre 2014 con i seguenti valori:

**Conto Economico**

Valore della produzione	euro	25.203
Costo della produzione	euro	<u>149.016</u>
Differenza	euro	-123.813
Saldo gestione finanziaria	euro	2.133
Saldo gestione straordinaria	euro	<u>-3.195</u>
Risultato economico lordo	euro	-124.875
Imposte	euro	<u>zero</u>
Risultato economico netto	euro	<u>-124.875</u>

La nota integrativa redatta ai sensi dell'art. 2427 codice civile e la relazione sulla gestione predisposte dall'Organo Amministrativo a corredo del bilancio analizzano dettagliatamente il quadro di riferimento all'interno del quale ha operato la Società e contiene tutte le informazioni richieste e con essa concordiamo;

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

**CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**

Codice fiscale: 01554410512

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio al 31.12.2014 si discostano da quelli utilizzati negli anni precedenti attesa l'intervenuto procedimento di liquidazione volontaria; la valutazione delle voci di bilancio rispondono a criteri di prudenza e competenza, pur in ottica liquidatoria.

I criteri adottati sono stati, nel dettaglio, i seguenti:

#### **Immobilizzazioni immateriali**

Sono state completamente svalutate, attesa l'impossibilità di alienazione.

#### **Immobilizzazioni materiali**

Dopo l'ultimazione del processo di conferimento del ramo di azienda in ATO SEI Toscana, residuavano il complesso immobiliare di Levanella, alcune macchine da ufficio e i costi capitalizzati per le progettazioni delle isole di raccolta nel comune di Terranuova Bracciolini. Il liquidatore, in sede di avvio della procedura, ha ritenuto opportuno riclassificare i beni immobili in base alla loro specifica destinazione (terreni ad uso agricolo, aree edificabili e fabbricati).

I cespiti risultano iscritti al valore di presunto realizzo; nei precedenti periodi le immobilizzazioni materiali erano iscritte al costo di acquisto, aumentati degli oneri di diretta imputazione e al netto dei fondi di ammortamento e di rettifica.

A seguito, infatti, delle pubblicazioni, nei mesi di aprile e maggio 2015, degli avvisi pubblici per la manifestazione d'interesse all'acquisto di tali beni, che hanno dato esito negativo, il liquidatore ha ritenuto opportuna una svalutazione generale dei beni immobili nella misura del 10%, in aggiunta agli accantonamenti già iscritti in bilancio negli scorsi esercizi, in attesa che venga perfezionato l'incarico al professionista che dovrà stimare il valore di mercato dei beni in argomentati.

Il Collegio condivide l'atteggiamento prudenziale del liquidatore.

Le svalutazioni effettuate sono state imputate a "Rettifiche di liquidazione".

La sottostante tabella, tratta dalla nota integrativa, evidenzia la composizione e la movimentazione delle immobilizzazioni:

Descrizione	Dettaglio	Costo storico	Prec. Ammort.	Consist. iniziale	Acquisiz.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Alienaz.	Svalut.	Ammort.	Consist. Finale
<i>Terreni e fabbricati</i>											
	Terreni edificabili	-	-	-	-	815.452	-	-	81.545	-	733.907
	Terreni agricoli	-	-	576.243	-	496.303	-	-	7.994	-	71.946
	Fabbricati strumentali	-	-	808.144	-	319.149	-	-	48.900	-	440.095

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

**CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**  
Codice fiscale: 01554410512

Descrizione	Dettaglio	Costo storico	Prec. Ammort.	Consist. iniziale	Acquisiz.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Alienaz.	Svalut.	Ammort.	Consist. Finale
	F.do svalutaz.altri terreni e fabbricati	-	-	110.000-	-	-	-	-	-	-	110.000-
<b>Totale</b>		-	-	<b>1.274.387</b>	-	<b>815.452</b>	<b>815.452</b>	-	<b>138.439</b>	-	<b>1.135.948</b>
<i>Altri beni</i>											
	Altri beni materiali	-	-	27.186	-	-	-	17.358	-	-	9.828
	F.do amm.to altri beni materiali	-	-	20.236-	-	-	-	13.879-	-	2.021	8.378-
<b>Totale</b>		-	-	<b>6.950</b>	-	-	-	<b>3.479</b>	-	<b>2.021</b>	<b>1.450</b>
<i>Immobilizzazioni in corso e acconti</i>											
	Immobilizzazioni in corso	-	-	20.800	-	-	-	-	20.800	-	-
<b>Totale</b>		-	-	<b>20.800</b>	-	-	-	-	<b>20.800</b>	-	-
<b>Totale immob. Materiali</b>		-	-	<b>1.302.137</b>	-	<b>815.452</b>	<b>815.452</b>	<b>3.479</b>	<b>159.239</b>	<b>2.021</b>	<b>1.137.398</b>

#### **Immobilizzazioni finanziarie**

sono state valutate al loro valore presunto di realizzo;

In ordine alla partecipazione che la società detiene in SEI Toscana S.r.l., non abbiamo avuto informazioni tali da indurre la richiesta di svalutazioni.

#### **Crediti**

sono esposti al loro presumibile valore di realizzo e quindi al netto dei rispettivi fondi svalutazione.

#### **Debiti**

risultano essere rilevati al loro valore nominale.

#### **Ratei e risconti**

risultano essere determinati in base all'effettiva competenza temporale.

#### **Ricavi**

sono contabilizzati secondo il criterio della competenza economica; per i ricavi aventi natura finanziaria si riconosce la competenza temporale.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

**CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**

Codice fiscale: 01554410512

### **Osservazioni**

**Atteso che nel patrimonio aziendale sono residuati i compendi immobiliari ubicati nel comune di Montevarchi, frazione di Levanella, che costituiscono oggi, assieme alla partecipazione in SEI Toscana e altre minori, gli unici assets della Società, la Società dovrà accelerare quanto possibile il processo di alienazione dei beni al fine del contenimento dei costi della procedura.**

### **Conclusioni.**

**In considerazione di tutto quanto sopra esposto formuliamo il Ns. assenso all'approvazione del bilancio in esame ai sensi dell'art. 2429 c.c., concordando con la proposta del Liquidatore in merito alla copertura della perdita d'esercizio.**

### **Attività di controllo contabile**

E' stata svolta la revisione contabile del progetto di bilancio chiuso al 31/12/2014.

La responsabilità della redazione del bilancio compete all'Organo amministrativo della società; è del soggetto incaricato della revisione legale dei conti invece la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio e basato sulla revisione contabile. Tale giudizio è infatti il frutto dell'articolata attività di revisione contabile, la quale si estrinseca nel compimento di più fasi successive, tra le quali, l'ultima, è proprio l'emissione del giudizio sul bilancio e sulla sua attendibilità.

L'esame è stato condotto secondo gli statuiti principi di revisione contabile. In conformità agli stessi, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il Bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi o se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione legale dei conti è stato svolto in modo coerente con la dimensione della società e con il suo assetto organizzativo. Il procedimento di revisione ha compreso l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel Bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori.

Si ritiene che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del presente giudizio professionale.

Lo Stato patrimoniale e il Conto economico correttamente presentano a fini comparativi i valori dell'esercizio precedente, ancorché trattasi di periodi di diversa natura. Per il giudizio

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

**CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**

Codice fiscale: 01554410512

sul bilancio dell'esercizio precedente si fa riferimento alla Relazione emessa in riferimento a tale esercizio dalla Reconta E. & Y. Spa.

Sulla base dei controlli espletati e degli accertamenti eseguiti si rileva, in via preliminare, che il progetto di bilancio sottoposto alle Vostre deliberazioni corrisponde alle risultanze della contabilità sociale e che, per quanto riguarda la forma e il contenuto, gli schemi di Stato patrimoniale e di Conto economico sono stati redatti nel rispetto della vigente normativa e con l'applicazione dei criteri esposti dall'Organo Amministrativo.

La Nota integrativa, nel rispetto dell'art. 2427 del Codice Civile, contiene informazioni sui criteri di valutazione e dettagliate informazioni sulle voci di bilancio.

La Relazione sulla gestione redatta dall'Organo Amministrativo ai sensi dell'art. 2428 del Codice Civile riferisce in maniera esauriente l'analisi sull'andamento della gestione nell'esercizio decorso.

In particolare, si riferisce quanto segue:

- in base agli elementi acquisiti in corso d'anno si può affermare che nella stesura del bilancio sono stati rispettati i principi di redazione stabiliti dal Codice Civile, ed in particolare il principio della prudenza nelle valutazioni ed il principio di competenza economica.
- i libri ed i registri societari messi a disposizione ed analizzati durante le verifiche periodiche sono stati tenuti secondo quanto previsto dalla normativa vigente; dalla verifica degli stessi si è constatata la regolare tenuta della contabilità sociale, nonché la corretta rilevazione delle scritture contabili e dei fatti caratterizzanti la gestione.
- i criteri adottati nella formazione del progetto di bilancio ed esposti nella Nota integrativa risultano conformi alle prescrizioni di cui all'art. 2423 del Codice Civile e pertanto consentono di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale ed economica della società, con riferimento allo stato di liquidazione della stessa.
- si può confermare che non si sono verificati casi eccezionali che imponessero di disapplicare singole norme di legge in ordine alla rappresentazione veritiera e corretta del bilancio (art. 2423 , 4° comma, del Codice Civile) o in ordine ai criteri di valutazione (art. 2423-bis, ultimo comma, del Codice Civile).

Per quanto sopra rappresentato, si attesta che, il progetto di bilancio dell'esercizio in esame nel suo complesso è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2014

**CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**

Codice fiscale: 01554410512

situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico della società, in conformità alle norme ed ai principi contabili adottati per la formazione del bilancio.

In conformità a quanto richiesto dalla legge, si è verificata la coerenza delle informazioni fornite nella relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio.

Si attesta che la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio.

Terranuova Bracciolini, 15 giugno 2015

Il Collegio Sindacale

Rag. Mauro Rossinelli - firmato

Dott. Luciano Moretti - firmato

Rag. Raffaele Susini - firmato

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA', RESA AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEGLI ARTICOLI 21, PRIMO COMMA, 38, SECONDO COMMA, 47, TERZO COMMA E 76 DEL D.P.R. 28 DICEMBRE 2000, N. 445, E SUCCESSIVE INTEGRAZIONI E MODIFICAZIONI

Il sottoscritto Alessandro Manetti, nato a Firenze (FI) il 10/08/1969, residente a Pistoia (PT), via Vecchia Fiorentina n. 161/Q, codice fiscale MNTLSN69M10D612T, Dottore Commercialista iscritto al n. 558/A dell'Albo dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili tenuto dall'Ordine di Prato, dichiara che il presente documento informatico è conforme a quello trascritto e sottoscritto sui libri sociali di "Centro Servizi Ambiente S.p.a. in liquidazione", con sede in Terranuova Bracciolini (AR), via Lungarno n. 123.

Imposta di bollo assolta in entrata (Imposta di bollo assolta in modo virtuale - aut. n. 25667 del 04.05.2001).

Dott. Alessandro Manetti - firmato