



Comune di Montevarchi

u.o.a. Coordinamento predisposizione e controllo delle procedure di gara

VERBALE DI GARA

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) DELLA L. 120/2020 DI CONVERSIONE DEL D.L. 76/2020 TRAMITE L'UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA ELETTRONICA DELL'ALBO FORNITORI DI QUESTO ENTE, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO" CIG 8594937E60

L'anno **2021** (duemilaventuno), addì il **10 (dieci)** del mese di Maggio alle ore 10,00, presso il Comune di Montevarchi, tramite piattaforma jitsi, si è riunito in seduta riservata la commissione di valutazione, nominato con determina n. 386 del 19/04/2021 e composto da:

Presidente - Ing. Marta Nardi – Istruttore Direttivo Tecnico Servizio Edilizia Pubblica – Manutenzione straordinaria patrimonio – Stadi e impianti sportivi;

Commissario – Geom. Carusi Denise– Istruttore Tecnico

Commissario – Sig. Fantoni Riccardo Collaboratore professionale;

Segretario verbalizzante Sig.a Elisabetta Lazzerini assegnata alla U.O.A. Coordinamento predisposizione e controllo delle procedure di gara,

- al fine di procedere alla valutazione dell'offerta tecnica della gara relativa alla Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della L. 120/2020 di conversione del D.L. 76/2020 tramite l'utilizzo della piattaforma elettronica dell'Albo fornitori di questo Ente, per l'affidamento del servizio di manutenzione del verde pubblico CIG 8594937E60 in esecuzione della determinazione n. 98 del 25/01/2021 proposto dal 3° Settore Lavori Pubblici e Ambiente del Comune di MONTEVARCHI.

Premesso che

con Determinazione dirigenziale n. 385 del 19/04/2021 dell'U.O.A. Coordinamento predisposizione e controllo delle procedure di gara risulta ammesso a partecipare alla successiva fase di gara il seguente operatore:

- Cooperativa agricola forestale Alto Valdarno a responsabilità limitata con sede legale in Pian di Scò (AR).

Si procede con la valutazione tecnica dell'offerta presentata da Cooperativa agricola forestale Alto Valdarno c.f. 03508060484.

Preliminarmente vengono riassunti i criteri per l'attribuzione del punteggio:



Comune di Montevarchi

u.o.a. Coordinamento predisposizione e controllo delle procedure di gara

- l'aggiudicazione avverrà all'operatore economico che avrà presentato la migliore offerta, ottenuta sommando il punteggio attribuito all'offerta tecnica e all'offerta economica come di seguito specificato.

CRITERIO	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	80
Offerta economica	20
TOTALE	100

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi.

CRITERIO	SUB-CRITERIO	DESCRIZIONE	PUNTI	TOTALE
A) Proposta tecnico-organizzativa (punteggio massimo 50)	Descrizione delle modalità di organizzazione e metodologie di esecuzione del servizio con specifico riferimento alle prestazioni oggetto dell'appalto. L'attribuzione dei punteggi previsti sarà valutata sulla base:			
	A1)	della presenza di figura/e di coordinamento, altre professionalità impiegate nell'appalto, squadre operative (indicare numero operatori, numero squadre, composizione delle squadre tipo per le diverse operazioni previste), del livello di competenze tecniche e professionali (indicare le qualifiche del personale che si intende impiegare, i titoli, le abilitazioni, eventuali certificazioni nazionali e europee anche di tipo volontario e l'esperienza pregressa nella gestione del servizio), e del grado di coerenza delle mansioni svolte con le qualifiche professionali possedute	da 0 a 15	da 0 a 25
	A2)	delle procedure proposte per il coordinamento delle squadre operative e per il monitoraggio delle attività svolte (indicare periodicità e metodologia utilizzata per le verifiche qualitative ed organizzative), nonché delle procedure di controllo che si intende adottare per garantire la conformità del servizio alle prestazioni richieste sia tecniche che organizzative (indicare le modalità di rendicontazione degli esiti)	da 0 a 10	
	Descrizione delle attrezzature e dei mezzi d'opera. L'attribuzione dei punteggi previsti sarà valutata sulla base dei seguenti aspetti:			
A3)	tipologia, quantità, età, di mezzi, macchine operatrici, attrezzature che saranno messe a disposizione per l'esecuzione del servizio (non trascrivere l'intero parco macchine ma solo quelle che saranno utilizzate/dedicate a questo appalto, indicando caratteristiche tecniche, anno di fabbricazione, categorie di appartenenza per le macchine	da 0 a 15	da 0 a 25	



Comune di Montevarchi

u.o.a. Coordinamento predisposizione e controllo delle procedure di gara

		operatrici in relazione alle emissioni di inquinanti)			
	A4)	caratteristiche funzionali di tali attrezzature/mezzi, in termini di tecnologia operativa, con particolare riferimento alle prestazioni previste nello schema di contratto e nel Disciplinare Tecnico, nonché agli impatti ambientali (descrivere metodologia di impiego e benefici derivanti dall'impiego degli stessi nell'esecuzione del servizio)	da 0 a 10		
B) Condizioni e termini di esecuzione dei servizi (punteggio massimo 20)	Piano della comunicazione, avente lo scopo di promuovere il coinvolgimento attivo dei cittadini e dei vari portatori di interesse e migliorare la fruizione delle aree verdi gestite. L'attribuzione dei punteggi previsti sarà valutata sulla base dell'attitudine della proposta a garantire la corretta informazione dei cittadini e degli operatori in riferimento al calendario degli interventi			da 0 a 20	
C) Esperienza maturata nell'esecuzione di servizi analoghi (punteggio massimo 10)	Descrizione dei servizi svolti, con buon esito, con caratteristiche analoghe a quelle oggetto del presente appalto, nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del presente bando di gara da computarsi a ritroso, a decorrere da dicembre 2020, a favore di amministrazioni pubbliche . Si precisa che il concorrente potrà dimostrare il possesso degli "eseguiti appalti nel triennio, anche con riferimento ad una sola annualità o con riferimento a più contratti eseguiti nel triennio antecedente da computarsi ai fini del raggiungimento dell'importo richiesto. Dovrà però trattarsi di prestazioni eseguite a regola d'arte e senza essere incorsi in alcuna risoluzione anticipata per inadempimento. Potranno essere spesi anche contratti ancora in corso di esecuzione, non ancora giunti alla loro scadenza naturale. In tale ipotesi però potranno essere computati, al fine del soddisfacimento del requisito, solo gli importi pro-quota relativi alle prestazioni già eseguite e per le quali siano già rese dichiarazioni di regolare esecuzione da parte del committente. Nel dichiarare il possesso dei suddetti requisiti i partecipanti dovranno indicare il tipo di servizio prestato, l'importo, la durata, la data e il destinatario.			da 0 a 10	
				Punteggio massimo 80/100	

Considerato che:

- il disciplinare prevede di attribuire un coefficiente sulla base del metodo il confronto a coppie tra le offerte presentate, da parte di ciascun commissario di gara;
- essendo pervenuta una sola offerta non è possibile effettuare un confronto a coppie;
- come indicato nel disciplinare la gara verrà aggiudicata, anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente, da parte di questa Stazione appaltante, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- l'offerta deve essere comunque valutata dalla commissione.

Pertanto, la commissione procede alla valutazione dell'offerta ed all'attribuzione dei punteggi, come qui di seguito riportato:



Comune di Montevarchi

u.o.a. Coordinamento predisposizione e controllo delle procedure di gara

Alto Valdarno		punteggio massimo	Nardi	Carusi	Fantoni	TOTALI	Punteggio attribuito
Descrizione		80					
A) Proposta tecnico-organizzativa (punteggio max 50)	Descrizione delle modalità di organizzazione e metodologie di esecuzione del servizio con specifico riferimento alle prestazioni oggetto dell'appalto. L'attribuzione dei punteggi previsti sarà valutata sulla base: (da 0 a 25).						
	A1) della presenza di figura/e di coordinamento, altre professionalità impiegate nell'appalto, squadre operative (indicare numero operatori, numero squadre, composizione delle squadre tipo per le diverse operazioni previste), del livello di competenze tecniche e professionali (indicare le qualifiche del personale che si intende impiegare, i titoli, le abilitazioni, eventuali certificazioni nazionali e europee anche di tipo volontario e l'esperienza pregressa nella gestione del servizio), e del grado di coerenza delle mansioni svolte con le qualifiche professionali possedute	15	0,75	0,80	0,75	0,77	11,50
	A2) delle procedure proposte per il coordinamento delle squadre operative e per il monitoraggio delle attività svolte (indicare periodicità e metodologia utilizzata per le verifiche qualitative ed organizzative), nonché delle procedure di controllo che si intende adottare per garantire la conformità del servizio alle prestazioni richieste sia tecniche che organizzative (indicare le modalità di rendicontazione degli esiti)	10	0,80	0,90	0,80	0,83	8,33
	Descrizione delle attrezzature e dei mezzi d'opera. L'attribuzione dei punteggi previsti sarà valutata sulla base dei seguenti aspetti: (da 0 a 25)						
A3) tipologia, quantità, età, di mezzi, macchine operatrici, attrezzature che saranno messe a disposizione per l'esecuzione del servizio (non trascrivere l'intero parco macchine ma solo quelle che saranno utilizzate/dedicate a questo appalto, indicando caratteristiche tecniche, anno di fabbricazione, categorie di appartenenza per le macchine operatrici in relazione alle emissioni di inquinanti)	15	0,85	0,90	0,90	0,88	13,25	



Comune di Montevarchi

u.o.a. Coordinamento predisposizione e controllo delle procedure di gara

	A4)	caratteristiche funzionali di tali attrezzature/mezzi, in termini di tecnologia operativa, con particolare riferimento alle prestazioni previste nello schema di contratto e nel Disciplinare Tecnico, nonché agli impatti ambientali (descrivere metodologia di impiego e benefici derivanti dall'impiego degli stessi nell'esecuzione del servizio)	10		0,70	0,70	0,75	0,72	7,17
B) Condizioni e termini di esecuzione dei servizi (punteggio massimo 20)		Piano della comunicazione, avente lo scopo di promuovere il coinvolgimento attivo dei cittadini e dei vari portatori di interesse e migliorare la fruizione delle aree verdi gestite. L'attribuzione dei punteggi previsti sarà valutata sulla base dell'attitudine della proposta a garantire la corretta informazione dei cittadini e degli operatori in riferimento al calendario degli interventi	20		0,80	0,90	0,85	0,85	17,00
C) Esperienza maturata nell'esecuzione di servizi analoghi (punteggio massimo 10)		Descrizione dei servizi svolti, con buon esito, con caratteristiche analoghe a quelle oggetto del presente appalto, nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del presente bando di gara da computarsi a ritroso, a decorrere da dicembre 2020, a favore di amministrazioni pubbliche. Si precisa che il concorrente potrà dimostrare il possesso degli "eseguiti appalti nel triennio, anche con riferimento ad una sola annualità o con riferimento a più contratti eseguiti nel triennio antecedente da computarsi ai fini del raggiungimento dell'importo richiesto. Dovrà però trattarsi di prestazioni eseguite a regola d'arte e senza essere incorsi in alcuna risoluzione anticipata per inadempimento. Potranno essere spesi anche contratti ancora in corso di esecuzione, non ancora giunti alla loro scadenza naturale. In tale ipotesi però potranno essere computati, al fine del soddisfacimento del requisito, solo gli importi pro-quota relativi alle prestazioni già eseguite e per le quali siano già rese dichiarazioni di regolare esecuzione da parte del committente. Nel dichiarare il possesso dei suddetti requisiti i partecipanti dovranno indicare il tipo di servizio prestato, l'importo, la durata, la data e il destinatario.	10		0,85	0,90	0,85	0,87	8,67
								0,00	0,00



Comune di Montevarchi

u.o.a. Coordinamento predisposizione e controllo delle procedure di gara

S.c.a.r.l.				
------------	--	--	--	--

La migliore offerta, ai fini dell'aggiudicazione della presente gara, risulta quella presentata dalla Cooperativa Agricola Forestale Alto Valdarno S.c.a.r.l. Con sede legale in Via dei Pianacci, 3-3/A 52026 Castelfranco Pian di Scò (AR) c.f. 03508060484 e p.i. 01572150512;

Il Presidente:

- chiude la seduta pubblica e dà comunicazione al responsabile del procedimento dell'esito della gara, proponendo l'aggiudicazione alla Cooperativa Agricola Forestale Alto Valdarno S.c.a.r.l. Con sede legale in Via dei Pianacci, 3-3/A 52026 Castelfranco Pian di Scò (AR) c.f. 03508060484 e p.i. 01572150512;

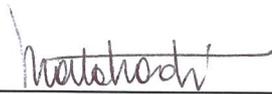
Si dà atto che le operazioni di gara si sono concluse alle ore 09.45.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso qui in calce e trasmesso al RUP per le valutazioni sulla congruità e correttezza dell'offerta presentata.

L' U.O.A. Coordinamento predisposizione e controllo delle procedure di gara, resta in attesa di una conferma scritta da parte del RUP al fine di redigere la proposta di aggiudicazione.

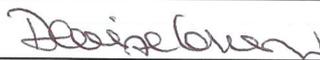
- Ing. Marta Nardi

Presidente



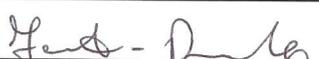
- Geom. Denise Carusi

Commissario



- Sig. Riccardo Fantoni

Commissario



- Sig. a Elisabetta Lazzerini

Segretario verbalizzante

