



COMUNE DI MONTEVARCHI
PROVINCIA DI AREZZO

Determinazione n° 646 del 12/07/2021

Settore: SEGRETARIO GENERALE

Ufficio proponente: U.O.A. COORDINAMENTO, PREDISPOSIZIONE E CONTROLLO DELLE
PROCEDURE DI GARA

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA, TRAMITE UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA ELETTRONICA ALBO FORNITORI DEL COMUNE DI MONTEVARCHI, PER LA REALIZZAZIONE DI UNA RETE DI INFRASTRUTTURE DI RICARICA PER VEICOLI ELETTRICI E GESTIONE DEL SERVIZIO DI RICARICA - CIG 877749385C: APPROVAZIONE VERBALI DI GARA – AGGIUDICAZIONE NON EFFICACE

PREMESSO che con decreto – legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, (C.D. “Decreto Semplificazioni”) sono state introdotte norme atte a favorire lo sviluppo della mobilità elettrica in tutto il territorio nazionale, tra le quali l’obbligo, da parte delle Amministrazioni comunali di dotarsi di punti di ricarica per la ricarica delle auto elettriche ed in particolare:

· l’art. 57, il quale dispone, tra l’altro:

- 1) che la realizzazione di infrastrutture di ricarica per veicoli elettrici può avvenire:
 - a) all'interno di aree e edifici pubblici e privati, ivi compresi quelli di edilizia residenziale pubblica;
 - b) su strade private non aperte all'uso pubblico;
 - c) lungo le strade pubbliche e private aperte all'uso pubblico;
 - d) all'interno di aree di sosta, di parcheggio e di servizio, pubbliche e private, aperte all'uso pubblico;
- 2) che nei casi di cui alle precedenti lettere a) e b), la ricarica del veicolo elettrico, in analogia con quanto previsto dal decreto legislativo 16 dicembre 2016, n. 257, per la ricarica pubblica, è da considerare un servizio e non una fornitura di energia elettrica;
- 3) che la realizzazione di infrastrutture di ricarica, fermo restando il rispetto della normativa vigente in materia di sicurezza, è effettuata in conformità alle disposizioni del codice della strada di cui al decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285 e del relativo regolamento di esecuzione e di attuazione di cui al decreto del Presidente della Repubblica 16 dicembre 1992, n. 495, in relazione al dimensionamento degli stalli di sosta ed alla segnaletica orizzontale e verticale;
- 4) che, qualora la realizzazione sia effettuata da soggetti diversi dal proprietario della strada, si applicano anche le disposizioni in materia di autorizzazioni e concessioni di cui al citato codice della strada e al relativo regolamento di esecuzione e attuazione. Nei casi di cui al comma 2, lettere a) e b), resta ferma l'applicazione delle vigenti norme in materia di sicurezza e di segnaletica stradale. Resta fermo, in ogni caso, il rispetto delle norme per la realizzazione degli impianti elettrici, con particolare riferimento all'obbligo di dichiarazione di conformità e di progetto elettrico, ove necessario, in base alle leggi vigenti;

5) che le infrastrutture di ricarica di cui alle precedenti lettere c) e d), sono accessibili, in modo non discriminatorio, a tutti gli utenti stradali esclusivamente per la sosta di veicoli elettrici in fase di ricarica al fine di garantire una fruizione ottimale dei singoli punti di ricarica;

6) che con ordinanze sindacali, i comuni, disciplinano, entro sei mesi dalla data di entrata in vigore del decreto-legge n. 76/2020, l'installazione, la realizzazione e la gestione delle infrastrutture di ricarica a pubblico accesso, stabilendo la localizzazione e la quantificazione in coerenza con i propri strumenti di pianificazione, al fine di garantire un numero adeguato di stalli in funzione della domanda e degli obiettivi di progressivo rinnovo del parco dei veicoli circolanti, prevedendo, ove possibile, l'installazione di almeno un punto di ricarica ogni 1.000 abitanti;

7) che i comuni possono consentire, in regime di autorizzazione o concessione, anche a titolo non oneroso, la realizzazione e gestione di infrastrutture di ricarica a soggetti pubblici e privati sulla base della disciplina prevista dai commi 3 e 4 dell'art. 57 del DL 6/2020, anche prevedendo una eventuale suddivisione in lotti;

8) che un soggetto pubblico o privato può richiedere al comune che non abbia provveduto alla predetta disciplina, anche in ambito extraurbano, l'autorizzazione o la concessione per la realizzazione e l'eventuale gestione delle infrastrutture di ricarica di cui alle precedenti lettere c) e d), anche solo per una strada o un'area o un insieme di esse;

VISTA la Deliberazione n. 82 del 13/04/2021, avente ad oggetto "Indirizzi per la concessione del servizio di installazione e gestione infrastrutture per ricarica veicoli elettrici", con la quale la Giunta Comunale ha dato mandato al Dirigente del 3° Settore "Lavori pubblici e Ambiente" di predisporre le idonee procedure per l'individuazione di soggetti pubblici o privati cui affidare il servizio di installazione e gestione di infrastrutture di ricarica per veicoli elettrici, per la durata di anni 10, approvando i contenuti della manifestazione di interesse all'uopo predisposta dall'U.O.A. "Coordinamento, predisposizione e controllo delle procedure di gara";

DATO ATTO che alla manifestazione d'interesse pubblicata sul sito del Comune di Montevarchi dal 14/04/2021 al 30/04/2021 hanno partecipato i seguenti operatori economici:

- B.T.B. S.R.L., con sede legale in Via della Tecnica, 6 – Montevarchi (AR);
- Estra Energie S.R.L., con sede legale in Viale Toselli, 9/A – Siena;
- Ressler S.R.L., con sede legale in Via Serassi, 21 – Bergamo;

VISTA la Determinazione n. 523 del 03/06/2021 del Dirigente del 3° Settore "Lavori Pubblici e Ambiente" del Comune di Montevarchi, con la quale è stata indetta una procedura negoziata per l'affidamento del servizio di realizzazione di una rete di infrastrutture di ricarica per veicoli elettrici e gestione del servizio di ricarica (CIG 877749385C) da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa tra tutte le imprese che hanno partecipato alla manifestazione d'interesse, approvando la relativa documentazione di gara e disponendo, in conformità alle vigenti disposizioni legislative in materia, la pubblicazione della stessa sul sito istituzionale del Comune di Montevarchi e sulla piattaforma telematica Albo Fornitori dell'Ente;

ATTESO che:

- spetta al Comune con ordinanze sindacali, disciplinare, ai sensi dell'art. 57, comma 6 del decreto-legge n. 76/2020, l'installazione, la realizzazione e la gestione delle infrastrutture di ricarica a pubblico accesso, stabilendo la localizzazione e la quantificazione in coerenza con i propri strumenti di pianificazione, al fine di garantire un numero adeguato di stalli in funzione della domanda e degli obiettivi di progressivo rinnovo del parco dei veicoli circolanti, prevedendo, ove possibile, l'installazione di almeno un punto di ricarica ogni 1.000 abitanti;
- un soggetto pubblico o privato può richiedere al comune che non abbia provveduto alla disciplina di cui al citato comma 6 ovvero all'ente proprietario o al gestore della strada, anche in ambito extraurbano, l'autorizzazione o la concessione per la realizzazione e l'eventuale gestione delle infrastrutture di ricarica di cui al comma 2, lettere c) e d), anche solo per una strada o un'area o un insieme di esse;

CONSTATATO che in materia, non è stato adottato alcun provvedimento comunale di regolamentazione della circolazione nei centri abitati, secondo le disposizioni di cui all'art. 7 del d.lgs. n. 285/1992 e di converso con la Deliberazione n. 82 del 13/04/2021 sono state predisposte idonee procedure per l'individuazione di soggetti pubblici o privati cui affidare il servizio di installazione e gestione di infrastrutture di ricarica per veicoli elettrici, per la durata di anni 10, approvando i contenuti della

manifestazione di interesse all'uopo predisposta dall'U.O.A. "Coordinamento, predisposizione e controllo delle procedure di gara";

TENUTO CONTO che:

- la procedura di gara si è svolta interamente in modalità telematica tramite la piattaforma "Albo Fornitori" del Comune di Montevarchi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- il valore a base di gara è pari a € 23,00 per metro quadrato;
- il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è l'Ing. Antonio Longo, Dirigente del 3° Settore "Lavori Pubblici e Ambiente" del Comune di Montevarchi;
- il termine per la ricezione delle offerte è stato stabilito in 15 (quindici) giorni a decorrere dalla data di pubblicazione del bando di gara;
- in data 03/06/2021 sono state trasmesse tramite l'Albo Fornitori dell'Ente le lettere di invito ai n. 3 operatori economici individuati mediante la manifestazione d'interesse, fissando inizialmente il termine per la ricezione delle offerte per il giorno 17/06/2021 alle ore 10:00;
- con Determinazione dirigenziale n. 539 del 11/06/2021 è stato prorogato il termine ultimo per la presentazione delle offerte dal 17/06/2021 alle ore 10:00 al 30/06/2021 alle ore 18:00, stabilendo altresì l'esperimento della gara per il giorno 01/07/2021 alle ore 09:00, mediante il portale Albo Fornitori del Comune di Montevarchi;
- nel portale dell'Albo dei fornitori sono stati riportati i chiarimenti richiesti ed in particolare il chiarimento sul numero richiesto delle colonnine, come riportato sia nell'art. 6 della lettera di invito, che nel testo della manifestazione di interessi, significando che il partecipante era tenuto a presentare un progetto per n. 6 postazioni e che il numero di punti ricarica ogni mille abitanti è un'aspirazione massima a cui l'offerente non era vincolato;
- entro il termine perentorio per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 18.00 del giorno 30/06/2021, è pervenuta alla Stazione Appaltante n. 1 offerta da parte dell'operatore economico Estra Energie S.R.L., con sede legale in Viale Toselli, 9/A – Siena;

VISTA la Determinazione dirigenziale n. 606 del 01/07/2021, con la quale sono stati nominati i seguenti componenti della Commissione giudicatrice:

- 1) Presidente: Arch. Bucci Paola;
- 2) Componente: Sig. Serravillo Alessandro;
- 3) Componente: Sig. Vecchi Angelo;
- 4) Segretario verbalizzante: Dott.ssa Cei Stefania;

VISTO l'allegato verbale della seduta di gara, tenutasi il giorno 01/07/2021 per l'esame e la valutazione della documentazione di gara e delle offerte presentate dagli operatori economici partecipanti alla procedura;

RILEVATO che, così come si evince dal verbale di gara del 01/07/2021 allegato alla presente determinazione, l'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo è stata presentata dalla società Estra Energie S.R.L., con sede legale in Viale Toselli, 9/A – Siena – codice fiscale e partita IVA 01219980529, la quale ha offerto un rialzo percentuale del 10,00% sull'importo a base di gara per un importo di € 25,30 per metro quadrato;

TENUTO CONTO della dichiarazione a verbale del Presidente della Commissione di gara sui paventati contrasti interpretativi nelle disposizioni di gara;

TENUTO CONTO che la ditta interessata si impegna a realizzare in 3 anni, tra l'altro, l'attività di individuare congiuntamente al Comune di Montevarchi, le postazioni dedicate alle installazioni delle stazioni di ricarica EVC per veicoli elettrici;

PRESO ATTO che nel portale dell'Albo dei fornitori sono stati riportati i chiarimenti richiesti ed in particolare il chiarimento sul numero richiesto delle colonnine, come riportato sia nell'art. 6 della lettera di invito, che nel testo della manifestazione di interessi, significando che il partecipante era tenuto a presentare un progetto di individuazione delle aree che prevede n. 1 IdR nelle 6 aree da realizzare in 3 anni, dotate da

due prese di ricarica e due stalli di sosta e che il numero di punti ricarica ogni mille abitanti è un'aspirazione massima a cui l'offerente non era vincolato, in assenza di provvedimenti comunali di regolamentazione della circolazione nei centri abitati:

VISTO l'art. 83, comma 2 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 il quale prevede che i requisiti e le capacità «sono attinenti e proporzionati all'oggetto dell'appalto, tenendo presente l'interesse pubblico ad avere il più ampio numero di potenziali»;

CONSTATATO che in tema di interpretazione del bando e del disciplinare di gara «a fronte di più possibili interpretazioni di una clausola della lex specialis di gara (una avente quale effetto l'esclusione dalla gara e l'altra tale da consentire la permanenza del concorrente), non può legittimamente aderirsi all'opzione che, ove condivisa, comporterebbe l'esclusione dalla gara, dovendo essere favorita l'ammissione del più elevato numero di concorrenti, in nome del principio del favor participationis e dell'interesse pubblico al più ampio confronto concorrenziale» (Consiglio di stato, Sezione quinta, Sentenza del 24 gennaio 2020 n. 607);

RILEVATO altresì che nulla osta all'approvazione del citato verbale del 01/07/2021 ed al conseguente affidamento del servizio di cui all'oggetto alla società Estra Energie S.R.L., con sede legale in Viale Toselli, 9/A – Siena – codice fiscale e partita IVA 01219980529, la quale ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, offrendo un rialzo percentuale del 10,00% sull'importo a base di gara per un importo di € 25,30 per metro quadrato;

VISTO il T.U.E.L. di cui al D.Lgs. n. 267/2000, così come integrato con il D.Lgs. n. 118/2011 “Armonizzazione dei sistemi contabili” e con il D.Lgs. n. 126/2014;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (“Codice dei contratti pubblici”), in particolare l'art. 32 “Fasi delle procedure di affidamento”;

VISTO il D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 (“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”);

PRESO ATTO che l'aggiudicazione diventa efficace dopo l'acquisizione della documentazione attestante il possesso dei requisiti di ammissione e l'insussistenza delle cause di esclusione dalla gara in capo all'operatore economico sopra individuato, come previsto dall'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016;

RITENUTA la propria competenza ai sensi del decreto sindacale n. 30 del 30/06/2020 con il quale veniva conferito all'avv. Angelo Capalbo l'incarico di direzione del 4° Settore “Affari generali e funzioni di organizzazione e di governo dell'Ente”, nonché della U.O.A. “Coordinamento, predisposizione e controllo delle procedure di gara”;

CONSIDERATO che, ai sensi di cui all'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 – T.U.E.L., introdotto dalla Legge n. 213/2012 di conversione con modificazioni del D.L. n. 174/2012, il Dirigente con la sottoscrizione del presente atto rilascia il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

DETERMINA

- 1) DI APPROVARE l'allegato verbale della seduta di gara del 01/07/2021;
- 2) DI DARE ATTO che dal suddetto verbale del 01/07/2021 risulta che l'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo è stata presentata dalla società Estra Energie S.R.L., con sede legale in Viale Toselli, 9/A – Siena – codice fiscale e partita IVA 01219980529, la quale ha offerto un rialzo percentuale del 10,00% sull'importo a base di gara per un importo di € 25,30 per metro quadrato;
- 3) DI PRENDERE ATTO che nel portale dell'Albo dei fornitori sono stati riportati i chiarimenti richiesti ed in particolare il chiarimento sul numero richiesto delle colonnine, come riportato sia nell'art. 6 della lettera di invito, che nel testo della manifestazione di interessi, significando che il partecipante era tenuto a presentare un progetto di individuazione delle aree che prevede n. 1 IdR nelle 6 aree da realizzare in 3 anni, dotate da due prese di ricarica e due stalli di sosta e che il numero di punti ricarica ogni mille abitanti è un'aspirazione massima a cui l'offerente non era vincolato;

- 4) DI AGGIUDICARE, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016, la procedura in oggetto alla società Estra Energie S.R.L., con sede legale in Viale Toselli, 9/A – Siena – codice fiscale e partita IVA 01219980529, la quale ha offerto un rialzo percentuale del 10,00% sull'importo a base di gara per un importo di € 25,30 per metro quadrato;
- 5) DI DEMANDARE agli uffici competenti le verifiche circa il possesso da parte della società Estra Energie S.R.L. dei requisiti di ordine generale e speciale autodichiarati dalla stessa in sede di gara;
- 6) DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- 7) DI DISPORRE la pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale del Comune di Montevarchi, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, sul profilo del Committente nella sezione "Amministrazione trasparente".

Montevarchi, 12/07/2021

Il Segretario Generale
CAPALBO ANGELO / ArubaPEC S.p.A.

Le firme, in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Montevarchi ai sensi dell'art 22 del D.Lgs 82/2005.