

STAZIONE UNICA APPALTANTE PROVINCIA DI AREZZO

per conto del COMUNE DI MONTEVARCHI

VERBALE n. 2 del 1 giugno 2023

Procedura aperta per lavori di realizzazione del nuovo polo scolastico dell'infanzia in Località Levanella – progetto finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU M4C111.1

- CUP: E71B21002070001

- CIG 9803951C4B

- CPV: 45214200-2

- GARA ANAC n. 9078409

Importo a base di gara, al netto di IVA, pari ad € 2.593.364,99 oltre ad € 30.793,26 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso.

L'anno duemilaventitré (2023), il giorno 1 (uno), del mese di giugno, alle ore 9:35 circa, presso la sede della Provincia di Arezzo, Piazza della Libertà n. 3, Arezzo, si è tenuta la seduta pubblica per l'esame delle Offerte pervenute nella Procedura ad evidenza pubblica indicata in oggetto.

Presiede la seduta, da remoto, via Internet, mediante piattaforma Zoom (ID riunione: 810 1604 9502) l'Ing. Maria Chiara Papini del Comune di Montevarchi, in qualità di R.U.P. del presente procedimento, la quale sovrintende le operazioni di Gara coadiuvato dalla Sig.ra Barbara Boncompagni e dal Dott. Tommaso Muiesan (quest'ultimo con funzioni di segretario verbalizzante), entrambi dipendenti di ruolo dell'Amministrazione provinciale. Su richiesta del R.U.P. interviene alla seduta anche la Dott.ssa Stefania Cei, Responsabile della "U.O.A. Coordinamento – predisposizione e controllo delle procedure di gara" dell'Amministrazione comunale.

Seguono le operazioni da remoto, tramite il detto collegamento, i Sigg. Antonella Barone, Antonio Maria Convertini, Nicola Signoretta, come dai documenti di riconoscimento versati agli atti del procedimento.

In via preliminare, in attuazione della vigente normativa in materia di *privacy*, si precisa che la seduta è registrata e che gli intervenuti da remoto, ove non volessero condividere dati personali, hanno facoltà di tenere le telecamere ed i microfoni disattivati, interloquendo anche soltanto via *chat*.

Sempre in via preliminare, il R.U.P. dà atto che, in occasione della precedente seduta di Gara del 29.05.2023, era stato disposto di attivare la procedura di soccorso istruttorio per i seguenti Operatori economici partecipanti, assegnando loro il termine delle ore 9:00 del giorno 01.06.2023 per effettuare le dovute precisazioni e/o integrazioni documentali. Si riporta di seguito – in corsivo e tra virgolette – la problematica rilevata e la richiesta formulata per ciascuno dei Concorrenti soccorsi:

- GENERALI IMPIANTI di Oscuri Felice (ID:0032): *"Gentile Operatore, - si chiede di integrare la polizza relativa alla garanzia provvisoria aggiornandola all'ammontare corretto di € 26.241,59. Tale documentazione dovrà pervenire entro le ore 09:00 del giorno 01.06.2023."*
- DOMUR RESTAURI E IMPIANTI SRL - AVR IMPIANTI SRL (ID:0042): *"Gentile Operatore, - si chiede che l'impresa AVR chiarisca i nominativi dei soggetti cessati e la data di cessazione dichiarati nella domanda di partecipazione, in quanto, dalla stessa, risultano cessati sia il rappresentante legale che il direttore tecnico; - si chiede di integrare la polizza relativa alla garanzia provvisoria intestandola anche alla AVR Impianti, aggiungendo la sottoscrizione digitale della stessa e dell'assicuratore; - l'impegno a costituire RTI in caso di*

aggiudicazione firmata digitalmente da entrambi gli operatori economici. Tale documentazione dovrà pervenire entro le ore 09:00 del giorno 01.06.2023. ”.

Il R.U.P. ricorda anche che, in data 30.05.2023, mediante la piattaforma START, si è provveduto alla comunicazione, ai partecipanti, del proseguimento delle operazioni di Gara in data odierna.

### TANTO PREMesso

Il R.U.P. dichiara aperta la Seduta di Gara.

La Sig.ra Boncompagni attiva, quindi, la funzione “condividi schermo” della Piattaforma Zoom, onde consentire ai partecipanti di seguire tutte le operazioni.

Viene dato atto che, nel termine sopra indicato, è pervenuta una sola nota di integrazione/precisazione da parte dell’Operatore economico GENERALI IMPIANTI di Oscuri Felice (ID:0032).

Si procede, quindi, alla verifica del contenuto della menzionata nota e si dà atto che tale documentazione soddisfa compiutamente quanto richiesto con il soccorso istruttorio, di talché il R.U.P. dichiara ammesso il detto Operatore economico.

Quanto invece all’Operatore *DOMUR RESTAURI E IMPIANTI SRL - AVR IMPIANTI SRL* (ID:0042), non avendo questi dato riscontro alla richiesta formulata in sede di soccorso istruttorio, il R.U.P. ne dispone l’esclusione dalla presente procedura evidenziale ai sensi e per gli effetti dell’art. 83, comma 9, del d.lgs. n. 50 del 2016.

Si accede infine all’ultima fase di esame delle offerte, denominata “Classifica”, tramite la quale il portale S.T.A.R.T. conferma la Graduatoria finale precedentemente generata in anteprima (Allegato n. 1).

A seguito di tale operazione, viste le risultanze finali delle operazioni di Gara,

### SI PROPONE

l’aggiudicazione della Gara in favore dell’Operatore Economico *BEGEN INFRASTRUTTURE SRL - C.F. e P.IVA . 01382890117-* con sede legale in Gela (CL) – Via Ambrica n. 33, il quale ha offerto un ribasso del 20,781 %, pari ad un importo di € 2.054.437,811 oltre costi della sicurezza pari a € 30.793,260 e così per un importo contrattuale di € 2.085.231,071, oltre IVA nella misura di legge.

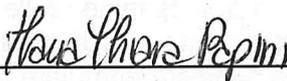
Alle ore 9:40 circa il R.U.P. dichiara conclusa la presente Adunanza e dispone che ne venga data comunicazione ai partecipanti, a mezzo START, tramite la funzione “Condividi risultati”.

Il presente Verbale si compone di n. 2 pagine, oltre ad un Allegato, e viene firmato da tutti i presenti, in calce al medesimo e a margine di ciascuna pagina.

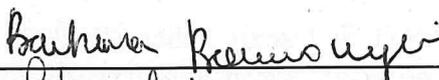
Letto, firmato e sottoscritto.

Il R.U.P.

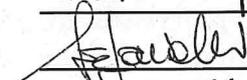
Ing. Maria Chiara Papini

  
\_\_\_\_\_

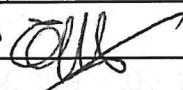
Sig.ra Barbara Boncompagni

  
\_\_\_\_\_

Dott.ssa Stefania Cei

  
\_\_\_\_\_

Dott. Tommaso Muesan

  
\_\_\_\_\_



HOME BANDI E AVVISI OPERATORI ECONOMICI RICHIEDI CIG E-PROCUREMENT SISTEMA DINAMICO ACQUISTO MERCATO ELETTRONICO AMMINISTRAZIONE

DETTAGLIO PROCEDURA COMUNICAZIONI MONITORAGGIO VALUTAZIONE FASCICOLO DI GARA

giovedì 1 giugno 2023 10:30:4

009828/2023 Procedura aperta per lavori di realizzazione del nuovo polo scolastico dell'infanzia in Località Levanella – progetto finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU M4C1I1.1

**Procedura aperta per lavori di realizzazione del nuovo polo scolastico dell'infanzia in Località Levanella – progetto finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU M4C1I1.1**

CIG : 9803951C4B

Importo comprensivo di oneri di sicurezza : € 2.624.158,250

<b>Fase 1</b> TECNICA	<b>Fase 2</b> ECONOMICA	<b>Fase 3</b> AMMINISTRATIVA	<b>Fase 4</b> CLASSIFICA
--------------------------	----------------------------	---------------------------------	-----------------------------

Offerta anomala \* &gt; Soglia = % 21.08830 Ribasso percentuale = 99,999 % Soglia = € 2.046.468,401

SCARICA DETTAGLI DI CALCOLO

## Punteggi

MOSTRA I DETTAGLI PER TUTTI I FORNITORI

SCARICA CLASSIFICA

Fornitore	Offerta economica	Azioni
(ID: 0035) EUR.CO.MA.S. S.r.l. Mostra i dettagli	€ 1.902.009,834 Offerta anomala * TAGLIO DELLE ALI Ribasso percentuale	27,846 %
(ID: 0036) RTI Arpe Appalti srl- Comi S.R.L. Mostra i dettagli	€ 1.907.066,896 Offerta anomala * TAGLIO DELLE ALI Ribasso percentuale	27,651 %
(ID: 0018) ELETTROSTAFF SRL Mostra i dettagli	€ 1.936.112,584 Offerta anomala * TAGLIO DELLE ALI Ribasso percentuale	26,531 %
(ID: 0006) CONSORZIO STABILE ARGO SCARL Mostra i dettagli	€ 2.010.127,221 Offerta anomala * TAGLIO DELLE ALI Ribasso percentuale	23,677 %
(ID: 0003) ITS COSTRUZIONI S.R.L. Mostra i dettagli	€ 2.011.346,102 Offerta anomala * TAGLIO DELLE ALI Ribasso percentuale	23,630 %
(ID: 0041) TECHNO SRL COSTRUZIONI GENERALI Mostra i dettagli	€ 2.015.106,482 Offerta anomala * Ribasso percentuale	23,485 %
(ID: 0034) GIO.FE.MI. di Zuccaro Biagio e Michele snc Mostra i dettagli	€ 2.027.813,970 Offerta anomala * Ribasso percentuale	22,995 %
(ID: 0022) CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO Mostra i dettagli	€ 2.040.832,662 Offerta anomala * Ribasso percentuale	22,493 %
(ID: 0004) DI GERONIMO GERARDO SRL Mostra i dettagli	€ 2.045.708,188 Offerta anomala *	

Fornitore	Ribasso percentuale	Offerta economica	22,305 %	Azioni
(ID: 0026) <b>CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA</b> Mostra i dettagli ▾	Ribasso percentuale	€ 2.046.667,734 Offerta anomala *	22,268 %	
(ID: 0045) <b>BAD S.R.L.</b> Mostra i dettagli ▾	Ribasso percentuale	€ 2.050.739,317 Offerta anomala *	22,111 %	
(ID: 0037) <b>DI FIORE COSTRUZIONI S.R.L.</b> Mostra i dettagli ▾	Ribasso percentuale	€ 2.054.058,824 Offerta anomala *	21,983 %	
(ID: 0010) <b>Cenacolo Costruzioni Generali scarl</b> Mostra i dettagli ▾	Ribasso percentuale	€ 2.063.161,535 Offerta anomala *	21,632 %	
(ID: 0038) <b>GIAVA COSTRUZIONI SRL</b> Mostra i dettagli ▾	Ribasso percentuale	€ 2.070.915,696 Offerta anomala *	21,333 %	
(ID: 0027) <b>MASTROSIMONE COSTRUZIONI SRL</b> Mostra i dettagli ▾	Ribasso percentuale	€ 2.072.419,848 Offerta anomala *	21,275 %	
(ID: 0011) <b>ROMEO PURI IMPIANTI</b> Mostra i dettagli ▾	Ribasso percentuale	€ 2.076.361,763 Offerta anomala *	21,123 %	
(ID: 0001) <b>Costruzioni Generali Zoldan S.r.l.</b> Mostra i dettagli ▾	Ribasso percentuale	€ 2.076.698,900 Offerta anomala *	21,110 %	
(ID: 0044) <b>BEGEN INFRASTRUTTURE SRL</b> Aggiudicazione non efficace effettuata da Paolo Bracciali il 01/06/2023 09:45:55 Mostra i dettagli ▾	Ribasso percentuale	€ 2.085.231,071	20,781 %	<input type="button" value="AGGIUDICA"/> <input type="button" value="x REVOCA"/>
(ID: 0032) <b>GENERALI IMPIANTI di Oscuri Felice</b> Mostra i dettagli ▾	Ribasso percentuale	€ 2.088.965,517	20,637 %	
(ID: 0017) <b>GIDI IMPIANTI Srl</b> Mostra i dettagli ▾	Ribasso percentuale	€ 2.099.338,976	20,237 %	
(ID: 0020) <b>CLAD Srl</b> Mostra i dettagli ▾	Ribasso percentuale	€ 2.099.598,313	20,227 %	
(ID: 0033) <b>CORBO GROUP SPA</b> Mostra i dettagli ▾	Ribasso percentuale	€ 2.100.661,593	20,186 %	
(ID: 0025) <b>PM TECNOSYSTEM SRL</b> Mostra i dettagli ▾	Ribasso percentuale	€ 2.102.243,545	20,125 %	
(ID: 0031) <b>c.g.v. srl</b> Mostra i dettagli ▾	Ribasso percentuale	€ 2.104.551,640	20,036 %	
(ID: 0039) <b>Costruzioni Generali Paoletti Srl</b> Mostra i dettagli ▾	Ribasso percentuale	€ 2.109.271,564	19,854 %	
(ID: 0015) <b>LA.CI.SRL</b>	Ribasso percentuale	€ 2.113.083,811	19,707 %	

Mostra i dettagli Fornitore	Offerta economica	Azioni
(ID: 0002) HOUSINGEST NETWORK S.R.L. Mostra i dettagli	€ 2.116.818,257 Ribasso percentuale	19,563 %
(ID: 0016) NIDACO COSTRUZIONI S.r.l. Mostra i dettagli	€ 2.117.025,726 Ribasso percentuale	19,555 %
(ID: 0024) TECNO SERVICE S.U.R.L. Mostra i dettagli	€ 2.117.155,394 Ribasso percentuale	19,550 %
(ID: 0043) la fenice srl Mostra i dettagli	€ 2.124.935,489 Ribasso percentuale	19,250 %
(ID: 0013) MIRABELLI MARIANO SRL Mostra i dettagli	€ 2.132.663,717 Ribasso percentuale	18,952 %
(ID: 0046) PICONE COSTRUZIONI S.r.l. Mostra i dettagli	€ 2.133.778,864 Ribasso percentuale	18,909 %
(ID: 0047) Mannozi Marco S.r.l. Mostra i dettagli	€ 2.169.904,438 Ribasso percentuale	17,516 %
(ID: 0023) FIDEA APPALTI PUBBLICI S.r.l. Mostra i dettagli	€ 2.179.914,827 Ribasso percentuale	17,130 %
(ID: 0005) CONSORZIO STABILE R.C.R Mostra i dettagli	€ 2.193.763,396 Ribasso percentuale	16,596 %
(ID: 0030) EDIL NET S.r.l. Mostra i dettagli	€ 2.200.921,083 Ribasso percentuale	16,320 %
(ID: 0040) SOSETEG SRL Mostra i dettagli	€ 2.211.372,344 Ribasso percentuale	15,917 %
(ID: 0021) SRL Mostra i dettagli	€ 2.217.466,752 Ribasso percentuale	15,682 %
(ID: 0028) ATI NUOVA EDIL COSTRUZIONI Snc - FOX S.r.l. Mostra i dettagli	€ 2.226.984,401 Ribasso percentuale	15,315 %
(ID: 0012) CONSORZIO STABILE APPALTITALIA Mostra i dettagli	€ 2.231.574,657 Ribasso percentuale	15,138 %
(ID: 0008) belli srl Mostra i dettagli	€ 2.234.116,155 Ribasso percentuale	15,040 %
(ID: 0014) IMPRESA DI NIRO GIUSEPPE SRL Mostra i dettagli	€ 2.247.860,989 TAGLIO DELLE ALI Ribasso percentuale	14,510 %
(ID: 0029) Polistrade Costruzioni Generali spa Mostra i dettagli	€ 2.284.427,436 TAGLIO DELLE ALI Ribasso percentuale	13,100 %
(ID: 0009) ITAL IMPIANTI SRL	€ 2.296.097,578 TAGLIO DELLE ALI	

Fornitore <small>Mostra i dettagli</small> ▾	Ribasso percentuale	Offerta economica	12,650 %	Azioni
(ID: 0019) <b>Edilerica appalti e costruzioni s.r.l.</b> <small>Mostra i dettagli</small> ▾		€ 2.358.857,011 TAGLIO DELLE ALI		
	Ribasso percentuale		10,230 %	
(ID: 0007) <b>"ICG" s.r.l. Unipersonale (Iozzino Costruzioni Generali)</b> <small>Mostra i dettagli</small> ▾		€ 2.428.462,927 TAGLIO DELLE ALI		
	Ribasso percentuale		7,546 %	

**Regione Toscana**

Codice fiscale: 01386030488

**Contatti per Operatori economici**

☎ Tel. : +39 081 0084010

✉ email : start.oe@accenture.com

**Contatti per Stazioni appaltanti**

☎ Tel. : +39 055 642259

✉ email : start.sa@pamercato.it